

Купить квартиру за 12 700 000 рублей на ул Большевистская, 102

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Большевистская, 102

 Речной Вокзал

12 700 000 Р

186 765Р за м²



68.00 м²

Общая

26.40 м²

Жилая

22.00 м²

Кухня

1 из 15

Этаж

Просторная двухкомнатная квартира с первичной отделкой в Микрорайон Европейский Берег на 1 этаже. Общая площадь: 68.43 кв.м., жилая: 26.4 кв.м., площадь просторной кухни-гостиной: 22.3 кв.м. Комнаты изолированные, все окна выходят на одну сторону. В квартире два совмещенных санузла. Высота потолков 2.72 м. Мы сдаём квартиру с отделкой под чистовую. Это наиболее удобный для покупателей формат. Все грязные, пыльные, шумные работы мы уже выполнили: залили стяжку с шумоизоляцией, выстроили ровные межкомнатные стены, развели электрику и слаботочку. Вы получаете чистый лист , готовый к финишном ремонту и воплощению почти любых дизайнерских задумок. Мы понимаем, что каждый человек особенный, и не пытаемся навязать вам свой вкус. Микрорайон Европейский Берег расположен в Октябрьском районе Новосибирска на берегу Оби напротив зелёного острова Кустовой, между двумя мостами — Октябрьским и Бугринским. Вблизи две остановки общественного транспорта, пятнадцать минут на автобусе и двадцать пять минут пешком до станции метро Речной Вокзал , откуда можно уехать в любую точку города на метро, автобусе или электричке. Рядом — гипермаркет Лента , детские сады, школа, поликлиника, почта, удобный выезд через Бугринский мост до ТЦ Мега . Первые этажи домов имеют общественную функцию:

...

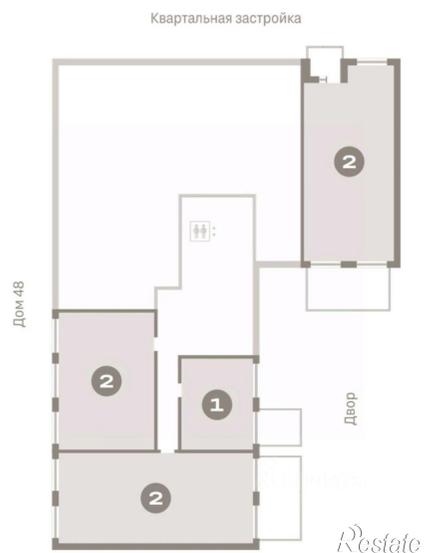
 0 с 12.07.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79587382827](tel:+79587382827)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	1	Этажей всего	15
Площадь жилая	26.40 кв. м	Площадь комнат	12.00 кв. м
Площадь кухни	22.00 кв. м		



ЕВРОПЕЙСКИЙ БЕРЕГ

- Собственная набережная
- Развитая инфраструктура
- Функциональные пространства во дворах

