

Купить квартиру за 13 850 000 рублей на улица Семьи Шамшиных, 93

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Семьи Шамшиных, 93

 [Маршала Покрышкина](#)

13 850 000 Р

184 667Р за м²



75.00 м²

Общая

28.00 м²

Кухня

16 из 17

Этаж

Однокомнатная квартира с первичной отделкой в Квартал Мылзавод на 16 этаже. Общая площадь: 74.58 кв.м., жилая: 12.8 кв.м., площадь просторной кухни-гостиной: 27.7 кв.м. Квартира угловая, окна обеспечивают равномерное освещение в течение дня. В квартире один балкон, один совмещенный санузел. Терраса площадью 19.8 кв.м. представляет собой роскошную зону отдыха для проведения вечеров в кругу семьи и друзей или организация вечеринок. Высота потолков 2.72 м. Квартира находится в корпусе 6. Дом монолитный, одноподъездный, высотой 17 этажей. На этаже 8 квартир. В подъезде 2 грузовых лифта. Окончание строительства - 1 квартал 2026 года. Оформление сделки по договору долевого участия. Квартира с кухней-гостиной и одной спальней в квартале «Мылзавод». Особенности планировки: гардеробная, окна в пол, вид во двор, предчистовая отделка, терраса на крыше. № квартиры в нашей базе: МЛ-ГПЗ-6-6.16.4. Квартал «Мылзавод» расположен в границах улиц Некрасова, Каменская, Писарева и Семьи Шамшиных. Во времена НЭПа на этом месте появилось промышленное предприятие, выпускавшее более тридцати видов мыла. Его продукция славилась высоким качеством и шла на экспорт. Восемь лет назад городские власти решили перенести все заводы из центральной части Новосибирска и отдали этот участок под жилую застройку ...

 0 с 11.07.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Квартал Мылзавод](#)

Телефон: +79628263892

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	16
Этажей всего	17	Площадь кухни	28.00 кв. м

МЫЛЗАВОД

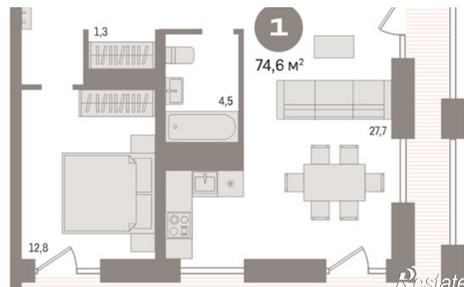


10 мин до метро
Сибирская

Развитая
инфраструктура

Дизайнерский
паркинг
и подъезды

БРУСНИКА



74,6 м²

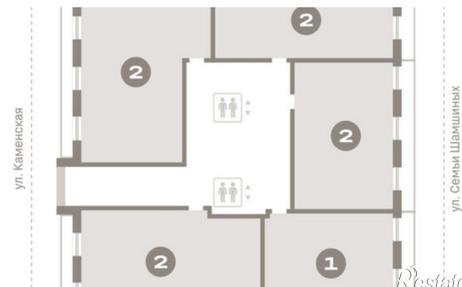
1

1.3

4.5

27.7

12.8



2

2

2

1

ул. Каменская

ул. Семьи Шамшиных

