Купить квартиру за 9 590 000 рублей на ул Писарева, 36/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Писарева, 36/1

Маршала Покрышкина

9 590 000 Р

213 111Р за м^2

45.00 м^2	17.00 м^2	19 из 30
Общая	Кухня	Этаж

1-комн. квартира с первичной отделкой в Квартал Мылзавод на 19 этаже. Общая площадь: 44.94 кв.м., жилая: 10.5 кв.м., площадь просторной кухни-гостиной: 17 кв.м. Все окна выходят на одну сторону. В квартире одна лоджия, один совмещенный санузел. Высота потолков 2.72 м. Квартира находится в корпусе 8. Дом монолитный, одноподъездный, высотой 30 этажей. На этаже 9 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 2 грузовых лифта. Окончание строительства - 4 квартал 2026 года. Оформление сделки по договору долевого участия. Квартира с кухней-гостиной и одной спальней в квартале «Мылзавод». Особенности планировки: вид во двор, лоджия, предчистовая отделка. № квартиры в нашей базе: МЛ-ГП4.1-8-8.19.1. Квартал «Мылзавод» расположен в границах улиц Некрасова, Каменская, Писарева и Семьи Шамшиных. Во времена НЭПа на этом месте появилось промышленное предприятие, выпускавшее более тридцати видов мыла. Его продукция славилась высоким качеством и шла на экспорт. Восемь лет назад городские власти решили перенести все заводы из центральной части Новосибирска и отдали этот участок под жилую застройку. Ревитализация промышленных территорий — обычная для европейских городов практика. Она дает возможность насытить старые, неиспользуемые территории новыми востребованными функциями и таким образом «вернуть» ...

0 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

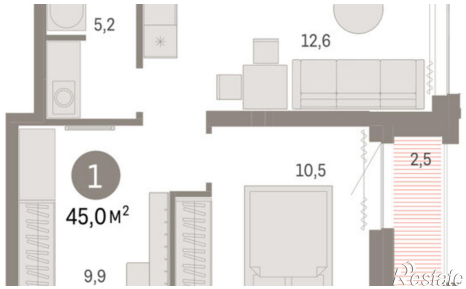
Продавец: Квартал Мылзавод

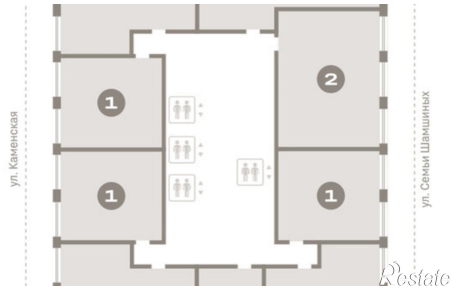
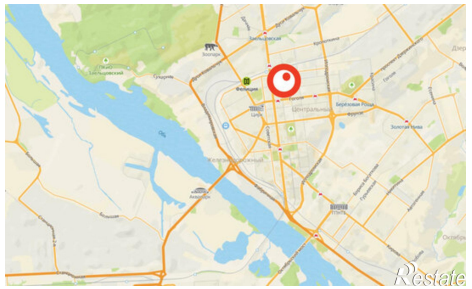
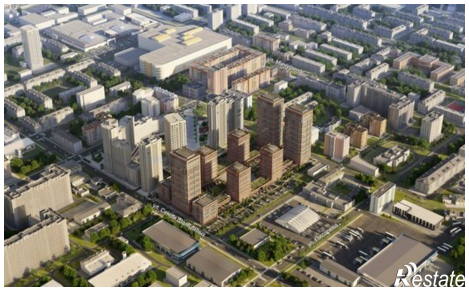
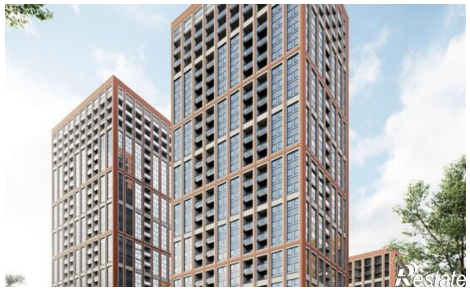
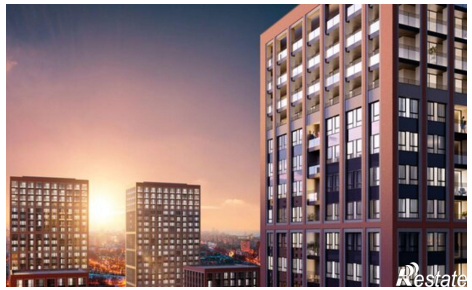
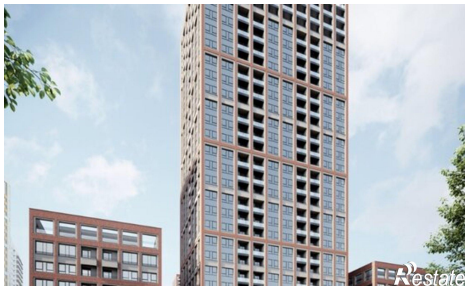
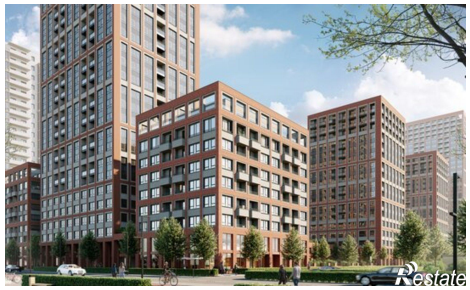
Телефон: +79628263892

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	19
Этажей всего	30	Площадь кухни	17.00 кв. м

МЫЛЗАВОД
10 мин до метро Сибирская
Развитая инфраструктура
Дизайнерский паркинг и подъезды
БРУСНИКА


5,2
12,6
1
45,0 м²
10,5
2,5
9,9


ул. Каменская
ул. Семьи Шамшиных
1
2
1
1