

Купить квартиру за 6 550 000 рублей на городской округ Новосибирск, улица Королёва, 2

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, городской округ Новосибирск, улица Королёва, 2

6 550 000 Р

152 326Р за м²



43.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

5 из 22

Этаж

Лучшее предложение в данном ЖК!!! Таких цен у застройщика уже нет!!! Просторная двухкомнатная квартира в современном монолитно-кирпичном доме сдаётся в I квартале 2026 года. Объект предлагается по переуступке прав по ДДУ от физического лица, что позволяет приобрести недвижимость на выгодных условиях. Планировка квартиры отличается продуманностью: изолированные комнаты, кухня-гостиная с возможностью зонирования. Высота потолков 2,8 метра создаёт ощущение простора, а панорамное остекление обеспечивает хорошую инсоляцию. Дом расположен в пешей доступности от парка культуры и отдыха Березовая роща — одного из крупнейших зелёных массивов в городе с развитой инфраструктурой для активного и семейного отдыха. В шаговой доступности находятся детские сады, школы, поликлиника, супермаркеты и кафе. Транспортная доступность высокая: в 5 минутах ходьбы расположена станция метро, автобусные остановки и выезд на основную магистраль, связывающую район с центром города. Дом оснащён современными инженерными системами, включая индивидуальный тепловой пункт, систему вентиляции с рекуперацией и видеонаблюдение по периметру территории. Придомовая территория благоустроена: детские и спортивные площадки, зоны отдыха с лавочками, подземный паркинг и гостевая парковка. Квартира подходит как для комфортного ...

👁 0 с 07.07.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137502972](tel:+79137502972)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	5	Этажей всего	22
Площадь кухни	10.00 кв. м		