

Купить квартиру за 14 960 000 рублей на улица Лебедевского, 3

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Лебедевского, 3

14 960 000 Р

152 653Р за м<sup>2</sup>



98.00 м<sup>2</sup>

Общая

37.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 12

Этаж

3-комн. квартира от застройщика с первичной отделкой в ЖК «Лебедевский» на 8 этаже. Общая площадь: 98.2 кв.м., жилая: 34.6 кв.м., площадь просторной кухни-гостиной: 36.8 кв.м. Квартира угловая, идеально подойдет любителям тишины и панорамных видов. В квартире один балкон, два совмещенных санузла. Высота потолков 2.82 м. Дом монолитный, многоподъездный, переменной этажности, от 9 до 12 этажей. Квартира находится в 6-й секции высотой 9 этажей в корпусе 1. На этаже 10 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 2 квартал 2028 года. Оформление сделки по договору долевого участия. Квартира с кухней-гостиной и тремя спальнями в квартале «Лебедевский». Особенности планировки: разнесённые спальни, предчистовая отделка, мастер-спальня, постирочная, терраса на крыше. № квартиры в нашей базе: ЛБД01.1-Ж6.8.5. «Лебедевский» находится в Заельцовском районе, между улицами Лебедевского и Георгия Колонды. Рядом расположены остановки наземного транспорта. До станций метро «Заельцовская» и «Площадь Калинина» — 10-15 минут на автомобиле. По улице Георгия Колонды можно доехать на Мочищенское шоссе, улицы Жуковского и Красного проспекта, а оттуда — в любую точку города. «Лебедевский» состоит из башен и закрытых домов-кварталов высотой от 8 до 17 этажей. Благодаря ...

👁 0 с 07.07.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Офис продаж ЖК Лебедевский](#)

Телефон: [+79628273350](tel:+79628273350)

## Характеристики

|                   |    |                  |                |
|-------------------|----|------------------|----------------|
| Количество комнат | 3  | Этаж             | 8              |
| Этажей всего      | 12 | Площадь<br>кухни | 37.00 кв.<br>м |