

Купить квартиру за 6 480 000 рублей на улица Лебедевского, 3

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Лебедевского, 3

 Заельцовская

6 480 000 Р

158 049Р за м<sup>2</sup>



41.00 м<sup>2</sup>

Общая

20.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 12

Этаж

Просторная однокомнатная квартира с первичной отделкой в ЖК «Лебедевский» на 3 этаже. Общая площадь: 41.3 кв.м., жилая: 9.6 кв.м., площадь просторной кухни-гостиной: 20.4 кв.м. Все окна выходят на одну сторону. В квартире один балкон, один совмещенный санузел. Высота потолков 2.82 м. Дом монолитный, многоподъездный, переменной этажности, от 9 до 12 этажей. Квартира находится в 6-й секции высотой 9 этажей в корпусе 1. На этаже 10 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 2 квартал 2028 года. Оформление сделки по договору долевого участия. Квартира с кухней-гостиной и одной спальней в квартале «Лебедевский». Особенности планировки: предчистовая отделка, балкон. № квартиры в нашей базе: ЛБД01.1-Ж6.3.7. «Лебедевский» находится в Заельцовском районе, между улицами Лебедевского и Георгия Колонды. Рядом расположены остановки наземного транспорта. До станций метро «Заельцовская» и «Площадь Калинина» — 10-15 минут на автомобиле. По улице Георгия Колонды можно доехать на Мочищенское шоссе, улицы Жуковского и Красного проспекта, а оттуда — в любую точку города. «Лебедевский» состоит из башен и закрытых домов-кварталов высотой от 8 до 17 этажей. Благодаря переменной высотности зданий, архитектура квартала получилась разнообразной, а дворы домов — ...

 0 с 06.07.2025, обновлен 06.07.2025

Продавец: [Офис продаж ЖК Лебедевский](#)

Телефон: [+79628273350](tel:+79628273350)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	12	Площадь кухни	20.00 кв. м

**ЛЕБЕДЕВСКИЙ**



5 мин.  
до Красного  
проспекта

Вид на рошу

Дизайнерские  
подъезды

**БРУСНИКА**

Restate

