

Купить квартиру за 11 870 000 рублей на улица Лебедевского, 3

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Лебедевского, 3

11 870 000 Р

131 889Р за м<sup>2</sup>



90.00 м<sup>2</sup>

Общая

23.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 12

Этаж

Просторная 3-комн. квартира с первичной отделкой в ЖК «Лебедевский» на 4 этаже. Общая площадь: 90.2 кв.м., жилая: 37.8 кв.м., площадь просторной кухни-гостиной: 22.6 кв.м. Квартира - распашонка, без проходных комнат, окна выходят на разные стороны дома. В квартире один балкон, два совмещенных санузла. Высота потолков 2.82 м. Дом монолитный, многоподъездный, переменной этажности, от 9 до 12 этажей. Квартира находится в 5-й секции высотой 9 этажей в корпусе 1. На этаже 6 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 2 квартал 2028 года. Оформление сделки по договору долевого участия. Квартира с кухней-гостиной и тремя спальнями в квартале «Лебедевский». Особенности планировки: окна на две стороны, гардеробная, разнесённые спальни, предчистовая отделка, мастер-спальня, постирочная, балкон. № квартиры в нашей базе: ЛБД01.1-Ж5.4.6. «Лебедевский» находится в Заельцовском районе, между улицами Лебедевского и Георгия Колонды. Рядом расположены остановки наземного транспорта. До станций метро «Заельцовская» и «Площадь Калинина» — 10-15 минут на автомобиле. По улице Георгия Колонды можно доехать на Мочищенское шоссе, улицы Жуковского и Красного проспекта, а оттуда — в любую точку города. «Лебедевский» состоит из башен и закрытых домов-кварталов высотой ...

👁 0 с 06.07.2025, обновлен 06.07.2025

Продавец: [Офис продаж ЖК Лебедевский](#)

Телефон: [+79628273350](tel:+79628273350)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	12	Площадь кухни	23.00 кв. м