

Купить квартиру за 15 890 000 рублей на ул Каменская, 53

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Каменская, 53

 [Маршала Покрышкина](#)

15 890 000 Р

182 644Р за м<sup>2</sup>



87.00 м<sup>2</sup>

Общая

42.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 30

Этаж

Продается 2-комн. квартира с первичной отделкой в Квартал Мылзавод на 3 этаже. Общая площадь: 87.28 кв.м., жилая: 32.1 кв.м., площадь просторной кухни-гостиной: 42 кв.м. Квартира угловая, очень светлая, естественная вентиляция при открытии окон. В квартире один совмещенный и один отдельный санузел. Высота потолков 2.72 м. Квартира находится в корпусе 9. Дом монолитный, одноподъездный, высотой 30 этажей. На этаже 9 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 3 грузовых лифта. Окончание строительства - 1 квартал 2027 года. Оформление сделки по договору долевого участия. Квартира с кухней-гостиной и двумя спальнями в квартале «Мылзавод». Особенности планировки: второй санузел, гардеробная, предчистовая отделка. № квартиры в нашей базе: МЛ-ГП4.2-9-9.3.3. Квартал «Мылзавод» расположен в границах улиц Некрасова, Каменская, Писарева и Семьи Шамшиных. Во времена НЭПа на этом месте появилось промышленное предприятие, выпускавшее более тридцати видов мыла. Его продукция славилась высоким качеством и шла на экспорт. Восемь лет назад городские власти решили перенести все заводы из центральной части Новосибирска и отдали этот участок под жилую застройку. Ревитализация промышленных территорий — обычная для европейских городов практика. Она дает возможность насытить старые, неиспользуемые ...

 0 с 05.07.2025, обновлен 05.07.2025

Продавец: [Квартал Мылзавод](#)

Телефон: +79628263892

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	30	Площадь кухни	42.00 кв. м

**МЫЛЗАВОД**



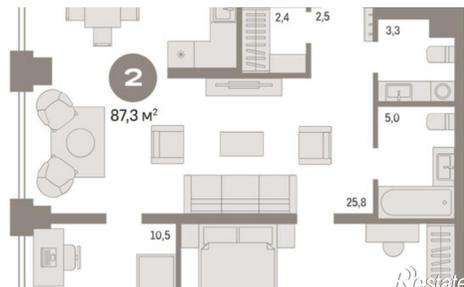
10 мин до метро  
Сибирская

Развитая  
инфраструктура

Дизайнерский  
паркинг  
и подъезды

**БРУСНИКА**

Restate

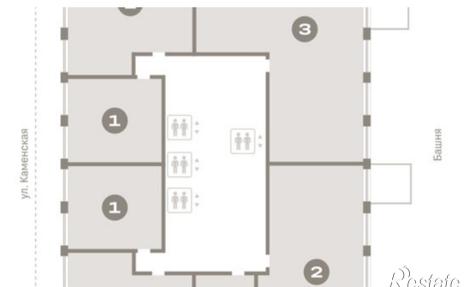


2

87,3 м<sup>2</sup>

2,4 2,5 3,3 5,0 25,8 10,5

Restate



1 1 3 2

ул. Каменистая

Башия

Restate

