

Купить квартиру за 16 740 000 рублей на улица Мичурина, 46

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Мичурина, 46

 Маршала Покрышкина

16 740 000 Р

206 667Р за м<sup>2</sup>



81.00 м<sup>2</sup>

Общая

23.00 м<sup>2</sup>

Кухня

27 из 30

Этаж

1-комн. квартира с первичной отделкой в Квартал Мылзавод на 27 этаже. Общая площадь: 80.83 кв.м., жилая: 13.2 кв.м., площадь просторной кухни-гостиной: 22.6 кв.м. Угловая квартира, идеально подойдет любителям тишины и панорамных видов. В квартире один балкон, один совмещенный санузел. Терраса представляет собой роскошную зону отдыха, где вы на свой вкус можете создать атмосферу комфорта и уюта. Высота потолков 2.72 м. Квартира находится в корпусе 8. Дом монолитный, одноподъездный, высотой 30 этажей. На этаже 9 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 2 грузовых лифта. Окончание строительства - 4 квартал 2026 года. Оформление сделки по договору долевого участия. Квартира с кухней-гостиной и одной спальней в квартале «Мылзавод». Особенности планировки: вид во двор, предчистовая отделка, терраса на крыше. № квартиры в нашей базе: МЛ-ГП4.1-8-8.27.2. Квартал «Мылзавод» расположен в границах улиц Некрасова, Каменская, Писарева и Семьи Шамшиных. Во времена НЭПа на этом месте появилось промышленное предприятие, выпускавшее более тридцати видов мыла. Его продукция славилась высоким качеством и шла на экспорт. Восемь лет назад городские власти решили перенести все заводы из центральной части Новосибирска и отдали этот участок под жилую застройку. Ревитализация промышленных территорий ...

 0 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Квартал Мылзавод](#)

Телефон: [+79628263892](tel:+79628263892)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	27
Этажей всего	30	Площадь кухни	23.00 кв. м

**МЫЛЗАВОД**

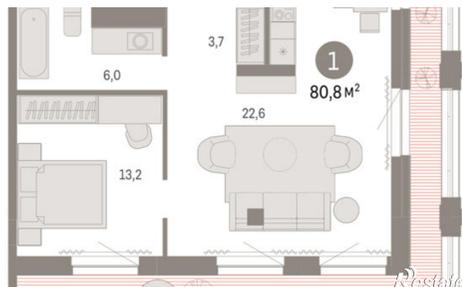


10 мин до метро  
Сибирская

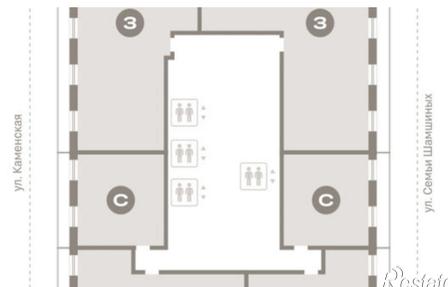
Развитая  
инфраструктура

Дизайнерский  
паркинг  
и подъезды

**БРУСНИКА**



80,8 м²



ул. Каменская

ул. Сенни Шмилных

