

Купить квартиру за 28 640 000 рублей на Зыряновская улица, 51 стр

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Зыряновская улица, 51 стр

28 640 000 Р

204 571Р за м<sup>2</sup>



140.00 м<sup>2</sup>

Общая

44.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 11

Этаж

Продается 3-комн. квартира с первичной отделкой в Квартал На Декабристов на 4 этаже. Общая площадь: 140.3 кв.м., жилая: 55.6 кв.м., площадь просторной кухни-гостиной: 43.9 кв.м. Квартира - распашонка, очень светлая, без проходных комнат, планировка комфортна для больших семей. В квартире два балкона, два совмещенных санузла. Высота потолков 2.81 м. Дом монолитный, многоподъездный, переменной этажности, от 7 до 11 этажей. Квартира находится в 1-й секции высотой 8 этажей в корпусе 6-2. На этаже 4 квартиры. В подъезде 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 3 квартал 2025 года. Оформление сделки по договору долевого участия. Квартира с кухней-гостиной и тремя спальнями в квартале «На Декабристов». Особенности планировки: гардеробная, лоджия, разнесённые спальни, ипотека 3,5%, предчистовая отделка, постирочная, балкон. № квартиры в нашей базе: ДК-ГП06.2-2-2.4.4. Квартал «На Декабристов» находится в деловой части Новосибирска в границах улиц Сакко и Ванцетти, 9 Ноября и Зыряновской. Вокруг квартала расположены административные здания, офисы банков и крупных компаний, высшие учебные заведения. Район с удобной транспортной инфраструктурой: станции метро «Октябрьская» и «Речной вокзал», остановка электропоезда и несколько центральных городских автомагистралей, по которым можно ...

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Квартал На Декабристов](#)

Телефон: [+79628274307](tel:+79628274307)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	11	Площадь кухни	44.00 кв. м