

Купить квартиру за 13 100 000 рублей на улица Некрасова, 39

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Некрасова, 39

13 100 000 Р

198 485Р за м²



66.00 м²

Общая

31.00 м²

Кухня

25 из 30

Этаж

Двухкомнатная квартира с первичной отделкой в Квартал Мылзавод на 25 этаже. Общая площадь: 65.99 кв.м., жилая: 21.4 кв.м., площадь просторной кухни-гостиной: 31 кв.м. Угловая квартира, окна обеспечивают равномерное освещение в течение дня. В квартире одна лоджия, один совмещенный и один раздельный санузел. Высота потолков 2.72 м. Квартира находится в корпусе 9. Дом монолитный, одноподъездный, высотой 30 этажей. На этаже 9 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 3 грузовых лифта. Окончание строительства - 1 квартал 2027 года. Оформление сделки по договору долевого участия. Квартира с кухней-гостиной и двумя спальнями в квартале «Мылзавод». Особенности планировки: второй санузел, лоджия, предчистовая отделка. № квартиры в нашей базе: МЛ-ГП4.2-9-9.25.2. Квартал «Мылзавод» расположен в границах улиц Некрасова, Каменская, Писарева и Семьи Шамшиных. Во времена НЭПа на этом месте появилось промышленное предприятие, выпускавшее более тридцати видов мыла. Его продукция славилась высоким качеством и шла на экспорт. Восемь лет назад городские власти решили перенести все заводы из центральной части Новосибирска и отдали этот участок под жилую застройку. Ревитализация промышленных территорий — обычная для европейских городов практика. Она дает возможность насытить старые, неиспользуемые ...

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Квартал Мылзавод](#)

Телефон: [+79628263892](tel:+79628263892)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	25
Этажей всего	30	Площадь кухни	31.00 кв. м