

Купить квартиру за 5 600 000 рублей на улица Костычева, 44

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Костычева, 44

 [Площадь Маркса](#)

5 600 000 Р

200 000Р за м²



28.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

16 из 25

Этаж

Не упустите уникальную возможность стать владельцем 1-комнатной квартиры в доме комфорт-класса по самой привлекательной цене на рынке! Предлагаем вашему вниманию квартиру с эксклюзивной планировкой, которая больше не доступна у застройщика! Один взрослый собственник, продажа по переуступке — это ваш шанс приобрести жилье по цене ниже, чем у застройщика. Квартира расположена в современном доме с закрытой территорией и подземным паркингом, что делает её идеальным вариантом как для комфортного проживания, так и для выгодной аренды. Удачное месторасположение вблизи станции метро Маркса гарантирует стабильный спрос на аренду, что позволит вам легко покрывать ипотечные платежи. На 16 этаже вас ждёт потрясающий вид на закат — окна выходят на запад, и ничто не будет мешать наслаждаться этим великолепием. Удобная планировка позволяет вам адаптировать пространство под свои нужды: хотите — оставьте 1-комнатной, хотите — создайте 2-комнатную студию с кухней-гостиной. Каждый квадратный метр здесь используется с максимальной эффективностью! Квартира предлагается с предчистовой отделкой: ровные стены, оштукатуренные белой гипсовой штукатуркой, горизонтальная разводка отопления, стяжка на полу, а также электропроводка с установленными розетками и выключателями. Вы сможете создать интерьер своей ...

 0 с 30.06.2025, обновлен 30.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79836299826](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	16	Этажей всего	25
Площадь кухни	9.00 кв. м		

