

Купить квартиру за 8 700 000 рублей на Лебедевского улица, д.зд1/2

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Лебедевского улица, д.зд1/2

8 700 000 Р

145 729Р за м²



59.70 м²

Общая

20.60 м²

Жилая

18.70 м²

Кухня

8 из 12

Этаж

Продаётся с кладовой. Квартира с кухней-гостиной и двумя спальнями в квартале «Лебедевский». Особенности планировки: разнесённые спальни, предчистовая отделка, мастер-спальня, балкон. ОБЪЯВЛЕНИЕ ОТ ЗАСТРОЙЩИКА. Покупка квартиры защищена банком. Двухкомнатная квартира в квартале «Лебедевский» - это квартира с объединённой кухней-гостиной и двумя спальнями. Планировкой предусмотрены ниши для хранения вещей, отдельная гардеробная или шкафы в спальне, просторная ванная комната и гостевой санузел, собственная постирочная. Есть варианты квартир с тёплой лоджией, где можно разместить рабочее место, или открытой террасой. На сдаче в квартире выполнена отделка под чистовую. Установлена надёжная сейф-дверь, которую не нужно менять. В каждой квартире - приборы учёта, радиаторы, розетки и выключатели, разводка отопления и электрики. Стены выровнены и оштукатурены. Пол готов к финишному покрытию - ламинату, линолеуму, плитке. Квартал «Лебедевский» находится между улицей Лебедевского и новой дорогой на Георгия Колонды, рядом с Центром подготовки по спортивной гимнастике Евгения Подгорного и ТВК «Большая медведица». До станции метро «Заельцовская» и площади «Калинина» - около 10-15 минут на автомобиле. Рядом - лесопарковая зона, ПКиО «Сосновый бор» и «Лесное озеро», русло реки 2-ая Ельцовка ...

👁 0 с 25.06.2025, обновлен 29.07.2025

Продавец: [Отдел продаж](#)

Телефон: [+73832021359](tel:+73832021359)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	8	Этажей всего	12
До метро	6 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие балкона	да	Санузел	2 санузла с/у
Площадь жилая	20.60 кв. м	Площадь кухни	18.70 кв. м
Высота потолков	2.82 м	квартал	2
год	2028		



