

Купить студию за 3 475 690 рублей на Светлановская, 46/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Светлановская, 46/1

3 475 690 Р

137 000Р за м²



25.37 м²

Общая

14.31 м²

Жилая

2.00 м²

Кухня

12 из 23

Этаж

БЕЗ КОМИССИИ С ПОКУПАТЕЛЯ. ЭТО УНИКАЛЬНАЯ ВОЗМОЖНОСТЬ КУПИТЬ НЕДВИЖИМОСТЬ В НОВОСТРОЙКЕ ПО ТАКОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОЙ ЦЕНЕ!!! Апартаментный комплекс расположен в Заельцовском районе рядом с Metro cash and carry. Площадь апартаментов не включает балкон, а это значит, что с балконом площадь -30.96 кв.м.!!! Это ли не чудо! 23 этажа апартаментов с видом на Красный проспект и на собственный Сосновый бор с благоустроенной зоной отдыха. 1 этаж - 2 бассейна: для взрослых и детей с термальным комплексом SPA. Также комплекс включает фитнес-центр с тренажерными залами и залами для групповых занятий, зал единоборств. Ресторан-кафе, коворкинг-центр. 2-х уровневый подземный паркинг. Архитектура здания: комбинированные кирпичные фасады в светлых оттенках, ночная подсветка, гармонирующая со зданиями рядом — во всем сквозит масштаб и амбиции не только апартаментов, но и всей локации! Интерьер внутренних пространств ничем не уступает отелям в центре города. В холле апартаментов светло благодаря панорамным окнам. Покрытия имеют природный рисунок дерева и мрамора. В продолжение идеи чистоты и природы вокруг стоят зеленые растения, а в середине холла — биокамин. Аккуратно использовано золото в качестве акцента. Здесь организована лаунж-зона для встреч или ожидания такси. Функционируют 4 грузопассажирских ...

👁 0 с 23.06.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: Грановит

Телефон: +79682214317

Характеристики

Тип дома	кирпично-монолитный	Этаж	12
Этажей всего	23	До метро	2 мин
До метро, транспорт	на автобусе	Наличие балкона	да
Студия	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	14.31 кв. м
Площадь кухни	2.00 кв. м	Высота потолков	2.7 м
квартал	5	год	2025
Апартаменты	да	Переуступка	1
Отделка	без отделки		