

Купить студию за 7 615 600 рублей на Прибрежная, 4/2

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Прибрежная, 4/2

 [Площадь Гарина-Михайловского](#)

7 615 600 Р

232 183Р за м²



32.80 м²

Общая

14.10 м²

Жилая

16 из 24

Этаж

Квартал открытий «Беринг» состоит из четырех зданий переменной этажности и расположен на первой береговой линии реки Обь в старом центре Новосибирска. В общественной зоне квартала организовано «зеленое сердце» квартала. Благоустроенная территория для отдыха и социальной активности жителей квартала и ближайших домов. Дома комфорт-класса строятся по технологии монолитный каркас с кирпичным заполнением, межкомнатные, межквартирные перегородки выполнены из полнотелого кирпича, обеспечивающего надежность конструкции и высокую шумоизоляцию. Высота потолков 2,7м. Квартиры полностью готовы к чистовому ремонту. Возведены перегородки из полнотелого кирпича, выполнена штукатурка стен и полусухая стяжка пола со звукоизоляцией. Подведена отопительная и электрическая разводка, установлены стальные радиаторы, двухкамерные стеклопакеты. В санузлах на полу и частично на стенах выполнена гидроизоляция. Электрические и тепловые поквартирные счетчики размещены в холлах. Приборы учета холодного и горячего водоснабжения в квартирах. Дверь изготовлена из стали по индивидуальному дизайн-проекту с учетом интерьера холла.

 0 с 09.06.2025, обновлен 02.09.2025

Продавец: [Грановит](#)

Телефон: [+79640965321](tel:+79640965321)

Характеристики

Тип дома	монолитный	Этаж	16
Этажей всего	24	До метро	1 мин
До метро, транспорт	на автобусе	Студия	да
Площадь жилая	14.10 кв. м	квартал	4
год	2025	Отделка	под ключ (чистовая)