

Купить студию за 8 700 000 рублей на Зыряновская, 51/2с

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Зыряновская, 51/2с

8 700 000 Р

267 117Р за м²



32.57 м²

Общая

16.28 м²

Жилая

7.48 м²

Кухня

9 из 11

Этаж

Продолжение квартала На Декабристов 24-этажная башня в стиле неоклассики. Материал стен - сборно-монолитная технология . Первые этажи предназначены для торгово-офисной галереи, выше расположены жилые. Двор организован на кровле паркинга . Это открытая зона, засеянная газоном в окружении городского сада. Установлены скоростные лифты, которые опускаются прямо в паркинг. Предусмотрены помещения для хранения велосипедов и колясок. У некоторых квартир есть собственные террасы . В квартирах выполнена подготовка под чистовую отделку . Высота потолков - 2,8 - 3,2 м. Стены оштукатурены, на полу цементно-песчаная стяжка. Сделана горизонтальная разводка водоснабжения и отопления. Показания с приборов учёта с помощью телеметрии автоматически передаются в управляющую компанию. Внутри каждой квартиры — разводка электрики с индивидуальным щитком, механизированная общедомовая вентиляция и выводы труб для установки кондиционера.

👁 0 с 19.05.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Грановит](#)

Телефон: [+79640965321](tel:+79640965321)

Характеристики

Тип дома	кирпично-монолитный	Этаж	9
Этажей всего	11	До метро	1 мин
До метро, транспорт	на автобусе	Наличие балкона	да
Студия	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	16.28 кв. м	Площадь кухни	7.48 кв. м
квартал	3	год	2025
Вид из окон	на улицу		