

Купить квартиру за 13 750 000 рублей на Лебедевского улица, д.зд1/2

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Лебедевского улица, д.зд1/2

 Заельцовская

13 750 000 Р

172 956Р за м²



79.50 м²

Общая

24.80 м²

Жилая

27.20 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Продаётся с паркингом и кладовой. Квартира с кухней-гостиной и двумя спальнями в квартале «Лебедевский». Особенности планировки: окна на две стороны, разнесённые спальни, предчистовая отделка, мастер-спальня, терраса на крыше. ОБЪЯВЛЕНИЕ ОТ ЗАСТРОЙЩИКА. Покупка квартиры защищена банком. Двухкомнатная квартира в квартале «Лебедевский» - это квартира с объединённой кухней-гостиной и двумя спальнями. Планировкой предусмотрены ниши для хранения вещей, отдельная гардеробная или шкафы в спальне, просторная ванная комната и гостевой санузел, собственная постирочная. Есть варианты квартир с тёплой лоджией, где можно разместить рабочее место, или открытой террасой. На сдаче в квартире выполнена отделка под чистовую. Установлена надёжная сейф-дверь, которую не нужно менять. В каждой квартире - приборы учёта, радиаторы, розетки и выключатели, разводка отопления и электрики. Стены выровнены и оштукатурены. Пол готов к финишному покрытию - ламинату, линолеуму, плитке. Квартал «Лебедевский» находится между улицей Лебедевского и новой дорогой на Георгия Колонды, рядом с Центром подготовки по спортивной гимнастике Евгения Подгорного и ТВК «Большая медведица». До станции метро «Заельцовская» и площади «Калинина» - около 10-15 минут на автомобиле. Рядом - лесопарковая зона, ПКиО «Сосновый ...

 0 с 15.05.2025, обновлен 30.08.2025

Продавец: [Отдел продаж](#)

Телефон: [+73832021791](tel:+73832021791)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	8	Этажей всего	9
До метро	6 мин	До метро, транспорт	пешком
Санузел	2 санузла с/у	Площадь жилая	24.80 кв. м
Площадь кухни	27.20 кв. м	Высота потолков	2.82 м
квартал	2	год	2028



