Купить квартиру за 11 860 000 рублей на Лебедевского улица, д.зд1/2

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Лебедевского улица, д.зд1/2

Заельцовская

11 860 000 Р

148 995Р за м^2

79.60 м^2	27.60 м^2	29.50 м^2	7 из 12
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

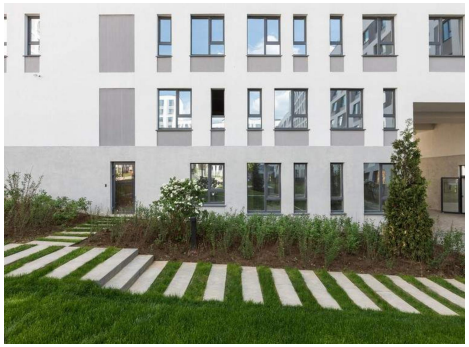
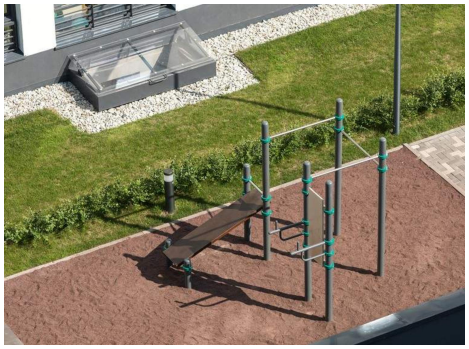
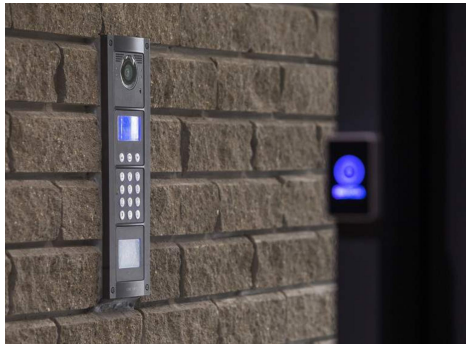
Продаётся с паркингом. Квартира с кухней-гостиной и двумя спальнями в квартале «Лебедевский». Особенности планировки: окна на две стороны, гардеробная, разнесённые спальни, предчистовая отделка, мастер-спальня, балкон. ОБЪЯВЛЕНИЕ ОТ ЗАСТРОЙЩИКА. Покупка квартиры защищена банком. Двухкомнатная квартира в квартале «Лебедевский» - это квартира с объединённой кухней-гостиной и двумя спальнями. Планировкой предусмотрены ниши для хранения вещей, отдельная гардеробная или шкафы в спальне, просторная ванная комната и гостевой санузел, собственная постирочная. Есть варианты квартир с тёплой лоджией, где можно разместить рабочее место, или открытой террасой. На сдаче в квартире выполнена отделка под чистовую. Установлена надёжная сейф-дверь, которую не нужно менять. В каждой квартире - приборы учёта, радиаторы, розетки и выключатели, разводка отопления и электрики. Стены выровнены и оштукатурены. Пол готов к финишному покрытию - ламинату, линолеуму, плитке. Квартал «Лебедевский» находится между улицей Лебедевского и новой дорогой на Георгия Колонды, рядом с Центром подготовки по спортивной гимнастике Евгения Подгорного и ТВК «Большая медведица». До станции метро «Заельцовская» и площади «Калинина» - около 10-15 минут на автомобиле. Рядом - лесопарковая зона, ПКиО «Сосновый бор» и «Лесное ...

0 с 15.05.2025, обновлен 29.08.2025

Продавец: Отдел продаж

Телефон: +73832021791

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	7	Этажей всего	12
До метро	6 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие балкона	да	Санузел	2 санузла с/у
Площадь жилая	27.60 кв. м	Площадь кухни	29.50 кв. м
Высота потолков	2.82 м	квартал	2
год	2028		

13,1
29,5
2
79,6 м²
2,7
2,8
3,2
3,3
4,3
4,1
14,5
2,1