

Купить студию за 11 800 000 рублей на Зыряновская, 51/2с

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Зыряновская, 51/2с

11 800 000 Р

279 687Р за м²



42.19 м²

Общая

18.14 м²

Жилая

13.82 м²

Кухня

4 из 11

Этаж

Продолжение квартала На Декабристов 24-этажная башня в стиле неоклассики. Материал стен - сборно-монолитная технология . Первые этажи предназначены для торгово-офисной галереи, выше расположены жилые. Двор организован на кровле паркинга . Это открытая зона, засеянная газоном в окружении городского сада. Установлены скоростные лифты, которые опускаются прямо в паркинг. Предусмотрены помещения для хранения велосипедов и колясок. У некоторых квартир есть собственные террасы . В квартирах выполнена подготовка под чистовую отделку . Высота потолков - 2,8 - 3,2 м. Стены оштукатурены, на полу цементно-песчаная стяжка. Сделана горизонтальная разводка водоснабжения и отопления. Показания с приборов учёта с помощью телеметрии автоматически передаются в управляющую компанию. Внутри каждой квартиры — разводка электрики с индивидуальным щитком, механизированная общедомовая вентиляция и выводы труб для установки кондиционера.

👁 0 с 17.03.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Грановит](#)

Телефон: [+79640965321](tel:+79640965321)

Характеристики

Тип дома	кирпично-монолитный	Этаж	4
Этажей всего	11	До метро	1 мин
До метро, транспорт	на автобусе	Наличие балкона	да
Студия	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	18.14 кв. м	Площадь кухни	13.82 кв. м
квартал	3	год	2025
Вид из окон	на улицу		