

Купить студию за 4 100 000 рублей на Лобачевского, 53

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Лобачевского, 53

4 100 000 Р

165 323Р за м²



24.80 м²

Общая

10.20 м²

Жилая

5.10 м²

Кухня

3 из 17

Этаж

«Рафинад» — это первый шаг к новому облику Стрижей, движение к новому образу микрорайона, перезагрузка пространства успешного и любимого многими места. Технология строительства — монолитный каркас с кирпичным заполнением. Внешние стены выполнены по технологии колодезной кирпичной кладки. Межквартирные стены выполнены из кирпича толщиной 250 мм с нанесением штукатурки толщиной 20 мм с обеих сторон. Межкомнатные перегородки — из пустотелых пазогребневых блоков толщиной 80 мм. Перегородки вокруг санузлов и ванных комнат — кирпичные, толщиной 120 мм, оштукатурены марочным песчано-цементным раствором. Квартиры сдаются с отделкой White box. Во всех квартирах установлены приборы учета воды, электроэнергии и качественные металлические утепленные входные двери с двумя замками и внутренним МДФ-щитком. Окна и двери балконов выполнены из пятикамерного ПВХ-профиля с заполнением стеклопакетом, на откосы балконных и оконных блоков изнутри нанесена штукатурка, снаружи - в полном объеме ПВХ-профиль.

👁 0 с 05.12.2024, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Грановит](#)

Телефон: [+79640965321](tel:+79640965321)

Характеристики

Тип дома	кирпично-монолитный	Этаж	3
Этажей всего	17	Наличие балкона	да
Студия	да	Площадь жилая	10.20 кв. м
Площадь кухни	5.10 кв. м	квартал	2
год	2024	Отделка	под ключ (чистовая)