

Купить студию за 4 350 000 рублей на Лобачевского, 53

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Лобачевского, 53

4 350 000 Р

161 710Р за м<sup>2</sup>



26.90 м<sup>2</sup>

Общая

12.10 м<sup>2</sup>

Жилая

4.30 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 17

Этаж

«Рафинад» — это первый шаг к новому облику Стрижей, движение к новому образу микрорайона, перезагрузка пространства успешного и любимого многими места. Технология строительства — монолитный каркас с кирпичным заполнением. Внешние стены выполнены по технологии колодезной кирпичной кладки. Межквартирные стены выполнены из кирпича толщиной 250 мм с нанесением штукатурки толщиной 20 мм с обеих сторон. Межкомнатные перегородки — из пустотелых пазогребневых блоков толщиной 80 мм. Перегородки вокруг санузлов и ванных комнат — кирпичные, толщиной 120 мм, оштукатурены марочным песчано-цементным раствором. Квартиры сдаются с отделкой White box. Во всех квартирах установлены приборы учета воды, электроэнергии и качественные металлические утепленные входные двери с двумя замками и внутренним МДФ-щитком. Окна и двери балконов выполнены из пятикамерного ПВХ-профиля с заполнением стеклопакетом, на откосы балконных и оконных блоков изнутри нанесена штукатурка, снаружи - в полном объеме ПВХ-профиль.

👁 0 с 28.11.2024, обновлен 14.07.2025

Продавец: Грановит

Телефон: +79640965321

## Характеристики

Тип дома	кирпично-монолитный	Этаж	2
Этажей всего	17	Наличие балкона	да
Студия	да	Площадь жилая	12.10 кв. м
Площадь кухни	4.30 кв. м	квартал	2
год	2024	Отделка	под ключ (чистовая)