



Купить студию за 10 190 000 рублей на Гоголя, 222

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Гоголя, 222

10 190 000 Р
159 693Р за м²



63.81 м ²	42.13 м ²	17.56 м ²	25 из 25
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Новостройка класса комфорт+. Всего в 15 мин. ходьбы от метро «Березовая роща». Вдали от шумных магистралей и в окружении объектов социальной инфраструктуры – школы, детсады, парк, деловые и торгово-развлекательные центры рядом. Просторная придомовая территория. Охраняемый, закрытый двор без машин исключает доступ посторонних. 2-уровневый подземный паркинг. Закрытый двор без машин с выходами на ул. Гоголя и Комбинатский переулок. Видеонаблюдение в подъездах, лифтах и на придомовой территории 24/7. Круглосуточная охрана на въезде исключает доступ посторонних. Дети гуляют во дворе в безопасности. Озеленение и сквер во дворе создают дополнительный уют. Детям скучать не придется - 3 игровых зоны возле дома для ребят разных возрастов. Просторная спортивная площадка придется по душе любителям активных видов спорта: футбола, текбола, настольного тенниса, скалодрома и воркаута. Для отдыха жителей во дворе предусмотрена крытая зона с лавочками и столами.

0 с 08.07.2024, обновлен 02.09.2025

Продавец: [Грановит](#)
Телефон: [+79628357754](#)

Характеристики

Этаж	25	Этажей всего	25
До метро	3 мин	До метро, транспорт	на автобусе
Наличие балкона	да	Студия	да
Площадь жилая	42.13 кв. м	Площадь кухни	17.56 кв. м
квартал	1	год	2025