

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на мкр Закаменский, 13

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, мкр Закаменский, 13

5 200 000 Р

115 479Р за м<sup>2</sup>



45.03 м<sup>2</sup>

Общая

19.80 м<sup>2</sup>

Жилая

13.22 м<sup>2</sup>

Кухня

10 из 25

Этаж

В продаже 1-комнатная квартира. Дом ещё не сдан. Ожидаемый срок сдачи - май 2024. Удобная планировка, большая комната, которую можно зонировать на зону спальни и зону гостиной, просторная кухня, выход на лоджию из комнаты. Средний этаж, в доме 4 лифта. Дом расположен в удачном месте: удобно добираться до центра, не далеко от метро, рядом ТЦ Сибирский Молл с кинотеатром, магазинами одежды и продуктов, при этом дом удален от крупных дорог, т.е. очень мало шума. Строительство домов вокруг завершено или на завершающей стадии, т.е. звуков стройки не будет. \ Рядом микрорайоны Фрунзенский и Золотая нива со школами, детскими садами. \ Район активно развивается, рядом построена Локомотив-арена, на которой проводятся игры по волейболу и концерты популярных исполнителей. Хороший вариант для сдачи в аренду или на перепродажу по рыночной цене. Один собственник, без маткапитала, без обременений. Окажем помощь в получении ипотечного решения. Дополнительно оплачивается комиссия агентству. stroyfond-6908945

👁 0 с 29.03.2024, обновлен 19.04.2024

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	10
Этажей всего	25	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	19.80 кв. м	Площадь кухни	13.22 кв. м
год	2024	Наличие парковки	нет
Закрытая территория	нет	Свободная планировка	нет



