



Купить студию за 5 370 000 рублей на Лобачевского, 53

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Лобачевского, 53

5 370 000 Р
163 720Р за м²



32.80 м ²	17.20 м ²	5.80 м ²	5 из 17
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

«Рафинад» — это первый шаг к новому облику Стрижей, движение к новому образу микрорайона, перезагрузка пространства успешного и любимого многими места. Технология строительства — монолитный каркас с кирпичным заполнением . Внешние стены выполнены по технологии колодезной кирпичной кладки. Межквартирные стены выполнены из кирпича толщиной 250 мм с нанесением штукатурки толщиной 20 мм с обеих сторон. Межкомнатные перегородки — из пустотелых пазогребневых блоков толщиной 80 мм. Перегородки вокруг санузлов и ванных комнат — кирпичные, толщиной 120 мм, оштукатурены марочным песчано-цементным раствором. Квартиры сдаются с отделкой White box . Во всех квартирах установлены приборы учета воды, электроэнергии и качественные металлические утепленные входные двери с двумя замками и внутренним МДФ-щитком. Окна и двери балконов выполнены из пятикамерного ПВХ-профиля с заполнением стеклопакетом, на откосы балконных и оконных блоков изнутри нанесена штукатурка, снаружи - в полном объеме ПВХ-профиль.

0 с 19.02.2024, обновлен 02.09.2025

Продавец: [Грановит](#)
Телефон: [+79640965321](#)



Характеристики

Тип дома	кирпично-монолитный	Этаж	5
Этажей всего	17	Наличие балкона	да
Студия	да	Площадь жилая	17.20 кв. м
Площадь кухни	5.80 кв. м	квартал	2
год	2024	Отделка	под ключ (чистовая)