

Купить студию за 8 128 250 рублей на Красный проспект, 104

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Красный проспект, 104

8 128 250 Р

206 039Р за м<sup>2</sup>



39.45 м<sup>2</sup>

Общая

12 из 14

Этаж

Дом расположен на первой линии Красного проспекта в шаговой доступности станция метро "Заельцовская". Технология строительства - монолитный каркас с кирпичным заполнением, отделка чистовая. Квартиры располагаются с 3 по 14 этаж. От 3 до 5 квартир на этаже, панорамные окна, угловые супер-панорамы и витражи, повышенная шумоизоляция, лаконичный дизайн парадных и лестничных площадок. Высокие потолки 3 метра. Линии террас на доме – это новая тенденция в организации эргономичного и экологичного пространства в городской среде. Все квартиры, лестничные площадки и лифтовые зоны спроектированы для комфортного использования маломобильными группами: для мам с колясками, пожилых людей и людей с ограниченными возможностями. Коммерческие площади 1 и 2 этажей – уникальное предложение для инвестиций. Удобная подземная парковка на 134 автомобиля, расположенная на двух подземных этажах.

👁 0 с 12.02.2024, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Грановит](#)

Телефон: [+79640965321](tel:+79640965321)

## Характеристики

|                        |                     |          |       |
|------------------------|---------------------|----------|-------|
| Тип дома               | кирпично-монолитный | Этаж     | 12    |
| Этажей всего           | 14                  | До метро | 1 мин |
| До метро,<br>транспорт | на автобусе         | Студия   | да    |
| Санузел                | совмещенный с/у     | квартал  | 2     |
| год                    | 2023                |          |       |