

Купить квартиру за 4 700 000 рублей на ул. Сибиряков-Гвардейцев,53 стр

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул. Сибиряков-Гвардейцев,53 стр

4 700 000 Р

125 333Р за м²



37.50 м²

Общая

13.20 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

14 из 17

Этаж

Продается 1 ком квартира в новом ЖК Цветной Бульвар. ДОМ СДАН! Ключи сразу после сделки! Дом 1, квартира в Секции 1, на 14 этаже. Квартира с окнами на запад, красивый вечерний свет! Комплекс "Цветной Бульвар" расположен в 10 минутах от СТЦ Мега. В окружении квартала две лесные аллеи, с дорожками для прогулок. В шаговой доступности, несколько зеленых скверов, большой парк, 7 школ, детские сады и крупные продуктовые гипермаркеты. У дома большой наземный бесплатный паркинг. Тихий и благоустроенный двор со своими спортивными и детскими площадками, велодорожки и пешеходные бульвары. До остановки общественного транспорта 2 минуты пешком. До Маркса 10-12 мин на автомобиле. Квартира с качественной отделкой - с выровненными стенами, стяжка пола со звукоизоляцией, качественная входная дверь, которая не требует замены. Лоджия остеклена. Минимальные затраты на ремонт и отделку. Прекрасный вариант как для собственного проживания так и для сдачи в аренду. Позвоните, подробнее расскажу по телефону! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

👁 0 с 21.01.2024, обновлен 25.08.2024

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	14	Этажей всего	17
Состояние объекта	хорошее	До метро	10 мин
До метро, транспорт	на автобусе	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	13.20 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м	Дом сдан	да
квартал	4	год	2023
Переуступка	1	Наличие парковки	нет
Вид из окон	во двор	Закрытая территория	нет
Наличие мусоропровода	нет		



