

Купить студию за 6 200 000 рублей на Дуси Ковальчук, 385

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Дуси Ковальчук, 385

6 200 000 Р

269 448Р за м<sup>2</sup>



23.01 м<sup>2</sup>

Общая

8.50 м<sup>2</sup>

Жилая

4.70 м<sup>2</sup>

Кухня

10 из 25

Этаж

Дом комфорт-класса «Расцветай на Дуси Ковальчук» расположен в Заельцовском районе, в одной из самых перспективных локаций города — между Ельцовским парком и улицей Дуси Ковальчук. Концепция предполагает единый архитектурный ансамбль, соединенный комфортным двором, подземным паркингом и многоуровневым ландшафтным озеленением, и освещением. Уютный зеленый двор с амфитеатром и выходом в эко-парк площадью более 10 гектаров, - меняет привычный образ типичного сибирского двора. А креативные, и развивающие игровые площадки, безопасные велодорожки позволят весело проводить время.

👁 0 с 21.12.2023, обновлен 08.09.2025

Продавец: [Грановит](#)

Телефон: [+79682214317](tel:+79682214317)

## Характеристики

|                     |                     |                 |                     |
|---------------------|---------------------|-----------------|---------------------|
| Тип дома            | кирпично-монолитный | Этаж            | 10                  |
| Этажей всего        | 25                  | До метро        | 2 мин               |
| До метро, транспорт | на автобусе         | Наличие балкона | да                  |
| Студия              | да                  | Наличие лифта   | пассажирский лифт   |
| Санузел             | совмещенный с/у     | Площадь жилая   | 8.50 кв. м          |
| Площадь кухни       | 4.70 кв. м          | квартал         | 1                   |
| год                 | 2026                | Отделка         | под ключ (чистовая) |
| Вид из окон         | во двор             |                 |                     |