



Купить студию за 10 550 000 рублей на Гоголя, 222

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Гоголя, 222

10 550 000 Р

152 303Р за м²



69.27 м²

Общая

40.69 м²

Жилая

19.69 м²

Кухня

24 из 25

Этаж

Новостройка класса комфорт+. Всего в 15 мин. ходьбы от метро «Березовая роща». Вдали от шумных магистралей и в окружении объектов социальной инфраструктуры – школы, детсады, парк, деловые и торгово-развлекательные центры рядом. Просторная придомовая территория. Охраняемый, закрытый двор без машин исключает доступ посторонних. 2-уровневый подземный паркинг. Закрытый двор без машин с выходами на ул. Гоголя и Комбинатский переулок. Видеонаблюдение в подъездах, лифтах и на придомовой территории 24/7. Круглосуточная охрана на въезде исключает доступ посторонних. Дети гуляют во дворе в безопасности. Озеленение и сквер во дворе создают дополнительный уют. Детям скучать не придется - 3 игровых зоны возле дома для ребят разных возрастов. Просторная спортивная площадка придется по душе любителям активных видов спорта: футбола, текбола, настольного тенниса, скалодрома и воркаута. Для отдыха жителей во дворе предусмотрена крытая зона с лавочками и столами.

👁 0 с 21.09.2023, обновлен 02.09.2025

Продавец: [Грановит](#)

Телефон: [+79628357754](tel:+79628357754)

Характеристики

Тип дома	кирпично-монолитный	Этаж	24
Этажей всего	25	До метро	3 мин
До метро, транспорт	на автобусе	Наличие балкона	да
Студия	да	Площадь жилая	40.69 кв. м
Площадь кухни	19.69 кв. м	квартал	1
год	2025		