

Купить квартиру за 11 800 000 рублей на ул. Декабристов,107/6- 9

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул. Декабристов,107/6- 9

11 800 000 Р

133 303Р за м<sup>2</sup>



88.52 м<sup>2</sup>

Общая

57.28 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 9

Этаж

В продаже четырёхкомнатная квартира-студия в жилом комплексе бизнес-класса в одной из лучших локаций Новосибирска! Сдача дома в 1 кв 2025года. Продажа от физ.лица по переуступке, подходит под семейную ипотеку. Вся инфраструктура в шаговой доступности. Квартал расположен на пересечении центральных улиц Декабристов и Никитина. До станции метро «Речной вокзал» — около 20 минут пешком, до улицы Кирова — 5 минут пешком. Невысокая застройка из восьми урбан-вилл с одной доминантой в виде башни окружена парковым пространством. Рядом с кварталом находится школа, университет, детские сады, магазины и отделения банков, остановки общественного транспорта. Первые этажи урбан-вилл имеют коммерческую функцию: здесь откроются магазины, кафе, аптеки и другие полезные сервисы для жителей. поможем получить положительное решение по ипотеке с гос.поддержкой на самых выгодных условиях. Гарантируем быстрый выход на сделку, звоните! Агентство является действующим членом СРО Ассоциация "НОАН". Деятельность Агентства застрахована на 100 000 000 в САО "РЕСО ГАРАНТИЯ"

👁 0 с 21.07.2023, обновлен 26.01.2024

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	5	Этажей всего	9
Состояние объекта	хорошее	До метро	1 мин
До метро, транспорт	на автобусе	Наличие балкона	да
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	57.28 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м	квартал	1
год	2025	Наличие парковки	нет
Закрытая территория	нет	Наличие мусоропровода	нет

