

Купить студию за 5 800 000 рублей на Аэропорт, 60

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Аэропорт, 60

 Заельцовская

5 800 000 Р

223 077Р за м<sup>2</sup>



26.00 м<sup>2</sup>

Общая

14.90 м<sup>2</sup>

Жилая

3.10 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 17

Этаж

Жилой комплекс «Нормандия-Неман» состоит из 3 корпусов высотой от 17 этажей. Дома построены по долговечной кирпично-монолитной технологии, а фасад облицован кирпичом светлого и темного оттенков. В корпусах выполнена дизайнерская отделка входных групп и установлены современные лифты. В комплексе «Нормандия-Неман» предложено множество планировочных решений. Квартиры сдаются подчистовой отделкой и высотой потолков от 2.7 метра. На последних этажах находятся хайфлэты с 5-метровыми потолками и панорамными окнами, а на первых этажах - квартиры с террасами. Планировки от 22 до 103 м<sup>2</sup>. Стяжка пола подготовлена к укладке чистовых отделочных материалов, на кирпичные стены нанесена гипсовая штукатурка, швы между пазогребневыми плитами заштукатурены. Стены сан. узлов изнутри оштукатурены марочным цементно-песчаным раствором. Установлены приборы учета воды, электроэнергии и качественные металлические входные двери. Окна и двери балконов выполнены из пятикамерного ПВХ-профиля с заполнением стеклопакетом. На придомовой территории «Нормандия-Неман» выполнен ландшафтный дизайн, спроектированы прогулочные зоны и установлены скамейки. Для владельцев автомобилей спроектирован подземный паркинг. Для хранения вещей предусмотрены кладовые помещения.

 0 с 21.09.2022, обновлен 07.07.2025

Продавец: Грановит

Телефон: +79628357573

## Характеристики

|                     |                     |                 |                     |
|---------------------|---------------------|-----------------|---------------------|
| Тип дома            | кирпично-монолитный | Этаж            | 1                   |
| Этажей всего        | 17                  | До метро        | 2 мин               |
| До метро, транспорт | на автобусе         | Наличие балкона | да                  |
| Студия              | да                  | Площадь жилая   | 14.90 кв. м         |
| Площадь кухни       | 3.10 кв. м          | квартал         | 2                   |
| год                 | 2024                | Отделка         | под ключ (чистовая) |

