

Купить квартиру за 4 682 300 рублей на ул. Дуси Ковальчук,238

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул. Дуси Ковальчук,238

4 682 300 Р

70 000Р за м²



66.89 м²

Общая

36.28 м²

Жилая

14.18 м²

Кухня

9 из 19

Этаж

Предлагается к продаже отличная квартира в строящемся кирпичном доме в центральной части города. В шаговой доступности есть все необходимое для комфортного проживания: станция метро "Заельцовская", Нарымский сквер, школы, детские сады, супермаркет домашней кухни "Бахетле", ТРК "Ройял Парк" и множество других социальных объектов для взрослых и детей. Удобная транспортная доступность. Обилие маршрутов общественного транспорта. Широкие магистрали для комфортного передвижения на автомобиле. Придомовая территория огорожена, ведется видеонаблюдение. На придомовой территории для жителей предусмотрены площадки: зона для игр детей; для отдыха взрослых; для хозяйственных целей; для занятий физкультурой. Озеленение территории выполняется деревьями и декоративными кустарниками. Проектом предусмотрены подземные автопарковки с заездом с улицы Нарымской. Сдача автопарковок поэтапно со сдачей блоксекций. Удобная планировка на две стороны. Очень выгодная цена. Ближе к сдаче дома цена значительно возрастет. Ипотека возможна.

👁 29 с 01.09.2021, обновлен 05.09.2025

Продавец: [Домофонд](#)

Телефон: [+79137179656](tel:+79137179656)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	19
Состояние объекта	хорошее	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	36.28 кв. м
Площадь кухни	14.18 кв. м	квартал	4
год	2023	Переуступка	1
Наличие парковки	нет	Вид из окон	во двор
Закрытая территория	нет	Наличие мусоропровода	нет

КВАРТИРЫ В ЦЕНТРЕ НОВОСИБИРСКА
Мультиквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения

ул. Дуси Ковальчук

- 1-2 в/с
сдана февраль 2021 г.
- 22-23 в/с
строится в/с
сдача 2022 г.
- 20-21 в/с
строится в/с
сдача 2022 г.
- 18-19 в/с
строится в/с
сдача 2023 г.
- 16-17 в/с
строится в/с
сдача 2023 г.
- 14-15 в/с
строится в/с
сдача 2022 г.
- 1 этаж а/парковки
сдача 2021 г.
- 2 этаж а/парковки
сдача 2023 г.
- 10-11 в/с
сдана 2019 г.
- 12-13 в/с
строится в/с
сдача 2021 г.
- Надземная-подземная
а/парковка
сдача 2023 г.

Рestate

18 блок-секция

План 3-11 этажей

Квартиры

Ул. Нарынская

ТЦ "Бахетле"

Рestate