

Кому Закрытому акционерному обществу
(наименование застройщика)
«Корпорация СИТЕХ»
(фамилия, имя, отчество - для граждан,
630099, г. Новосибирск, ул. Потанинская, 4,
полное наименование организации - для
офис 1
юридических лиц), его почтовый индекс
ИНН 5401141022
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на строительство

№ Ru 54303000-396 от 22.11.2012,

№ 54-Ru54303000-396/1-2018 от 13.06.2018, с изменениями

№ 54-Ru54303000 – 396/1-2018

Дата 07.11.2018

Мэрия города Новосибирска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	*
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Три блок-секции (№ 01В по генплану) жилого дома – II этап строительства 9-16-этажного жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Государственное бюджетное учреждение Новосибирской области «Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области»; Общество с ограниченной ответственностью «Гарант»

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 54-1-2-0629-08/ГУ от 24.11.200 № 54-2-1-2-0022-16 от 22.09.2016; № 54-2-1-2-0011-18 от 08.06.2018		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	54:35:051151:84		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	54:35:051151		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 18.10.2018 № Ру 543030000971 Выдан мэрией города Новосибирск		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью «Ситех-Жилстрой», 2008 год, шифр: 2006/1139-01В; Общество с ограниченной ответственностью «ПРОЕКТ МАСТЕР», 2018 год, шифр: 2018/0		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции об капитального строительства, объекта культурного наследия, если при прове работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктив другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в с имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	21377,49	Площадь участка (кв. м):	15378,0
	Объем (куб. м):	79366,0	в том числе подземной части (куб. м):	3677,04
	Количество этажей (шт.):	20	Высота (м):	60,49

	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	2166,79		
	Иные показатели	Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) – 14102,43 кв. м, общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) – 13004,23 кв. м, количество квартир – 237, в том числе: 1-комнатные – 101/3962,4 кв. м, 2-комнатные – 64/3691,93 кв. м, 3-комнатные – 72/5349,9 кв. м, площадь нежилых помещений – 8373,26 кв. м, площадь помещений общественного назначения – 2959,32 кв. м, площадь помещений общего имущества – 5413,94 кв. м. Количество этапов строительства – 3		
5.	Адрес (местоположение) объекта		Расположен в границах земельного участка по адресу: Новосибирская область, город Новосибирск, Кировский район, ул. Петухова, 12/4 стр.	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория: (класс)		-	
	Протяженность:		-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		-	
	Иные показатели:		-	

Срок действия настоящего разрешения - до "22" июня 2019 г.

в соответствии с проектной документацией (Раздел 6 «Проект организации строительства», шифр: 2006/1139-01В-ПОС.К2).

И. о. начальника управления
архитектурно-строительной инспекции
мэрии города Новосибирска

"02" ноября 2018 г.

М.П.

(подпись)

Е. В. Улитко
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до " ____ " _____ 20__ г.

Начальник управления
архитектурно-строительной инспекции
мэрии города Новосибирска

(подпись)

(расшифровка по

" ____ " _____ 20__ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до " ____ " _____ 20__ г.

Начальник управления
архитектурно-строительной инспекции
мэрии города Новосибирска

(подпись)

(расшифровка по

" ____ " _____ 20__ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до " ____ " _____ 20__ г.

Начальник управления
архитектурно-строительной инспекции
мэрии города Новосибирска

(подпись)

(расшифровка по

" ____ " _____ 20__ г.

М.П.

Итого,
протуперосано,
скреплено печатью
луста(ов)

