

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 54-001293 от 15.02.2021

Многоквартирный многоэтажный жилой дом с объектами обслуживания жилой застройки, автостоянкой и трансформаторной подстанцией в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:101251:3151 по адресу Новосибирская область, город Новосибирск, Центральный район, ул. Державина, 50

Дата первичного размещения: 15.01.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДОМ-СТРОЙ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "ДОМ-СТРОЙ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 630007
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Новосибирская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Новосибирский
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Сибревкома
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 9; Корпус: Секция А
	1.2.9	Тип помещений: Офис: Офис 201Е
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(383)200-40-60
	1.4.2	Адрес электронной почты: dom-stroy@ngs.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: gk-dom-stroy.ru
1.4 (2) О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона:
	1.4.2	Адрес электронной почты: nataly241083@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Наумов
	1.5.2	Имя: Владимир
	1.5.3	Отчество (при наличии): Викторович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДОМ-СТРОЙ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 5406368718
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): ГК Дом-Строй
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 5406368718
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1065406162777
	2.1.3	Дата регистрации: 02.10.2006
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:

	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Наумов
	3.3.2	Имя: Владимир
	3.3.3	Отчество (при наличии): Викторович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 51 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 059-207-801 67
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 540320385359
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Владимиров
	3.3.2	Имя: Михаил
	3.3.3	Отчество (при наличии): Викторович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 49 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 005-078-929 41
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 541005586559

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Наумов
	3.4.2	Имя: Владимир
	3.4.3	Отчество (при наличии): Викторович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 51 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 059-207-801 67
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 540320385359
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Участие в капитале застройщика ООО СЗ "Дом-Строй" (51%)
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Владимиров
	3.4.2	Имя: Михаил
	3.4.3	Отчество (при наличии): Викторович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 49 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 005-078-929 41
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 541005586559
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Участие в капитале застройщика ООО СЗ "Дом-Строй" (49%)
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX

	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX

	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.1 (8) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.1 (9) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX

	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.1 (10) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.1 (11) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Сибирь
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5410035133
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1105476008109
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Дом
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5406522335
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1095406004858
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РосИнвестПроект
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5402455007
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1055402027504
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Дом-Строй

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5406422147
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1075406052127
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Дом-Строй Новосибирск
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5406674264
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1115476075120
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Дом-Строй Сибирь
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5406603190
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1165476070154
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Дом-Строй Центр
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5406747836
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1135476088330

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Бориса Богаткова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 192а
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Романтика"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом с помещениями общественного назначения, автостоянкой и трансформаторной подстанцией
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 01.10.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-155-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Мэрия города Новосибирска
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -2 229,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 258 595,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 328 203,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьями 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: Застройщик информирует об изменении с 15 декабря 2020 г. своего наименования ООО ИСК "Дом-Строй" на ООО СЗ "Дом-Строй" (общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Дом-Строй"). Данные изменения зарегистрированы в установленном законом порядке, что подтверждается Листом записи Единого государственного реестра юридических лиц от 15 декабря 2020 г
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск

	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Центральный
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Державина
	9.2.10	Дом: 50
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 19
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 27
	9.2.20	Общая площадь объекта: 24 963,46 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 17 069,26 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3 112,70 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 20 181,96 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 4
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Стадия НСК
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5406565586
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АПМ Фефелова ВВ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5402170308
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.12.2020

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-3-066984-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПРОММАШ ТЕСТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5029124262
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.11.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 55-20-ИГИ
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Стадия НСК
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5406565586
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Державина 50
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-195-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.06.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.09.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Мэрия города Новосибирска
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-195и-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 12.01.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 23.01.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Мэрия города Новосибирска
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.02.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.02.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.04.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.06.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 54:35:101251:3151
	12.3.2	Площадь земельного участка: 7 306,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 31
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Игровой комплекс-2, , песочница-1, качели-2, пружинные качели-1 на территории земельного участка
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок:
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 22
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Урны - 8, скамья - 14 на территории земельного участка
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 5 на территории земельного участка
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Лиственные деревья - 5 шт, кустарники - 14 шт, хвойные деревья - 8 шт, газон - 2243 кв.м
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку к зданию с учетом требований градостроительных норм. Транспортные проезды на участке и пешеходные дороги на пути к зданию, в отдельных местах совмещены, с соблюдением градостроительных требований к параметрам путей движения. Проектные решения объектов, доступных для инвалидов, не ограничивают условия жизнедеятельности других групп населения, а также эффективность эксплуатации зданий. С этой целью запроектированы адаптируемые к потребностям инвалидов универсальные элементы зданий и сооружений, используемые всеми группами населения. Проектом предусмотрены мероприятия по беспрепятственному доступу на все этажи здания и эвакуации маломобильных групп населения (МГН) всех категорий согласно нормам СП 59.13330.2016
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Имеется
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Опоры освещения - 13 шт
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 55.25 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 80.77 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Горводоканал" г. Новосибирска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.03.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-19.391В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.03.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 231 765,52 руб.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Горводоканал" г. Новосибирска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.03.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-19.392К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.03.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 918 523,94 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Сибирская энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5405270340
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.04.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20-12/3.4-17/97483а
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 985 341,82 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Региональные электрические сети
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406291470
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.12.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 53-11/158702
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.12.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 308 153,86 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Новотелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5406260827
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Домофонизация
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Новотелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5406260827
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Новотелеком

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5406260827
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 414
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 349
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 140
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 209

15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира-студия	1	1	22.63	1	12.39	2.70
2	Квартира-студия	1	1	24.08	1	13.66	2.70
3	Квартира-студия	1	1	53.66	3	36.27	2.70
4	Квартира-студия	1	1	69.16	3	43.92	2.70
5	Квартира-студия	1	1	44.88	2	27.92	2.70
6	Квартира-студия	1	1	29.12	1	16.61	2.70
7	Квартира-студия	1	1	44.25	2	25.41	2.70
8	Квартира-студия	1	1	42.9	2	27.43	2.70
9	Квартира-студия	1	1	41.25	2	26.11	2.70
10	Квартира-студия	1	1	25.19	1	14.15	2.70
11	Квартира-студия	1	1	43.07	2	27.81	2.70
12	Квартира-студия	1	1	43.71	2	27.83	2.70
13	Квартира-студия	2	1	44.88	2	27.92	2.70
14	Квартира-студия	2	1	29.12	1	16.61	2.70
15	Квартира-студия	2	1	44.25	2	25.41	2.70
16	Квартира-студия	2	1	42.9	2	27.43	2.70
17	Квартира-студия	2	2	56.99	3	38.18	2.70
18	Квартира	2	2	48.87	2	25.38	2.70
19	Квартира	2	2	45.05	2	23.25	2.70
20	Квартира-студия	2	2	36.07	2	23.76	2.70
21	Квартира-студия	2	2	40.11	2	26.60	2.70
22	Квартира-студия	2	1	41.25	2	26.11	2.70
23	Квартира-студия	2	1	25.19	1	14.15	2.70
24	Квартира-студия	2	1	43.07	2	27.81	2.70
25	Квартира-студия	2	1	25.87	1	14.76	2.70
26	Квартира-студия	2	1	40.74	2	28.80	2.70
27	Квартира-студия	2	1	21.65	1	11.80	2.70

28	Квартира-студия	2	1	22.63	1	12.39	2.70
29	Квартира-студия	2	1	24.08	1	13.66	2.70
30	Квартира-студия	2	1	53.66	3	36.27	2.70
31	Квартира-студия	2	1	69.16	3	43.92	2.70
32	Квартира-студия	3	1	44.88	2	27.92	2.70
33	Квартира-студия	3	1	29.12	1	16.61	2.70
34	Квартира-студия	3	1	44.25	2	25.41	2.70
35	Квартира-студия	3	1	42.9	2	27.43	2.70
36	Квартира-студия	3	2	56.99	3	38.18	2.70
37	Квартира	3	2	48.87	2	25.38	2.70
38	Квартира	3	2	45.05	2	23.25	2.70
39	Квартира-студия	3	2	36.07	2	23.76	2.70
40	Квартира-студия	3	2	40.11	2	26.60	2.70
41	Квартира-студия	3	1	67.28	3	39.59	2.70
42	Квартира-студия	3	1	43.07	2	27.81	2.70
43	Квартира-студия	3	1	25.87	1	14.76	2.70
44	Квартира-студия	3	1	40.74	2	28.80	2.70
45	Квартира-студия	3	1	21.65	1	11.80	2.70
46	Квартира-студия	3	1	22.63	1	12.39	2.70
47	Квартира-студия	3	1	24.08	1	13.66	2.70
48	Квартира-студия	3	1	53.66	3	36.27	2.70
49	Квартира-студия	3	1	69.16	3	43.92	2.70
50	Квартира-студия	4	1	44.88	2	27.92	2.70
51	Квартира-студия	4	1	29.12	1	16.61	2.70
52	Квартира-студия	4	1	44.25	2	25.41	2.70
53	Квартира-студия	4	1	42.9	2	27.43	2.70
54	Квартира-студия	4	2	56.99	3	38.18	2.70
55	Квартира	4	2	48.87	2	25.38	2.70
56	Квартира	4	2	45.05	2	23.25	2.70
57	Квартира-студия	4	2	36.07	2	23.76	2.70
58	Квартира-студия	4	2	40.11	2	26.60	2.70
59	Квартира-студия	4	1	67.28	3	39.59	2.70
60	Квартира-студия	4	1	43.07	2	27.81	2.70
61	Квартира-студия	4	1	25.87	1	14.76	2.70
62	Квартира-студия	4	1	40.74	2	28.80	2.70
63	Квартира-студия	4	1	21.65	1	11.80	2.70
64	Квартира-студия	4	1	22.63	1	12.39	2.70
65	Квартира-студия	4	1	24.08	1	13.66	2.70
66	Квартира-студия	4	1	53.66	3	36.27	2.70
67	Квартира-студия	4	1	69.16	3	43.92	2.70
68	Квартира-студия	5	1	44.88	2	27.92	2.70
69	Квартира-студия	5	1	29.12	1	16.61	2.70
70	Квартира-студия	5	1	44.25	2	25.41	2.70

71	Квартира-студия	5	1	42.9	2	27.43	2.70
72	Квартира-студия	5	2	56.99	3	38.18	2.70
73	Квартира	5	2	48.87	2	25.38	2.70
74	Квартира	5	2	45.05	2	23.25	2.70
75	Квартира-студия	5	2	36.07	2	23.76	2.70
76	Квартира-студия	5	2	40.11	2	26.60	2.70
77	Квартира-студия	5	1	67.28	3	39.59	2.70
78	Квартира-студия	5	1	43.07	2	27.81	2.70
79	Квартира-студия	5	1	25.87	1	14.76	2.70
80	Квартира-студия	5	1	40.74	2	28.80	2.70
81	Квартира-студия	5	1	21.65	1	11.80	2.70
82	Квартира-студия	5	1	22.63	1	12.39	2.70
83	Квартира-студия	5	1	24.08	1	13.66	2.70
84	Квартира-студия	5	1	53.66	3	36.27	2.70
85	Квартира-студия	5	1	69.16	3	43.92	2.70
86	Квартира-студия	6	1	44.88	2	27.92	2.70
87	Квартира-студия	6	1	29.12	1	16.61	2.70
88	Квартира-студия	6	1	44.25	2	25.41	2.70
89	Квартира-студия	6	1	42.9	2	27.43	2.70
90	Квартира-студия	6	2	56.99	3	38.18	2.70
91	Квартира	6	2	48.87	2	25.38	2.70
92	Квартира	6	2	45.05	2	23.25	2.70
93	Квартира-студия	6	2	36.07	2	23.76	2.70
94	Квартира-студия	6	2	40.11	2	26.60	2.70
95	Квартира-студия	6	1	67.28	3	39.59	2.70
96	Квартира-студия	6	1	43.07	2	27.81	2.70
97	Квартира-студия	6	1	25.87	1	14.76	2.70
98	Квартира-студия	6	1	40.74	2	28.80	2.70
99	Квартира-студия	6	1	21.65	1	11.80	2.70
100	Квартира-студия	6	1	22.63	1	12.39	2.70
101	Квартира-студия	6	1	24.08	1	13.66	2.70
102	Квартира-студия	6	1	53.66	3	36.27	2.70
103	Квартира-студия	6	1	69.16	3	43.92	2.70
104	Квартира-студия	7	1	44.88	2	27.92	2.70
105	Квартира-студия	7	1	29.12	1	16.61	2.70
106	Квартира-студия	7	1	44.25	2	25.41	2.70
107	Квартира-студия	7	1	42.9	2	27.43	2.70
108	Квартира-студия	7	2	56.99	3	38.18	2.70
109	Квартира	7	2	48.87	2	25.38	2.70
110	Квартира	7	2	45.05	2	23.25	2.70
111	Квартира-студия	7	2	36.07	2	23.76	2.70
112	Квартира-студия	7	2	40.11	2	26.60	2.70
113	Квартира-студия	7	1	67.28	3	39.59	2.70

114	Квартира-студия	7	1	43.07	2	27.81	2.70
115	Квартира-студия	7	1	25.87	1	14.76	2.70
116	Квартира-студия	7	1	40.74	2	28.80	2.70
117	Квартира-студия	7	1	21.65	1	11.80	2.70
118	Квартира-студия	7	1	22.63	1	12.39	2.70
119	Квартира-студия	7	1	24.08	1	13.66	2.70
120	Квартира-студия	7	1	53.66	3	36.27	2.70
121	Квартира-студия	7	1	69.16	3	43.92	2.70
122	Квартира-студия	8	1	44.88	2	27.92	2.70
123	Квартира-студия	8	1	29.12	1	16.61	2.70
124	Квартира-студия	8	1	44.25	2	25.41	2.70
125	Квартира-студия	8	1	42.9	2	27.43	2.70
126	Квартира-студия	8	2	56.99	3	38.18	2.70
127	Квартира	8	2	48.87	2	25.38	2.70
128	Квартира	8	2	45.05	2	23.25	2.70
129	Квартира-студия	8	2	36.07	2	23.76	2.70
130	Квартира-студия	8	2	40.11	2	26.60	2.70
131	Квартира-студия	8	1	41.25	2	26.11	2.70
132	Квартира-студия	8	1	25.19	1	14.15	2.70
133	Квартира-студия	8	1	43.07	2	27.81	2.70
134	Квартира-студия	8	1	25.87	1	14.76	2.70
135	Квартира-студия	8	1	40.74	2	28.80	2.70
136	Квартира-студия	8	1	21.65	1	11.80	2.70
137	Квартира-студия	8	1	22.63	1	12.39	2.70
138	Квартира-студия	8	1	24.08	1	13.66	2.70
139	Квартира-студия	8	1	53.66	3	36.27	2.70
140	Квартира-студия	8	1	69.16	3	43.92	2.70
141	Квартира-студия	9	1	44.88	2	27.92	2.70
142	Квартира-студия	9	1	29.12	1	16.61	2.70
143	Квартира-студия	9	1	44.25	2	25.41	2.70
144	Квартира-студия	9	1	42.9	2	27.43	2.70
145	Квартира-студия	9	2	56.99	3	38.18	2.70
146	Квартира	9	2	48.87	2	25.38	2.70
147	Квартира	9	2	45.05	2	23.25	2.70
148	Квартира-студия	9	2	36.07	2	23.76	2.70
149	Квартира-студия	9	2	40.11	2	26.60	2.70
150	Квартира-студия	9	1	41.25	2	26.11	2.70
151	Квартира-студия	9	1	25.19	1	14.15	2.70
152	Квартира-студия	9	1	43.07	2	27.81	2.70
153	Квартира-студия	9	1	25.87	1	14.76	2.70
154	Квартира-студия	9	1	40.74	2	28.80	2.70
155	Квартира-студия	9	1	21.65	1	11.80	2.70
156	Квартира-студия	9	1	22.63	1	12.39	2.70

157	Квартира-студия	9	1	24.08	1	13.66	2.70
158	Квартира-студия	9	1	53.66	3	36.27	2.70
159	Квартира-студия	9	1	69.16	3	43.92	2.70
160	Квартира-студия	10	1	44.88	2	27.92	2.70
161	Квартира-студия	10	1	29.12	1	16.61	2.70
162	Квартира-студия	10	1	44.25	2	25.41	2.70
163	Квартира-студия	10	1	42.9	2	27.43	2.70
164	Квартира-студия	10	2	56.99	3	38.18	2.70
165	Квартира	10	2	48.87	2	25.38	2.70
166	Квартира	10	2	45.05	2	23.25	2.70
167	Квартира-студия	10	2	36.07	2	23.76	2.70
168	Квартира-студия	10	2	40.11	2	26.60	2.70
169	Квартира-студия	10	1	41.25	2	26.11	2.70
170	Квартира-студия	10	1	25.19	1	14.15	2.70
171	Квартира-студия	10	1	43.07	2	27.81	2.70
172	Квартира-студия	10	1	25.87	1	14.76	2.70
173	Квартира-студия	10	1	40.74	2	28.80	2.70
174	Квартира-студия	10	1	21.65	1	11.80	2.70
175	Квартира-студия	10	1	22.63	1	12.39	2.70
176	Квартира-студия	10	1	24.08	1	13.66	2.70
177	Квартира-студия	10	1	53.66	3	36.27	2.70
178	Квартира-студия	10	1	69.16	3	43.92	2.70
179	Квартира-студия	11	1	44.88	2	27.92	2.70
180	Квартира-студия	11	1	29.12	1	16.61	2.70
181	Квартира-студия	11	1	44.25	2	25.41	2.70
182	Квартира-студия	11	1	42.9	2	27.43	2.70
183	Квартира-студия	11	2	56.99	3	38.18	2.70
184	Квартира	11	2	48.87	2	25.38	2.70
185	Квартира	11	2	45.05	2	23.25	2.70
186	Квартира-студия	11	2	36.07	2	23.76	2.70
187	Квартира-студия	11	2	40.11	2	26.60	2.70
188	Квартира-студия	11	1	41.25	2	26.11	2.70
189	Квартира-студия	11	1	25.19	1	14.15	2.70
190	Квартира-студия	11	1	43.07	2	27.81	2.70
191	Квартира-студия	11	1	25.87	1	14.76	2.70
192	Квартира-студия	11	1	40.74	2	28.80	2.70
193	Квартира-студия	11	1	21.65	1	11.80	2.70
194	Квартира-студия	11	1	22.63	1	12.39	2.70
195	Квартира-студия	11	1	24.08	1	13.66	2.70
196	Квартира-студия	11	1	53.66	3	36.27	2.70
197	Квартира-студия	11	1	69.16	3	43.92	2.70
198	Квартира-студия	12	1	44.88	2	27.92	2.70
199	Квартира-студия	12	1	29.12	1	16.61	2.70

200	Квартира-студия	12	1	44.25	2	25.41	2.70
201	Квартира-студия	12	1	42.9	2	27.43	2.70
202	Квартира-студия	12	2	56.99	3	38.18	2.70
203	Квартира	12	2	48.87	2	25.38	2.70
204	Квартира	12	2	45.05	2	23.25	2.70
205	Квартира-студия	12	2	36.07	2	23.76	2.70
206	Квартира-студия	12	2	40.11	2	26.60	2.70
207	Квартира-студия	12	1	41.25	2	26.11	2.70
208	Квартира-студия	12	1	25.19	1	14.15	2.70
209	Квартира-студия	12	1	43.07	2	27.81	2.70
210	Квартира-студия	12	1	25.87	1	14.76	2.70
211	Квартира-студия	12	1	40.74	2	28.80	2.70
212	Квартира-студия	12	1	21.65	1	11.80	2.70
213	Квартира-студия	12	1	22.63	1	12.39	2.70
214	Квартира-студия	12	1	24.08	1	13.66	2.70
215	Квартира-студия	12	1	53.66	3	36.27	2.70
216	Квартира-студия	12	1	69.16	3	43.92	2.70
217	Квартира-студия	13	1	44.88	2	27.92	2.70
218	Квартира-студия	13	1	29.12	1	16.61	2.70
219	Квартира-студия	13	1	44.25	2	25.41	2.70
220	Квартира-студия	13	1	42.9	2	27.43	2.70
221	Квартира-студия	13	2	56.99	3	38.18	2.70
222	Квартира	13	2	48.87	2	25.38	2.70
223	Квартира	13	2	45.05	2	23.25	2.70
224	Квартира-студия	13	2	36.07	2	23.76	2.70
225	Квартира-студия	13	2	40.11	2	26.60	2.70
226	Квартира-студия	13	1	41.25	2	26.11	2.70
227	Квартира-студия	13	1	25.19	1	14.15	2.70
228	Квартира-студия	13	1	43.07	2	27.81	2.70
229	Квартира-студия	13	1	25.87	1	14.76	2.70
230	Квартира-студия	13	1	40.74	2	28.80	2.70
231	Квартира-студия	13	1	21.65	1	11.80	2.70
232	Квартира-студия	13	1	22.63	1	12.39	2.70
233	Квартира-студия	13	1	24.08	1	13.66	2.70
234	Квартира-студия	13	1	53.66	3	36.27	2.70
235	Квартира-студия	13	1	69.16	3	43.92	2.70
236	Квартира-студия	14	1	44.88	2	27.92	2.70
237	Квартира-студия	14	1	29.12	1	16.61	2.70
238	Квартира-студия	14	1	44.25	2	25.41	2.70
239	Квартира-студия	14	1	42.9	2	27.43	2.70
240	Квартира-студия	14	2	56.99	3	38.18	2.70
241	Квартира	14	2	48.87	2	25.38	2.70
242	Квартира	14	2	45.05	2	23.25	2.70

243	Квартира-студия	14	2	36.07	2	23.76	2.70
244	Квартира-студия	14	2	40.11	2	26.60	2.70
245	Квартира-студия	14	1	41.25	2	26.11	2.70
246	Квартира-студия	14	1	25.19	1	14.15	2.70
247	Квартира-студия	14	1	43.07	2	27.81	2.70
248	Квартира-студия	14	1	25.87	1	14.76	2.70
249	Квартира-студия	14	1	40.74	2	28.80	2.70
250	Квартира-студия	14	1	21.65	1	11.80	2.70
251	Квартира-студия	14	1	22.63	1	12.39	2.70
252	Квартира-студия	14	1	24.08	1	13.66	2.70
253	Квартира-студия	14	1	53.66	3	36.27	2.70
254	Квартира-студия	14	1	69.16	3	43.92	2.70
255	Квартира-студия	15	1	44.88	2	27.92	2.70
256	Квартира-студия	15	1	29.12	1	16.61	2.70
257	Квартира-студия	15	1	44.25	2	25.41	2.70
258	Квартира-студия	15	1	42.9	2	27.43	2.70
259	Квартира-студия	15	2	56.99	3	38.18	2.70
260	Квартира	15	2	48.87	2	25.38	2.70
261	Квартира	15	2	45.05	2	23.25	2.70
262	Квартира-студия	15	2	36.07	2	23.76	2.70
263	Квартира-студия	15	2	40.11	2	26.60	2.70
264	Квартира-студия	15	1	41.25	2	26.11	2.70
265	Квартира-студия	15	1	25.19	1	14.15	2.70
266	Квартира-студия	15	1	43.07	2	27.81	2.70
267	Квартира-студия	15	1	25.87	1	14.76	2.70
268	Квартира-студия	15	1	40.74	2	28.80	2.70
269	Квартира-студия	15	1	21.65	1	11.80	2.70
270	Квартира-студия	15	1	22.63	1	12.39	2.70
271	Квартира-студия	15	1	24.08	1	13.66	2.70
272	Квартира-студия	15	1	53.66	3	36.27	2.70
273	Квартира-студия	15	1	69.16	3	43.92	2.70
274	Квартира-студия	16	1	44.88	2	27.92	2.70
275	Квартира-студия	16	1	29.12	1	16.61	2.70
276	Квартира-студия	16	1	44.25	2	25.41	2.70
277	Квартира-студия	16	1	42.9	2	27.43	2.70
278	Квартира-студия	16	2	56.99	3	38.18	2.70
279	Квартира	16	2	48.87	2	25.38	2.70
280	Квартира	16	2	45.05	2	23.25	2.70
281	Квартира-студия	16	2	36.07	2	23.76	2.70
282	Квартира-студия	16	2	40.11	2	26.60	2.70
283	Квартира-студия	16	1	41.25	2	26.11	2.70
284	Квартира-студия	16	1	25.19	1	14.15	2.70
285	Квартира-студия	16	1	43.07	2	27.81	2.70

286	Квартира-студия	16	1	25.87	1	14.76	2.70
287	Квартира-студия	16	1	40.74	2	28.80	2.70
288	Квартира-студия	16	1	21.65	1	11.80	2.70
289	Квартира-студия	16	1	22.63	1	12.39	2.70
290	Квартира-студия	16	1	24.08	1	13.66	2.70
291	Квартира-студия	16	1	53.66	3	36.27	2.70
292	Квартира-студия	16	1	69.16	3	43.92	2.70
293	Квартира-студия	17	1	44.88	2	27.92	2.70
294	Квартира-студия	17	1	29.12	1	16.61	2.70
295	Квартира-студия	17	1	44.25	2	25.41	2.70
296	Квартира-студия	17	1	42.9	2	27.43	2.70
297	Квартира-студия	17	2	56.99	3	38.18	2.70
298	Квартира	17	2	48.87	2	25.38	2.70
299	Квартира	17	2	45.05	2	23.25	2.70
300	Квартира-студия	17	2	36.07	2	23.76	2.70
301	Квартира-студия	17	2	40.11	2	26.60	2.70
302	Квартира-студия	17	1	41.25	2	26.11	2.70
303	Квартира-студия	17	1	25.19	1	14.15	2.70
304	Квартира-студия	17	1	43.07	2	27.81	2.70
305	Квартира-студия	17	1	25.87	1	14.76	2.70
306	Квартира-студия	17	1	40.74	2	28.80	2.70
307	Квартира-студия	17	1	21.65	1	11.80	2.70
308	Квартира-студия	17	1	22.63	1	12.39	2.70
309	Квартира-студия	17	1	24.08	1	13.66	2.70
310	Квартира-студия	17	1	53.66	3	36.27	2.70
311	Квартира-студия	17	1	69.16	3	43.92	2.70
312	Квартира-студия	18	1	44.88	2	27.92	2.70
313	Квартира-студия	18	1	29.12	1	16.61	2.70
314	Квартира-студия	18	1	44.25	2	25.41	2.70
315	Квартира-студия	18	1	42.9	2	27.43	2.70
316	Квартира-студия	18	2	56.99	3	38.18	2.70
317	Квартира	18	2	48.87	2	25.38	2.70
318	Квартира	18	2	45.05	2	23.25	2.70
319	Квартира-студия	18	2	36.07	2	23.76	2.70
320	Квартира-студия	18	2	40.11	2	26.60	2.70
321	Квартира-студия	18	1	41.25	2	26.11	2.70
322	Квартира-студия	18	1	25.19	1	14.15	2.70
323	Квартира-студия	18	1	43.07	2	27.81	2.70
324	Квартира-студия	18	1	25.87	1	14.76	2.70
325	Квартира-студия	18	1	40.74	2	28.80	2.70
326	Квартира-студия	18	1	21.65	1	11.80	2.70
327	Квартира-студия	18	1	22.63	1	12.39	2.70
328	Квартира-студия	18	1	24.08	1	13.66	2.70

329	Квартира-студия	18	1	53.66	3	36.27	2.70
330	Квартира-студия	18	1	69.16	3	43.92	2.70
331	Квартира-студия	19	1	44.88	2	27.92	2.70
332	Квартира-студия	19	1	29.12	1	16.61	2.70
333	Квартира-студия	19	1	44.25	2	25.41	2.70
334	Квартира-студия	19	1	42.9	2	27.43	2.70
335	Квартира-студия	19	1	41.25	2	26.11	2.70
336	Квартира-студия	19	1	25.19	1	14.15	2.70
337	Квартира-студия	19	1	43.07	2	27.81	2.70
338	Квартира-студия	19	1	25.87	1	14.76	2.70
339	Квартира-студия	19	1	40.74	2	28.80	2.70
340	Квартира-студия	19	1	21.65	1	11.80	2.70
341	Квартира-студия	19	1	22.63	1	12.39	2.70
342	Квартира-студия	19	1	24.08	1	13.66	2.70
343	Квартира-студия	19	1	53.66	3	36.27	2.70
344	Квартира-студия	19	1	69.16	3	43.92	2.70
345	Квартира-студия	20	1	44.88	2	27.92	2.70
346	Квартира-студия	20	1	29.12	1	16.61	2.70
347	Квартира-студия	20	1	44.25	2	25.41	2.70
348	Квартира-студия	20	1	42.9	2	27.43	2.70
349	Квартира-студия	20	1	67.28	3	39.59	2.70
350	Квартира-студия	20	1	43.07	2	27.81	2.70
351	Квартира-студия	20	1	25.87	1	14.76	2.70
352	Квартира-студия	20	1	40.74	2	28.80	2.70
353	Квартира-студия	20	1	21.65	1	11.80	2.70
354	Квартира-студия	20	1	22.63	1	12.39	2.70
355	Квартира-студия	20	1	24.08	1	13.66	2.70
356	Квартира-студия	20	1	53.66	3	36.27	2.70
357	Квартира-студия	20	1	69.16	3	43.92	2.70
358	Квартира-студия	21	1	44.88	2	27.92	2.70
359	Квартира-студия	21	1	29.12	1	16.61	2.70
360	Квартира-студия	21	1	44.25	2	25.41	2.70
361	Квартира-студия	21	1	42.9	2	27.43	2.70
362	Квартира-студия	21	1	67.28	3	39.59	2.70
363	Квартира-студия	21	1	43.07	2	27.81	2.70
364	Квартира-студия	21	1	25.87	1	14.76	2.70
365	Квартира-студия	21	1	40.74	2	28.80	2.70
366	Квартира-студия	21	1	21.65	1	11.80	2.70
367	Квартира-студия	21	1	22.63	1	12.39	2.70
368	Квартира-студия	21	1	24.08	1	13.66	2.70
369	Квартира-студия	21	1	53.66	3	36.27	2.70
370	Квартира-студия	21	1	69.16	3	43.92	2.70
371	Квартира-студия	22	1	44.88	2	27.92	2.70

372	Квартира-студия	22	1	29.12	1	16.61	2.70
373	Квартира-студия	22	1	94.45	4	55.97	2.70
374	Квартира-студия	22	1	67.28	3	39.59	2.70
375	Квартира-студия	22	1	43.07	2	27.81	2.70
376	Квартира-студия	22	1	25.88	1	14.76	2.70
377	Квартира-студия	22	1	40.74	2	28.80	2.70
378	Квартира-студия	22	1	21.65	1	11.80	2.70
379	Квартира-студия	22	1	22.63	1	12.39	2.70
380	Квартира-студия	22	1	24.08	1	13.66	2.70
381	Квартира-студия	22	1	53.66	3	36.27	2.70
382	Квартира-студия	22	1	69.16	3	43.92	2.70
383	Квартира-студия	23	1	44.88	2	27.92	2.70
384	Квартира-студия	23	1	29.12	1	16.61	2.70
385	Квартира-студия	23	1	94.45	4	55.97	2.70
386	Квартира-студия	23	1	67.28	3	39.59	2.70
387	Квартира-студия	23	1	43.07	2	27.81	2.70
388	Квартира-студия	23	1	25.88	1	14.76	2.70
389	Квартира-студия	23	1	40.74	2	28.80	2.70
390	Квартира-студия	23	1	21.65	1	11.80	2.70
391	Квартира-студия	23	1	22.63	1	12.39	2.70
392	Квартира-студия	23	1	78.66	4	55.49	2.70
393	Квартира-студия	23	1	69.16	3	43.92	2.70
394	Квартира-студия	24	1	44.88	2	27.92	2.70
395	Квартира-студия	24	1	29.12	1	16.61	2.70
396	Квартира-студия	24	1	94.45	4	55.97	2.70
397	Квартира-студия	24	1	67.28	3	39.59	2.70
398	Квартира-студия	24	1	43.07	2	27.81	2.70
399	Квартира-студия	24	1	25.88	1	14.76	2.70
400	Квартира-студия	24	1	40.74	2	28.80	2.70
401	Квартира-студия	24	1	21.65	1	11.80	2.70
402	Квартира-студия	24	1	22.63	1	12.39	2.70
403	Квартира-студия	24	1	78.66	4	55.49	2.70
404	Квартира-студия	24	1	69.16	3	43.92	2.70
405	Квартира-студия	25	1	44.88	2	27.92	3.00
406	Квартира-студия	25	1	29.12	1	16.61	3.00
407	Квартира-студия	25	1	94.45	4	55.95	3.00
408	Квартира-студия	25	1	67.28	3	39.59	3.00
409	Квартира-студия	25	1	69.74	3	42.90	3.00
410	Квартира-студия	25	1	40.74	2	28.80	3.00
411	Квартира-студия	25	1	21.65	1	11.80	3.00
412	Квартира-студия	25	1	22.63	1	12.39	3.00
413	Квартира-студия	25	1	78.66	4	55.49	3.00
414	Квартира-студия	25	1	69.16	3	43.92	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	68.77	1- 01081-Общественное помещение	59.51	4.00
					2-01082-Тамбур санузла	3.64	
					3-01083-Санузел	2.02	
					4-01084-Тамбур	3.6	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	71.32	1- 01085-Общественное помещение	61.27	3.70
					2-01086-Тамбур санузла	4.39	
					3-01087-Санузел	2.13	
					4-01088-Тамбур	3.53	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	79.74	1- 01089-Общественное помещение	71.08	3.75
					2-01090-Тамбур санузла	1.99	
					3-01091-Санузел	1.48	
					4-01092-Тамбур	5.19	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	71.36	1- 01093-Общественное помещение	64.22	3.85
					2-01094-Тамбур санузла	1.85	
					3-01095-Санузел	1.87	
					4-01096-Тамбур	3.42	
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	51.38	1- 01097-Общественное помещение	39.59	3.9
					2-01098-Тамбур санузла	2.41	
					3-01099-Санузел	2.16	
					4-01100-КУИ	2.05	
					5-01101-Тамбур	5.17	
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	2	43.65	1- 0114-Тамбур	3.84	2.7
					2-0115-Общественное помещение	35.39	
					3-0116-Тамбур санузла	2.59	
					4-0117-Санузел	1.83	
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	2	85.53	1- 0118-Тамбур	3.55	2.7
					2-0119-Санузел	2.77	
					3-0120-Общественное помещение	79.21	
8	Кладовая	-1	-	2.3	Кладовая 1	2.3	
9	Кладовая	-1	-	2.29	Кладовая 2	2.29	
10	Кладовая	-1	-	2.3	Кладовая 3	2.3	

11	Кладовая	-1	-	2.54	Кладовая 4	2.54	
12	Кладовая	-1	-	2.5	Кладовая 5	2.5	
13	Кладовая	-1	-	2.54	Кладовая 6	2.54	
14	Кладовая	-1	-	2.54	Кладовая 7	2.54	
15	Кладовая	-1	-	2.99	Кладовая 8	2.99	
16	Кладовая	-1	-	3.47	Кладовая 9	3.47	
17	Кладовая	-1	-	3.05	Кладовая 10	3.05	
18	Кладовая	-1	-	4.25	Кладовая 11	4.25	
19	Кладовая	-1	-	2.59	Кладовая 12	2.59	
20	Кладовая	-1	-	2.18	Кладовая 13	2.18	
21	Кладовая	-1	-	2.35	Кладовая 14	2.35	
22	Кладовая	-1	-	2.98	Кладовая 15	2.98	
23	Кладовая	-1	-	2.68	Кладовая 16	2.68	
24	Кладовая	-1	-	2.44	Кладовая 17	2.44	
25	Кладовая	-1	-	2.65	Кладовая 18	2.65	
26	Кладовая	-1	-	2.57	Кладовая 19	2.57	
27	Кладовая	-1	-	2.48	Кладовая 20	2.48	
28	Кладовая	-1	-	2.54	Кладовая 21	2.54	
29	Кладовая	-1	-	2.41	Кладовая 22	2.41	
30	Кладовая	-1	-	2.6	Кладовая 23	2.6	
31	Кладовая	-1	-	3.91	Кладовая 24	3.91	
32	Кладовая	-1	-	2.54	Кладовая 25	2.54	
33	Кладовая	-1	-	2.57	Кладовая 26	2.57	
34	Кладовая	-1	-	3.98	Кладовая 27	3.98	
35	Кладовая	-1	-	2.63	Кладовая 28	2.63	
36	Кладовая	-1	-	2.46	Кладовая 29	2.46	
37	Кладовая	-1	-	2.38	Кладовая 30	2.38	
38	Кладовая	-1	-	2.64	Кладовая 31	2.64	
39	Кладовая	-1	-	4.34	Кладовая 32	4.34	
40	Кладовая	-1	-	3.25	Кладовая 33	3.25	
41	Кладовая	-1	-	2.37	Кладовая 34	2.37	
42	Кладовая	-1	-	2.68	Кладовая 35	2.68	
43	Кладовая	-1	-	2.57	Кладовая 36	2.57	
44	Кладовая	-1	-	2.46	Кладовая 37	2.46	
45	Кладовая	-1	-	2.58	Кладовая 38	2.58	
46	Кладовая	-1	-	2.27	Кладовая 39	2.27	
47	Кладовая	-1	-	3.05	Кладовая 40	3.05	
48	Кладовая	-1	-	2.99	Кладовая 41	2.99	
49	Кладовая	-1	-	2.24	Кладовая 42	2.24	
50	Кладовая	-1	-	2.52	Кладовая 43	2.52	
51	Кладовая	-1	-	2.33	Кладовая 44	2.33	
52	Кладовая	-1	-	2	Кладовая 45	2	
53	Кладовая	-1	-	3.31	Кладовая 46	3.31	

54	Кладовая	-1	-	2.18	Кладовая 47	2.18	
55	Кладовая	-1	-	2.49	Кладовая 48	2.49	
56	Кладовая	-1	-	2.49	Кладовая 49	2.49	
57	Кладовая	-1	-	2.07	Кладовая 50	2.07	
58	Кладовая	-1	-	3.03	Кладовая 51	3.03	
59	Кладовая	-1	-	2.97	Кладовая 52	2.97	
60	Кладовая	-1	-	2.1	Кладовая 53	2.1	
61	Кладовая	-1	-	2	Кладовая 54	2	
62	Кладовая	-1	-	2	Кладовая 55	2	
63	Кладовая	-1	-	2.4	Кладовая 56	2.4	
64	Кладовая	-1	-	2.81	Кладовая 57	2.81	
65	Кладовая	-1	-	1.85	Кладовая 58	1.85	
66	Кладовая	-1	-	2.56	Кладовая 59	2.56	
67	Кладовая	-1	-	2.98	Кладовая 60	2.98	
68	Кладовая	-1	-	3.26	Кладовая 61	3.26	
69	Кладовая	-1	-	2.16	Кладовая 62	2.16	
70	Кладовая	-1	-	2.13	Кладовая 63	2.13	
71	Кладовая	-1	-	2.94	Кладовая 64	2.94	
72	Кладовая	-1	-	2.55	Кладовая 65	2.55	
73	Кладовая	-1	-	2.33	Кладовая 66	2.33	
74	Кладовая	-1	-	2.26	Кладовая 67	2.26	
75	Кладовая	-1	-	2.8	Кладовая 68	2.8	
76	Кладовая	-1	-	3.07	Кладовая 69	3.07	
77	Кладовая	-1	-	3.12	Кладовая 70	3.12	
78	Кладовая	-1	-	2.38	Кладовая 71	2.38	
79	Кладовая	-1	-	3.35	Кладовая 72	3.35	
80	Кладовая	-1	-	2.98	Кладовая 73	2.98	
81	Кладовая	-1	-	2.28	Кладовая 74	2.28	
82	Кладовая	-1	-	2.74	Кладовая 75	2.74	
83	Кладовая	-1	-	2.27	Кладовая 76	2.27	
84	Кладовая	-1	-	2.72	Кладовая 77	2.72	
85	Кладовая	-1	-	2.45	Кладовая 78	2.45	
86	Кладовая	-1	-	2.4	Кладовая 79	2.4	
87	Кладовая	-1	-	2.66	Кладовая 80	2.66	
88	Кладовая	-1	-	2.88	Кладовая 81	2.88	
89	Кладовая	-1	-	2.3	Кладовая 82	2.3	
90	Кладовая	-1	-	2.26	Кладовая 83	2.26	
91	Кладовая	-1	-	3.75	Кладовая 84	3.75	
92	Кладовая	-1	-	2.51	Кладовая 85	2.51	
93	Кладовая	-1	-	2.63	Кладовая 86	2.63	
94	Кладовая	-1	-	2.63	Кладовая 87	2.63	
95	Кладовая	-1	-	2.48	Кладовая 88	2.48	
96	Кладовая	-1	-	2.69	Кладовая 89	2.69	

97	Кладовая	-1	-	2.68	Кладовая 90	2.68	
98	Кладовая	-1	-	2.02	Кладовая 91	2.02	
99	Кладовая	-1	-	2.33	Кладовая 92	2.33	
100	Кладовая	-1	-	2.27	Кладовая 93	2.27	
101	Кладовая	-1	-	3.38	Кладовая 94	3.38	
102	Кладовая	-1	-	3.43	Кладовая 95	3.43	
103	Кладовая	-1	-	3.14	Кладовая 96	3.14	
104	Кладовая	-1	-	3.65	Кладовая 97	3.65	
105	Кладовая	-1	-	3.34	Кладовая 98	3.34	
106	Кладовая	-1	-	2.27	Кладовая 99	2.27	
107	Кладовая	-1	-	2.04	Кладовая 100	2.04	
108	Кладовая	-1	-	2.07	Кладовая 101	2.07	
109	Кладовая	-1	-	3.05	Кладовая 102	3.05	
110	Кладовая	-1	-	3.24	Кладовая 103	3.24	
111	Кладовая	-1	-	3.05	Кладовая 104	3.05	
112	Кладовая	-1	-	2.39	Кладовая 105	2.39	
113	Кладовая	-1	-	2.49	Кладовая 106	2.49	
114	Кладовая	-1	-	2.54	Кладовая 107	2.54	
115	Кладовая	-1	-	2.38	Кладовая 108	2.38	
116	Кладовая	-1	-	2.42	Кладовая 109	2.42	
117	Кладовая	-1	-	2.63	Кладовая 110	2.63	
118	Кладовая	-1	-	2.55	Кладовая 111	2.55	
119	Кладовая	-2	-	2.49	Кладовая 112	2.49	
120	Кладовая	-2	-	2.37	Кладовая 113	2.37	
121	Кладовая	-2	-	5.67	Кладовая 114	5.67	
122	Кладовая	-2	-	3.04	Кладовая 115	3.04	
123	Кладовая	-2	-	2.96	Кладовая 116	2.96	
124	Кладовая	-2	-	2.66	Кладовая 117	2.66	
125	Кладовая	-2	-	2.66	Кладовая 118	2.66	
126	Кладовая	-2	-	2.47	Кладовая 119	2.47	
127	Кладовая	-2	-	2.64	Кладовая 120	2.64	
128	Кладовая	-2	-	2.48	Кладовая 121	2.48	
129	Кладовая	-2	-	4.84	Кладовая 122	4.84	
130	Кладовая	-2	-	8.53	Кладовая 123	8.53	
131	Кладовая	-2	-	3.22	Кладовая 124	3.22	
132	Кладовая	-2	-	3.11	Кладовая 125	3.11	
133	Кладовая	-2	-	2.98	Кладовая 126	2.98	
134	Кладовая	-2	-	2.71	Кладовая 127	2.71	
135	Кладовая	-2	-	2.08	Кладовая 128	2.08	
136	Кладовая	-2	-	2.57	Кладовая 129	2.57	
137	Кладовая	-2	-	8.64	Кладовая 130	8.64	
138	Кладовая	-2	-	2.85	Кладовая 131	2.85	
139	Кладовая	-2	-	2.87	Кладовая 132	2.87	

140	Кладовая	-2	-	2.87	Кладовая 133	2.87	
141	Кладовая	-2	-	2.08	Кладовая 134	2.08	
142	Кладовая	-2	-	2	Кладовая 135	2	
143	Кладовая	-2	-	2.05	Кладовая 136	2.05	
144	Кладовая	-2	-	2.03	Кладовая 137	2.03	
145	Кладовая	-2	-	1.98	Кладовая 138	1.98	
146	Кладовая	-2	-	2.88	Кладовая 139	2.88	
147	Кладовая	-2	-	2.9	Кладовая 140	2.9	
148	Кладовая	-2	-	2.87	Кладовая 141	2.87	
149	Кладовая	-2	-	2.71	Кладовая 142	2.71	
150	Кладовая	-2	-	2.68	Кладовая 143	2.68	
151	Кладовая	-2	-	2.7	Кладовая 144	2.7	
152	Кладовая	-2	-	2.85	Кладовая 145	2.85	
153	Кладовая	-2	-	2.73	Кладовая 146	2.73	
154	Кладовая	-2	-	2.34	Кладовая 147	2.34	
155	Кладовая	-2	-	2.21	Кладовая 148	2.21	
156	Кладовая	-2	-	3.36	Кладовая 149	3.36	
157	Кладовая	-2	-	2.58	Кладовая 150	2.58	
158	Кладовая	-2	-	2.3	Кладовая 151	2.3	
159	Кладовая	-2	-	2.16	Кладовая 152	2.16	
160	Кладовая	-2	-	2.16	Кладовая 153	2.16	
161	Кладовая	-2	-	2.3	Кладовая 154	2.3	
162	Кладовая	-2	-	4.26	Кладовая 155	4.26	
163	Кладовая	-2	-	3.01	Кладовая 156	3.01	
164	Кладовая	-2	-	2.14	Кладовая 157	2.14	
165	Кладовая	-2	-	2.14	Кладовая 158	2.14	
166	Кладовая	-2	-	2.91	Кладовая 159	2.91	
167	Кладовая	-2	-	2.22	Кладовая 160	2.22	
168	Кладовая	-2	-	2.23	Кладовая 161	2.23	
169	Кладовая	-2	-	2.02	Кладовая 162	2.02	
170	Кладовая	-2	-	2.17	Кладовая 163	2.17	
171	Кладовая	-2	-	2.38	Кладовая 164	2.38	
172	Кладовая	-2	-	4.34	Кладовая 165	4.34	
173	Кладовая	-2	-	2.16	Кладовая 166	2.16	
174	Кладовая	-2	-	2.57	Кладовая 167	2.57	
175	Кладовая	-2	-	2.32	Кладовая 168	2.32	
176	Кладовая	-2	-	2.28	Кладовая 169	2.28	
177	Кладовая	-2	-	2.55	Кладовая 170	2.55	
178	Кладовая	-2	-	2.77	Кладовая 171	2.77	
179	Кладовая	-2	-	2.07	Кладовая 172	2.07	
180	Кладовая	-2	-	2.69	Кладовая 173	2.69	
181	Кладовая	-2	-	2.23	Кладовая 174	2.23	
182	Кладовая	-2	-	2.23	Кладовая 175	2.23	

183	Кладовая	-2	-	2.24	Кладовая 176	2.24	
184	Кладовая	-2	-	2.36	Кладовая 177	2.36	
185	Кладовая	-2	-	2.2	Кладовая 178	2.2	
186	Кладовая	-2	-	2.94	Кладовая 179	2.94	
187	Кладовая	-2	-	2.7	Кладовая 180	2.7	
188	Кладовая	-2	-	2.6	Кладовая 181	2.6	
189	Кладовая	-2	-	2.75	Кладовая 182	2.75	
190	Кладовая	-2	-	5.72	Кладовая 183	5.72	
191	Кладовая	-2	-	5.13	Кладовая 184	5.13	
192	Кладовая	-2	-	4.91	Кладовая 185	4.91	
193	Кладовая	-2	-	2.61	Кладовая 186	2.61	
194	Кладовая	-2	-	2.44	Кладовая 187	2.44	
195	Кладовая	-2	-	8.17	Кладовая 188	8.17	
196	Кладовая	-2	-	10.47	Кладовая 189	10.47	
197	Кладовая	-2	-	2.43	Кладовая 190	2.43	
198	Кладовая	-2	-	2.57	Кладовая 191	2.57	
199	Кладовая	-2	-	4.07	Кладовая 192	4.07	
200	Кладовая	-2	-	3.39	Кладовая 193	3.39	
201	Кладовая	-2	-	3.48	Кладовая 194	3.48	
202	Кладовая	-2	-	3.12	Кладовая 195	3.12	
203	Кладовая	-2	-	3.18	Кладовая 196	3.18	
204	Кладовая	-2	-	3.66	Кладовая 197	3.66	
205	Кладовая	-2	-	3.32	Кладовая 198	3.32	
206	Кладовая	-2	-	2.15	Кладовая 199	2.15	
207	Кладовая	-2	-	2.44	Кладовая 200	2.44	
208	Кладовая	-2	-	3.61	Кладовая 201	3.61	
209	Кладовая	-2	-	2.92	Кладовая 202	2.92	
210	Машино-место	-2	-	14.5	Машино-место 1	14.5	
211	Машино-место	-2	-	13.81	Машино-место 2	13.81	
212	Машино-место	-2	-	13.62	Машино-место 3	13.62	
213	Машино-место	-2	-	14.31	Машино-место 4	14.31	
214	Машино-место	-2	-	13.81	Машино-место 5	13.81	
215	Машино-место	-2	-	14.31	Машино-место 6	14.31	
216	Машино-место	-2	-	14.3	Машино-место 7	14.3	
217	Машино-место	-2	-	13.83	Машино-место 8	13.83	
218	Машино-место	-2	-	14.3	Машино-место 9	14.3	
219	Машино-место	-2	-	14.4	Машино-место 10	14.4	
220	Машино-место	-2	-	14.38	Машино-место 11	14.38	
221	Машино-место	-2	-	14.4	Машино-место 12	14.4	
222	Машино-место	-2	-	14.74	Машино-место 13	14.74	
223	Машино-место	-2	-	14.38	Машино-место 14	14.38	
224	Машино-место	-2	-	14.74	Машино-место 15	14.74	
225	Машино-место	-2	-	14.74	Машино-место 16	14.74	

226	Машино-место	-2	-	14.38	Машино-место 17	14.38	
227	Машино-место	-2	-	14.74	Машино-место 18	14.74	
228	Машино-место	-2	-	15.23	Машино-место 19	15.23	
229	Машино-место	-2	-	15.3	Машино-место 20	15.3	
230	Машино-место	-2	-	15.66	Машино-место 21	15.66	
231	Машино-место	-2	-	15.43	Машино-место 22	15.43	
232	Машино-место	-2	-	15	Машино-место 23	15	
233	Машино-место	-2	-	14.64	Машино-место 24	14.64	
234	Машино-место	-2	-	15	Машино-место 25	15	
235	Машино-место	-2	-	15	Машино-место 26	15	
236	Машино-место	-2	-	14.64	Машино-место 27	14.64	
237	Машино-место	-2	-	15	Машино-место 28	15	
238	Машино-место	-2	-	14.65	Машино-место 29	14.65	
239	Машино-место	-2	-	14.64	Машино-место 30	14.64	
240	Машино-место	-2	-	14.65	Машино-место 31	14.65	
241	Машино-место	-2	-	14.55	Машино-место 32	14.55	
242	Машино-место	-2	-	14.08	Машино-место 33	14.08	
243	Машино-место	-2	-	14.55	Машино-место 34	14.55	
244	Машино-место	-2	-	14.57	Машино-место 35	14.57	
245	Машино-место	-2	-	14.07	Машино-место 36	14.07	
246	Машино-место	-2	-	14.57	Машино-место 37	14.57	
247	Машино-место	-2	-	13.87	Машино-место 38	13.87	
248	Машино-место	-2	-	14.07	Машино-место 39	14.07	
249	Машино-место	-2	-	14.78	Машино-место 40	14.78	
250	Машино-место	-2	-	13.25	Машино-место 41	13.25	
251	Машино-место	-2	-	13.55	Машино-место 42	13.55	
252	Машино-место	-2	-	13.78	Машино-место 43	13.78	
253	Машино-место	-2	-	14.02	Машино-место 44	14.02	
254	Машино-место	-2	-	14.19	Машино-место 45	14.19	
255	Машино-место	-2	-	13.78	Машино-место 46	13.78	
256	Машино-место	-2	-	14.19	Машино-место 47	14.19	
257	Машино-место	-2	-	14.19	Машино-место 48	14.19	
258	Машино-место	-2	-	13.78	Машино-место 49	13.78	
259	Машино-место	-2	-	14.19	Машино-место 50	14.19	
260	Машино-место	-2	-	14.19	Машино-место 51	14.19	
261	Машино-место	-2	-	13.78	Машино-место 52	13.78	
262	Машино-место	-2	-	14.19	Машино-место 53	14.19	
263	Машино-место	-2	-	14.19	Машино-место 54	14.19	
264	Машино-место	-2	-	13.78	Машино-место 55	13.78	
265	Машино-место	-2	-	14.19	Машино-место 56	14.19	
266	Машино-место	-2	-	14.48	Машино-место 57	14.48	
267	Машино-место	-2	-	14.46	Машино-место 58	14.46	
268	Машино-место	-2	-	13.66	Машино-место 59	13.66	

269	Машино-место	-2	-	14.28	Машино-место 60	14.28	
270	Машино-место	-2	-	17.66	Машино-место 61	17.66	
271	Машино-место	-2	-	18.23	Машино-место 62	18.23	
272	Машино-место	-2	-	17.63	Машино-место 63	17.63	
273	Машино-место	-2	-	17	Машино-место 64	17	
274	Машино-место	-2	-	18.28	Машино-место 65	18.28	
275	Машино-место	-2	-	17.01	Машино-место 66	17.01	
276	Машино-место	-2	-	16.12	Машино-место 67	16.12	
277	Машино-место	-2	-	18.99	Машино-место 68	18.99	
278	Машино-место	-2	-	17.16	Машино-место 69	17.16	
279	Машино-место	-2	-	16.59	Машино-место 70	16.59	
280	Машино-место	-2	-	16.34	Машино-место 71	16.34	
281	Машино-место	-2	-	16.24	Машино-место 72	16.24	
282	Машино-место	-2	-	15.64	Машино-место 73	15.64	
283	Машино-место	-2	-	14.33	Машино-место 74	14.33	
284	Машино-место	-2	-	13.78	Машино-место 75	13.78	
285	Машино-место	-2	-	13.88	Машино-место 76	13.88	
286	Машино-место	-2	-	14.2	Машино-место 77	14.2	
287	Машино-место	-2	-	14.19	Машино-место 78	14.19	
288	Машино-место	-2	-	14.19	Машино-место 79	14.19	
289	Машино-место	-2	-	13.78	Машино-место 80	13.78	
290	Машино-место	-2	-	14.19	Машино-место 81	14.19	
291	Машино-место	-2	-	14.19	Машино-место 82	14.19	
292	Машино-место	-2	-	13.78	Машино-место 83	13.78	
293	Машино-место	-2	-	14.19	Машино-место 84	14.19	
294	Машино-место	-2	-	14.19	Машино-место 85	14.19	
295	Машино-место	-2	-	13.78	Машино-место 86	13.78	
296	Машино-место	-2	-	14.19	Машино-место 87	14.19	
297	Машино-место	-2	-	14.19	Машино-место 88	14.19	
298	Машино-место	-2	-	13.78	Машино-место 89	13.78	
299	Машино-место	-2	-	14.19	Машино-место 90	14.19	
300	Машино-место	-2	-	17.1	Машино-место 91	17.1	
301	Машино-место	-2	-	17.1	Машино-место 92	17.1	
302	Машино-место	-2	-	16.55	Машино-место 93	16.55	
303	Машино-место	-2	-	15.89	Машино-место 94	15.89	
304	Машино-место	-2	-	14.08	Машино-место 95	14.08	
305	Машино-место	-2	-	13.78	Машино-место 96	13.78	
306	Машино-место	-2	-	14.08	Машино-место 97	14.08	
307	Машино-место	-2	-	14.08	Машино-место 98	14.08	
308	Машино-место	-2	-	13.78	Машино-место 99	13.78	
309	Машино-место	-2	-	14.08	Машино-место 100	14.08	
310	Машино-место	-2	-	14.08	Машино-место 101	14.08	
311	Машино-место	-2	-	13.78	Машино-место 102	13.78	

312	Машино-место	-2	-	14.08	Машино-место 103	14.08	
313	Машино-место	-2	-	14.08	Машино-место 104	14.08	
314	Машино-место	-2	-	13.78	Машино-место 105	13.78	
315	Машино-место	-2	-	14.08	Машино-место 106	14.08	
316	Машино-место	-2	-	13.69	Машино-место 107	13.69	
317	Машино-место	-2	-	14.34	Машино-место 108	14.34	
318	Машино-место	-2	-	15.59	Машино-место 109	15.59	
319	Машино-место	-2	-	15.08	Машино-место 110	15.08	
320	Машино-место	-2	-	14.8	Машино-место 111	14.8	
321	Машино-место	-2	-	14.43	Машино-место 112	14.43	
322	Машино-место	-2	-	14.8	Машино-место 113	14.8	
323	Машино-место	-2	-	14.8	Машино-место 114	14.8	
324	Машино-место	-2	-	14.43	Машино-место 115	14.43	
325	Машино-место	-2	-	14.8	Машино-место 116	14.8	
326	Машино-место	-2	-	14.8	Машино-место 117	14.8	
327	Машино-место	-2	-	14.43	Машино-место 118	14.43	
328	Машино-место	-2	-	14.8	Машино-место 119	14.8	
329	Машино-место	-2	-	14.8	Машино-место 120	14.8	
330	Машино-место	-2	-	14.43	Машино-место 121	14.43	
331	Машино-место	-2	-	14.8	Машино-место 122	14.8	
332	Машино-место	-2	-	16.18	Машино-место 123	16.18	
333	Машино-место	-2	-	16.79	Машино-место 124	16.79	
334	Машино-место	-2	-	16.54	Машино-место 125	16.54	
335	Машино-место	-2	-	16.18	Машино-место 126	16.18	
336	Машино-место	-2	-	14.8	Машино-место 127	14.8	
337	Машино-место	-2	-	14.43	Машино-место 128	14.43	
338	Машино-место	-2	-	14.8	Машино-место 129	14.8	
339	Машино-место	-2	-	14.8	Машино-место 130	14.8	
340	Машино-место	-2	-	14.43	Машино-место 131	14.43	
341	Машино-место	-2	-	14.8	Машино-место 132	14.8	
342	Машино-место	-2	-	14.8	Машино-место 133	14.8	
343	Машино-место	-2	-	14.43	Машино-место 134	14.43	
344	Машино-место	-2	-	14.8	Машино-место 135	14.8	
345	Машино-место	-2	-	14.8	Машино-место 136	14.8	
346	Машино-место	-2	-	14.43	Машино-место 137	14.43	
347	Машино-место	-2	-	14.8	Машино-место 138	14.8	
348	Машино-место	-2	-	15.44	Машино-место 139	15.44	
349	Машино-место	-2	-	15.38	Машино-место 140	15.38	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения		Описание места расположения помещения		Назначение помещения		Площадь (кв.м)
1	Лестничная клетка		-2 этаж		Место общего пользования		42.06

2	ИТП	-2 этаж	Техническое	55.19
3	Электрощитовая	-2 этаж	Техническое	6.53
4	Коридор	-2 этаж	Место общего пользования	20.63
5	Инженерные сети	-2 этаж	Техническое	9.51
6	Лифтовой холл	-2 этаж	Место общего пользования	13.16
7	Инженерные сети	-2 этаж	Техническое	48.13
8	Коридор	-2 этаж	Место общего пользования	49.5
9	Коридор	-2 этаж	Место общего пользования	50.88
10	Инженерные сети	-2 этаж	Техническое	27.55
11	Электрощитовая	-2 этаж	Техническое	10.49
12	Коридор	-2 этаж	Место общего пользования	21.2
13	Лифтовой холл	-2 этаж	Место общего пользования	15.39
14	Инженерные сети	-2 этаж	Техническое	16.73
15	Насосная	-2 этаж	Техническое	98.63
16	Коридор	-2 этаж	Место общего пользования	23.08
17	Лестничная клетка	-2 этаж	Место общего пользования	21.71
18	Лестничная клетка	-2 этаж	Место общего пользования	36.45
19	Тамбур-шлюз	-2 этаж	Место общего пользования	23.41
20	ПУИ	-2 этаж	Место общего пользования	7.79
21	Тамбур шлюз	-2 этаж	Место общего пользования	12.23
22	Электрощитовая	-2 этаж	Техническое	5.24
23	Помещение хранения автомобилей на 140м/м	-2 этаж	Место общего пользования	1585.03
24	Рампа	-2 этаж	Место общего пользования	227.48
25	Лестничная клетка	-1 этаж	Место общего пользования	16.8
26	Коридор	-1 этаж	Место общего пользования	63.67
27	Коридор	-1 этаж	Место общего пользования	76.48
28	Лестничная клетка	1 этаж	Место общего пользования	16.8
29	Тамбур	1 этаж	Место общего пользования	3.67
30	Тамбур	1 этаж	Место общего пользования	3.49
31	Вестибюль	1 этаж	Место общего пользования	59.32
32	Консьерж	1 этаж	Место общего пользования	11.05
33	Коридор	1 этаж	Место общего пользования	17.77
34	Санузел	1 этаж	Место общего пользования	4.08
35	Тамбур	1 этаж	Место общего пользования	3.12
36	Коридор	1 этаж	Место общего пользования	46.22
37	Лестничная клетка	1 этаж	Место общего пользования	19.18
38	Лестничная клетка	1 этаж	Место общего пользования	22.24
39	Коридор	1 этаж	Место общего пользования	30.16
40	Вестибюль	1 этаж	Место общего пользования	47.3
41	Помещение консьержа	1 этаж	Место общего пользования	8.49
42	Санузел	1 этаж	Место общего пользования	4.33
43	Тамбур	1 этаж	Место общего пользования	3.48
44	Тамбур	1 этаж	Место общего пользования	3.58

45	Помещение инженерных сетей	1 этаж	Техническое	15.11
46	Тамбур	1 этаж	Место общего пользования	3.11
47	Лестничная клетка	2 этаж	Место общего пользования	16.8
48	Коридор	2 этаж	Место общего пользования	66.53
49	Тамбур	2 этаж	Место общего пользования	2.69
50	Лифтовой холл	2 этаж	Место общего пользования	10.19
51	Тамбур	2 этаж	Место общего пользования	2.44
52	Лестничная клетка	2 этаж	Место общего пользования	15.86
53	Лифтовой холл	2 этаж	Место общего пользования	10.26
54	Коридор	2 этаж	Место общего пользования	33.54
55	Тамбур	2 этаж	Место общего пользования	2.64
56	Лестничная клетка	3 этаж	Место общего пользования	16.8
57	Коридор	3 этаж	Место общего пользования	66.53
58	Тамбур	3 этаж	Место общего пользования	2.69
59	Лифтовой холл	3 этаж	Место общего пользования	10.19
60	Тамбур	3 этаж	Место общего пользования	2.44
61	Лестничная клетка	3 этаж	Место общего пользования	15.86
62	Лифтовой холл	3 этаж	Место общего пользования	10.26
63	Коридор	3 этаж	Место общего пользования	33.54
64	Тамбур	3 этаж	Место общего пользования	2.64
65	Лестничная клетка	4 этаж	Место общего пользования	16.8
66	Коридор	4 этаж	Место общего пользования	66.53
67	Тамбур	4 этаж	Место общего пользования	2.69
68	Лифтовой холл	4 этаж	Место общего пользования	10.19
69	Тамбур	4 этаж	Место общего пользования	2.44
70	Лестничная клетка	4 этаж	Место общего пользования	15.86
71	Лифтовой холл	4 этаж	Место общего пользования	10.26
72	Коридор	4 этаж	Место общего пользования	33.54
73	Тамбур	4 этаж	Место общего пользования	2.64
74	Лестничная клетка	5 этаж	Место общего пользования	16.8
75	Коридор	5 этаж	Место общего пользования	66.53
76	Тамбур	5 этаж	Место общего пользования	2.69
77	Лифтовой холл	5 этаж	Место общего пользования	10.19
78	Тамбур	5 этаж	Место общего пользования	2.44
79	Лестничная клетка	5 этаж	Место общего пользования	15.86
80	Лифтовой холл	5 этаж	Место общего пользования	10.26
81	Коридор	5 этаж	Место общего пользования	33.54
82	Тамбур	5 этаж	Место общего пользования	2.64
83	Лестничная клетка	6 этаж	Место общего пользования	16.8
84	Коридор	6 этаж	Место общего пользования	66.53
85	Тамбур	6 этаж	Место общего пользования	2.69
86	Лифтовой холл	6 этаж	Место общего пользования	10.19
87	Тамбур	6 этаж	Место общего пользования	2.44

88	Лестничная клетка	6 этаж	Место общего пользования	15.86
89	Лифтовой холл	6 этаж	Место общего пользования	10.26
90	Коридор	6 этаж	Место общего пользования	33.54
91	Тамбур	6 этаж	Место общего пользования	2.64
92	Лестничная клетка	7 этаж	Место общего пользования	16.8
93	Коридор	7 этаж	Место общего пользования	66.53
94	Тамбур	7 этаж	Место общего пользования	2.69
95	Лифтовой холл	7 этаж	Место общего пользования	10.19
96	Тамбур	7 этаж	Место общего пользования	2.44
97	Лестничная клетка	7 этаж	Место общего пользования	15.86
98	Лифтовой холл	7 этаж	Место общего пользования	10.26
99	Коридор	7 этаж	Место общего пользования	33.54
100	Тамбур	7 этаж	Место общего пользования	2.64
101	Лестничная клетка	8 этаж	Место общего пользования	16.8
102	Коридор	8 этаж	Место общего пользования	66.53
103	Тамбур	8 этаж	Место общего пользования	2.69
104	Лифтовой холл	8 этаж	Место общего пользования	10.19
105	Тамбур	8 этаж	Место общего пользования	2.44
106	Лестничная клетка	8 этаж	Место общего пользования	15.86
107	Лифтовой холл	8 этаж	Место общего пользования	10.26
108	Коридор	8 этаж	Место общего пользования	33.54
109	Тамбур	8 этаж	Место общего пользования	2.64
110	Лестничная клетка	9 этаж	Место общего пользования	16.8
111	Коридор	9 этаж	Место общего пользования	66.53
112	Тамбур	9 этаж	Место общего пользования	2.69
113	Лифтовой холл	9 этаж	Место общего пользования	10.19
114	Тамбур	9 этаж	Место общего пользования	2.44
115	Лестничная клетка	9 этаж	Место общего пользования	15.86
116	Лифтовой холл	9 этаж	Место общего пользования	10.26
117	Коридор	9 этаж	Место общего пользования	33.54
118	Тамбур	9 этаж	Место общего пользования	2.64
119	Лестничная клетка	10 этаж	Место общего пользования	16.8
120	Коридор	10 этаж	Место общего пользования	66.53
121	Тамбур	10 этаж	Место общего пользования	2.69
122	Лифтовой холл	10 этаж	Место общего пользования	10.19
123	Тамбур	10 этаж	Место общего пользования	2.44
124	Лестничная клетка	10 этаж	Место общего пользования	15.86
125	Лифтовой холл	10 этаж	Место общего пользования	10.26
126	Коридор	10 этаж	Место общего пользования	33.54
127	Тамбур	10 этаж	Место общего пользования	2.64
128	Лестничная клетка	11 этаж	Место общего пользования	16.8
129	Коридор	11 этаж	Место общего пользования	66.53
130	Тамбур	11 этаж	Место общего пользования	2.69

131	Лифтовой холл	11 этаж	Место общего пользования	10.19
132	Тамбур	11 этаж	Место общего пользования	2.44
133	Лестничная клетка	11 этаж	Место общего пользования	15.86
134	Лифтовой холл	11 этаж	Место общего пользования	10.26
135	Коридор	11 этаж	Место общего пользования	33.54
136	Тамбур	11 этаж	Место общего пользования	2.64
137	Лестничная клетка	12 этаж	Место общего пользования	16.8
138	Коридор	12 этаж	Место общего пользования	66.53
139	Тамбур	12 этаж	Место общего пользования	2.69
140	Лифтовой холл	12 этаж	Место общего пользования	10.19
141	Тамбур	12 этаж	Место общего пользования	2.44
142	Лестничная клетка	12 этаж	Место общего пользования	15.86
143	Лифтовой холл	12 этаж	Место общего пользования	10.26
144	Коридор	12 этаж	Место общего пользования	33.54
145	Тамбур	12 этаж	Место общего пользования	2.64
146	Лестничная клетка	13 этаж	Место общего пользования	16.8
147	Коридор	13 этаж	Место общего пользования	66.53
148	Тамбур	13 этаж	Место общего пользования	2.69
149	Лифтовой холл	13 этаж	Место общего пользования	10.19
150	Тамбур	13 этаж	Место общего пользования	2.44
151	Лестничная клетка	13 этаж	Место общего пользования	15.86
152	Лифтовой холл	13 этаж	Место общего пользования	10.26
153	Коридор	13 этаж	Место общего пользования	33.54
154	Тамбур	13 этаж	Место общего пользования	2.64
155	Лестничная клетка	14 этаж	Место общего пользования	16.8
156	Коридор	14 этаж	Место общего пользования	66.53
157	Тамбур	14 этаж	Место общего пользования	2.69
158	Лифтовой холл	14 этаж	Место общего пользования	10.19
159	Тамбур	14 этаж	Место общего пользования	2.44
160	Лестничная клетка	14 этаж	Место общего пользования	15.86
161	Лифтовой холл	14 этаж	Место общего пользования	10.26
162	Коридор	14 этаж	Место общего пользования	33.54
163	Тамбур	14 этаж	Место общего пользования	2.64
164	Лестничная клетка	15 этаж	Место общего пользования	16.8
165	Коридор	15 этаж	Место общего пользования	66.53
166	Тамбур	15 этаж	Место общего пользования	2.69
167	Лифтовой холл	15 этаж	Место общего пользования	10.19
168	Тамбур	15 этаж	Место общего пользования	2.44
169	Лестничная клетка	15 этаж	Место общего пользования	15.86
170	Лифтовой холл	15 этаж	Место общего пользования	10.26
171	Коридор	15 этаж	Место общего пользования	33.54
172	Тамбур	15 этаж	Место общего пользования	2.64
173	Лестничная клетка	16 этаж	Место общего пользования	16.8

174	Коридор	16 этаж	Место общего пользования	66.53
175	Тамбур	16 этаж	Место общего пользования	2.69
176	Лифтовой холл	16 этаж	Место общего пользования	10.19
177	Тамбур	16 этаж	Место общего пользования	2.44
178	Лестничная клетка	16 этаж	Место общего пользования	15.86
179	Лифтовой холл	16 этаж	Место общего пользования	10.26
180	Коридор	16 этаж	Место общего пользования	33.54
181	Тамбур	16 этаж	Место общего пользования	2.64
182	Лестничная клетка	17 этаж	Место общего пользования	16.8
183	Коридор	17 этаж	Место общего пользования	66.53
184	Тамбур	17 этаж	Место общего пользования	2.69
185	Лифтовой холл	17 этаж	Место общего пользования	10.19
186	Тамбур	17 этаж	Место общего пользования	2.44
187	Лестничная клетка	17 этаж	Место общего пользования	15.86
188	Лифтовой холл	17 этаж	Место общего пользования	10.26
189	Коридор	17 этаж	Место общего пользования	33.54
190	Тамбур	17 этаж	Место общего пользования	2.64
191	Лестничная клетка	18 этаж	Место общего пользования	16.8
192	Коридор	18 этаж	Место общего пользования	66.53
193	Тамбур	18 этаж	Место общего пользования	2.69
194	Лифтовой холл	18 этаж	Место общего пользования	10.19
195	Тамбур	18 этаж	Место общего пользования	2.44
196	Лестничная клетка	18 этаж	Место общего пользования	15.86
197	Лифтовой холл	18 этаж	Место общего пользования	10.26
198	Коридор	18 этаж	Место общего пользования	33.54
199	Тамбур	18 этаж	Место общего пользования	2.64
200	Лестничная клетка	19 этаж	Место общего пользования	16.8
201	Коридор	19 этаж	Место общего пользования	61.09
202	Тамбур	19 этаж	Место общего пользования	2.69
203	Лифтовой холл	19 этаж	Место общего пользования	10.19
204	Тамбур	19 этаж	Место общего пользования	2.44
205	Тамбур	19 этаж	Место общего пользования	4.03
206	Лестничная клетка	20 этаж	Место общего пользования	16.8
207	Коридор	20 этаж	Место общего пользования	65.96
208	Тамбур	20 этаж	Место общего пользования	2.69
209	Лифтовой холл	20 этаж	Место общего пользования	10.19
210	Тамбур	20 этаж	Место общего пользования	2.44
211	Лестничная клетка	21 этаж	Место общего пользования	16.8
212	Коридор	21 этаж	Место общего пользования	65.96
213	Тамбур	21 этаж	Место общего пользования	2.69
214	Лифтовой холл	21 этаж	Место общего пользования	10.19
215	Тамбур	21 этаж	Место общего пользования	2.44
216	Лестничная клетка	22 этаж	Место общего пользования	16.8

217	Коридор	22 этаж	Место общего пользования	57.85
218	Тамбур	22 этаж	Место общего пользования	2.69
219	Лифтовой холл	22 этаж	Место общего пользования	10.19
220	Тамбур	22 этаж	Место общего пользования	2.44
221	Лестничная клетка	23 этаж	Место общего пользования	16.8
222	Коридор	23 этаж	Место общего пользования	57.37
223	Тамбур	23 этаж	Место общего пользования	2.69
224	Лифтовой холл	23 этаж	Место общего пользования	10.19
225	Тамбур	23 этаж	Место общего пользования	2.44
226	Лестничная клетка	24 этаж	Место общего пользования	16.8
227	Коридор	24 этаж	Место общего пользования	57.37
228	Тамбур	24 этаж	Место общего пользования	2.69
229	Лифтовой холл	24 этаж	Место общего пользования	10.19
230	Тамбур	24 этаж	Место общего пользования	2.44
231	Лестничная клетка	25 этаж	Место общего пользования	16.8
232	Коридор	25 этаж	Место общего пользования	56.75
233	Тамбур	25 этаж	Место общего пользования	2.69
234	Лифтовой холл	25 этаж	Место общего пользования	10.19
235	Тамбур	25 этаж	Место общего пользования	2.44

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
---	--	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Отдельно стоящее здание	Блочная комплектная трансформаторная подстанция 2БКТП с двумя трансформаторами	Электроснабжение
2	Секция 1.Подземная автостоянка	ВРУ1, АВР1, ЩР-ИТП1	Электроснабжение
3	Секция 2. Подземная автостоянка	ВРУ2, АВР2, ЩР-ИТП2	Электроснабжение
4	Секция 2. Минус 2 этаж	Индивидуальный тепловой пункт + узлы учета тепла	Обогрев и горяее водоснабжение
5	Секция 2 .Минус 2 этаж	Установка повышения давления Hydro MPC-E 3 CRE 5-9 фирмы "Grundfos", оборудованная тремя насосами с частотным регулированием (2 рабочих, 1 резервный) и и мембранным баком	Холодное водоснабжение нижней зоны
6	Секция 2.Минус 2 этаж	Установка повышения давления Hydro MPC-E 3 CRE 10-9 фирмы "Grundfos", оборудованная тремя насосами с частотным регулированием (2 рабочих, 1 резервный) и мембранным баком	Холодное водоснабжение верхней зоны
7	Секция 2.Минус 2 этаж	Установка повышения давления Hydro MX-A 2/1 CR 20-7 фирмы "Grundfos", оборудованная тремя насосами с частотным регулированием (2 рабочих, 1 резервный)	Противопожарный
8	Секция 1, 2. Подземная автостоянка, технический этаж, этаж, кровля	Сисема дымоудаления	Удаление дыма
9	Секция 1,2. Подземная автостоянка, технический этаж, этажи	Система приточной противодымной вентиляции	Приток воздуха
10	Секция 1, 2.Подземная автостоянка, технический этаж, этажи	Приточная вентиляция	Приток воздуха

11	Секция 1,2. Подземная автостоянка, технический этаж, этажи	Вытяжная вентиляция	Удаление воздуха
12	Секция 1	2 лифта	Лифтовое оборудование
13	Секция 2	2 лифта	Лифтовое оборудование
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.	
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.04.2024	
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.04.2024	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 535 370 000,00 руб.	

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 54:35:101251:3151
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ СИБИРСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7706092528
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ СИБИРСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810500030001781
		Корреспондентский счет: 30101810250040000867

		БИК: 045004867
		ИНН: 7706092528
		КПП: 540643001
		ОГРН: 1027739019208
		ОКПО: 04355817
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 692367899619070768671716168531907527599

Владелец: **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДОМ-СТРОЙ", Наумов
Владимир Викторович, Новосибирск**

Действителен: с 30.12.2020 по 19.03.2022

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 2441446691049855972897341966115536897

Владелец: **Министерство строительства Новосибирской
области, Хыдырханы Руслан Бекболатович, г.Новосибирск**

Действителен: с 28.05.2020 по 28.08.2021