

Проектная декларация

Информация о застройщике		
Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	«СЖСИ»
	1.1.3	«СЖСИ»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	630082
	1.2.2	Новосибирская область
	1.2.3	Отсутствует
	1.2.4	город
	1.2.5	Новосибирск
	1.2.6	улица
	1.2.7	Дуси Ковальчук
	1.2.8	Дом 250
	1.2.9	Офис 9
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Понедельник, вторник, среда, четверг, пятница
	1.3.2	Понедельник – четверг 09:00-18:00, пятница 09:00-17:00
1.4. О номере телефона, адресе	1.4.1	(383) 209-13-73

официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <3>	1.4.2	office@uyutnsk.ru
	1.4.3	http://3d.uyutnsk.ru/
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика <4>	1.5.1	Соколов
	1.5.2	Евгений
	1.5.3	Александрович
	1.5.4	Директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении <5>	1.6.1	Жилый комплекс «УЮТ 3D»  
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации	2.1.1	5402557810

застройщика	2.1.2	1125476225280
	2.1.3	2012
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процентов голосов, которыми обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации <6>	3.1.1	Не применимо
	3.1.2	Не применимо
	3.1.3	Не применимо
	3.1.4	Не применимо
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации <7>	3.2.1	Не применимо
	3.2.2	Не применимо
	3.2.3	Не применимо
	3.2.4	Не применимо
	3.2.5	Не применимо
	3.2.6	Не применимо
	3.2.7	Не применимо
3.3. Об учредителе - физическом лице <8>	3.3.1	Соколов
	3.3.2	Евгений
	3.3.3	Александрович

3.3. Об учредителе - физическом лице <8>	3.3.4	РФ
	3.3.5	Россия
	3.3.6	66,7
	3.3.1	Красаков
	3.3.2	Вадим
	3.3.3	Юрьевич
3.4. О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.3.4	РФ
	3.3.5	Россия
	3.3.6	33,3
	3.4.1	Отсутствует
	3.4.2	Отсутствует
	3.4.3	Отсутствует
	3.4.4	Отсутствует
	3.4.5	Отсутствует
	3.4.6	Отсутствует

	3.4.7	Отсутствует
	3.4.8	Отсутствует
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.1	Ранее не принимал участие в других проектах строительства многоквартирных домов и иных объектов недвижимости
	4.1.2	Нет
	4.1.3	Нет
	4.1.4	Нет
	4.1.5	Нет
	4.1.6	Нет
	4.1.7	Нет
	4.1.8	Нет
	4.1.9	Нет
	4.1.10	Нет
	4.1.11	Нет
	4.1.12	Нет
	4.1.13	Нет
Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного		

проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства <12>	5.1.1	Ассоциация профессиональных строителей Сибири
	5.1.2	5406617114
	5.1.3	0324-5402557810
	5.1.4	20.12.2017
	5.1.5	Нет
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях <13>	5.2.1	Не является членом некоммерческих организаций
	5.2.2	Нет
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату <14>	6.1.1	31.10.2018
	6.1.2	36 тыс. рублей
	6.1.3	324 629 тыс. рублей
	6.1.4	88 936 тыс. рублей
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о		

внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <15>		
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	10000 рублей
	7.1.2	Не применяется
	7.1.3	Отсутствует
	7.1.4	Отсутствует
	7.1.5	Не состоит
	7.1.6	Не состоит
	7.1.7	Не состоит
	7.1.8	Отсутствует
	7.1.9	Отсутствует
	7.1.10	Отсутствует
	7.1.11	Отсутствует
	7.1.12	Отсутствуют
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении	7.2.1	Не применяется
	7.2.2	Не применяется
	7.2.3	Не применяется
	7.2.4	Не применяется

изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <22>	7.2.5	Не применяется
	7.2.6	Не применяется
	7.2.7	Не применяется
	7.2.8	Не применяется
	7.2.9	Не применяется
	7.2.10	Не применяется
	7.2.11	Не применяется
	7.2.12	Не применяется
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике <23>	8.1.1	Специальный расчетный счет Застройщика: р/с 40702810200030001764 в Филиале Сибирский ПАО Банка «ФК Открытие», к/с 30101810250040000867 БИК 045004867 ИНН: 7706092528 ОГРН: 1027739019208

Информация о проекте строительства <24>		
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	1
	9.1.2	Не применимо
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках <26>	9.2.1	Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой
	9.2.2	Новосибирская область
	9.2.3	Отсутствует
	9.2.4	город
	9.2.5	Новосибирск
	9.2.6	Отсутствует
	9.2.7	Заельцовский
	9.2.8	улица
	9.2.9	Дачная
	9.2.10	5 стр.
	9.2.11	Отсутствует
	9.2.12	Отсутствует
	9.2.13	Отсутствует
	9.2.14	Отсутствует

	9.2.15	Отсутствует
	9.2.16	Отсутствует
	9.2.17	Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой
	9.2.18	27
	9.2.19	27
	9.2.20	32906,2 м2
	9.2.21	Материал наружных стен: облицовочный керамический кирпич, минеральная вата, кладочный кирпич; Каркас здания: монолитный железобетонный.
	9.2.22	Монолитный железобетонный
	9.2.23	«С»
	9.2.24	6 баллов
9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	16 666,1
	9.3.2	6 877,2
	9.3.3	23 543,3
Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора,	10.1.1	Отсутствует
	10.1.2	Отсутствует
	10.1.3	Отсутствует

предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности <35>	10.1.4	Отсутствует
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания <37>	10.2.1	Открытое акционерное общество
	10.2.2	«Стройизыскания»
	10.2.3	Не применимо
	10.2.4	Не применимо
	10.2.5	Не применимо
	10.2.6	5406014363
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование <38>	10.3.1	Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	«Сибирская проектная компания»
	10.3.3	Не применимо
	10.3.4	Не применимо
	10.3.5	Не применимо
	10.3.6	5406356649
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий <39>	10.4.1	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	19.06.2013
	10.4.3	2-1-1-0086-13
	10.4.4	Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	«ГЕОПРОЕКТ»
	10.4.6	7203089455

10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий <39>	10.4.1	Положительное заключение экспертизы результатов инженерно-геологических изысканий
	10.4.2	28.05.2013
	10.4.3	1-1-1-0087-13
	10.4.4	Открытое акционерное общество
	10.4.5	"Алтайский трест инженерно-строительных изысканий"
	10.4.6	2221067127
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы <41>	10.5.1	Не требуется
	10.5.2	Не требуется
	10.5.3	Не требуется
	10.5.4	Не требуется
	10.5.5	Не требуется
	10.6.1	Жилый комплекс «УЮТ 3D»
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	№ RU 54303000-285 от 17.09.2013, № RU 54303000-285-и от 20.11.2013, № 54-RU 54303000-285-и1-2015 от 30.06.2015, №54-RU 54303000-285/1-И2-2016 от 22.01.2016, с изменениями № 54-Ru54303000-285/1и3-2018 от 06.03.2018
	11.1.2	17.09.2013
	11.1.3	До 10.01.2019
	11.1.4	16.08.2018

	11.1.5	Мэрия города Новосибирска
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизициях правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственности земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизициях правоустанавливающего документа на земельный участок <44>	12.1.1	Право аренды
	12.1.2	Договор аренды земельного участка на территории г. Новосибирска
	12.1.3	114362 т
	12.1.4	12.02.2013
	12.1.5	18.03.2013
	12.1.6	12.02.2019
	12.1.7	15.12.2014, 03.03.2016
	12.1.8	Отсутствует
	12.1.9	Отсутствует
	12.1.10	Отсутствует
	12.1.11	Отсутствует
12.2. О собственности земельного участка <50>	12.2.1	Мэрия города Новосибирска
	12.2.2	Муниципальное казенное учреждение
	12.2.3	Мэрия города Новосибирска
	12.2.4	Отсутствует

	12.2.5	Отсутствует
	12.2.6	Отсутствует
	12.2.7	5406285846
	12.2.8	Муниципальная собственность
	12.2.9	Мэрия города Новосибирска
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка <53>	12.3.1	54:35:0000000:10163
	12.3.2	5852 кв. м.
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Предусмотрен проезд к зданию жилого дома и тротуары для прохода пешеходов
	13.1.2	38 машино-мест предусмотрено на смежном земельном участке
	13.1.3	Дворовое пространство предусматривает двухуровневую площадку, содержащую в себе 518,7 м кв. для детей дошкольного и младшего школьного возраста; 74,5 м кв. для отдыха взрослого населения. Также, предусмотрено 1482 м кв. для занятий физкультурой
	13.1.4	Предусмотрены площадки для хозяйственных целей, в размере 225 м. кв.
	13.1.5	Площадь озеленения составляет 0,06973 Га
	13.1.6	Соответствует, согласно раздела проектной документации «Меры по обеспечению доступа инвалидов»
	13.1.7	Освещение тротуаров, проездов и иных элементов благоустройства осуществляется на добровольной основе, без выдачи ТУ
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к		

сетям связи		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.1	Технологическое присоединение к сети холодного водоснабжения
	14.1.2	МУП г. Новосибирска
	14.1.3	«ГОРВОДОКАНАЛ»
	14.1.4	5411100875
	14.1.5	05.12.2013
	14.1.6	5-13-620
	14.1.7	До 16.11.2017
	14.1.8	5 732 тыс. рублей
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.1	Технологическое присоединение к сети водоотведения
	14.1.2	МУП г. Новосибирска
	14.1.3	«ГОРВОДОКАНАЛ»
	14.1.4	5411100875
	14.1.5	05.12.2013
	14.1.6	5-13-621
	14.1.7	16.11.2017
	14.1.8	7 343 тыс. рублей
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.1	Технологическое присоединение с электрическим сетям
	14.1.2	АО
	14.1.3	«Региональные электрические сети»

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.4	5406291470	
	14.1.5	18.05.2016	
	14.1.6	53-15/126152	
	14.1.7	16.05.2018	
	14.1.8	450,1 тыс. рублей	
	14.1.1	Технологическое присоединение к тепловым сетям	
	14.1.2	АО	
	14.1.3	«СИБЭКО»	
14.2. О планируемом подключении к сетям связи <56>	14.1.4	5405270340	
	14.1.5	26.05.2015	
	14.1.6	112-8/8037	
	14.1.7	31.12.2017	
	14.1.8	9 651 тыс. рублей	
	14.2.1	Проводная телефонная связь; проводное телевизионное вещание; проводное радиовещание; передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть "Интернет"	
	14.2.2	ПАО	
	14.2.3	«Ростелеком»	
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных			
14.2.4			7707049388

объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения <58>					
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	309		
		15.1.2	13		
		15.1.2.1	нет		
		15.1.2.2	нет		
15.2. Об основных характеристиках жилых помещений					
Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м ²	Количество комнат
1	2	3	4	5	6
1	жилое	2	Не указан	98,67	3
2	жилое	2	Не указан	61,39	2
3	жилое	2	Не указан	31,78	1

4	Жилое	2	Не указан	66,64	2
5	жилое	2	Не указан	66,64	2
6	жилое	2	Не указан	60,94	2
7	жилое	2	Не указан	74,61	2
8	жилое	2	Не указан	31,40	1

9	жилое	2	Не указан	34,99	1
10	жилое	2	Не указан	34,89	1
11	жилое	2	Не указан	34,89	1
12	жилое	2	Не указан	34,93	1
13	жилое	2	Не указан	38,17	1
14	жилое	2	Не указан	57,67	2

15	жилое	3	Не указан	98,67	3
16	жилое	3	Не указан	61,39	2
17	жилое	3	Не указан	31,78	1
18	Жилые	3	Не указан	66,64	2
19	жилое	3	Не указан	66,64	2
20	жилое	3	Не указан	60,94	2

21	жилое	3	Не указан	74,61	2
22	жилое	3	Не указан	31,40	1
23	жилое	3	Не указан	34,99	1
24	жилое	3	Не указан	34,89	1
25	жилое	3	Не указан	34,89	1
26	жилое	3	Не указан	34,93	1

27	жилое	3	Не указан	38,17	1	
28	жилое	3	Не указан	57,67	2	
29	жилое	4	Не указан	98,67	3	
30	жилое	4	Не указан	61,39	2	
31	жилое	4	Не указан	31,78	1	

32	Жилое	4	Не указан	66,64	2
33	жилое	4	Не указан	66,64	2
34	жилое	4	Не указан	60,94	2
35	жилое	4	Не указан	74,61	2
36	жилое	4	Не указан	31,40	1
37	жилое	4	Не указан	34,99	1

38	жилое	4	Не указан	34,89	1
39	жилое	4	Не указан	34,89	1
40	жилое	4	Не указан	34,93	1
41	жилое	4	Не указан	38,17	1
42	жилое	4	Не указан	57,67	2
43	жилое	5	Не указан	98,67	3

44	жилое	5	Не указан	61,39	2
45	жилое	5	Не указан	31,78	1
46	Жилое	5	Не указан	66,64	2
47	жилое	5	Не указан	66,64	2
48	жилое	5	Не указан	60,94	2

49	жилое	5	Не указан	74,61	2
50	жилое	5	Не указан	31,40	1
51	жилое	5	Не указан	34,99	1
52	жилое	5	Не указан	34,89	1
53	жилое	5	Не указан	34,89	1
54	жилое	5	Не указан	34,93	1
55	жилое	5	Не указан	38,17	1

56	жилое	5	Не указан	57,67	2
57	жилое	6	Не указан	98,67	3
58	жилое	6	Не указан	61,39	2
59	жилое	6	Не указан	31,78	1
60	Жилые	6	Не указан	66,64	2

61	жилое	6	Не указан	66,64	2
62	жилое	6	Не указан	60,94	2
63	жилое	6	Не указан	74,61	2
64	жилое	6	Не указан	31,40	1
65	жилое	6	Не указан	34,99	1
66	жилое	6	Не указан	34,89	1

67	жилое	6	Не указан	34,89	1
68	жилое	6	Не указан	34,93	1
69	жилое	6	Не указан	38,17	1
70	жилое	6	Не указан	57,67	2
71	жилое	7	Не указан	98,67	3

72	жилое	7	Не указан	61,39	2
73	жилое	7	Не указан	31,78	1
74	Жилое	7	Не указан	66,64	2
75	жилое	7	Не указан	66,64	2
76	жилое	7	Не указан	60,94	2
77	жилое	7	Не указан	74,61	2

78	жилое	7	Не указан	31,40	1
79	жилое	7	Не указан	34,99	1
80	жилое	7	Не указан	34,89	1
81	жилое	7	Не указан	34,89	1
82	жилое	7	Не указан	34,93	1
83	жилое	7	Не указан	38,17	1

84	жилое	7	Не указан	57,67	2
85	жилое	8	Не указан	98,67	3
86	жилое	8	Не указан	61,39	2
87	жилое	8	Не указан	31,78	1
88	Жилое	8	Не указан	66,64	2

89	жилое	8	Не указан	66,64	2
90	жилое	8	Не указан	60,94	2
91	жилое	8	Не указан	74,61	2
92	жилое	8	Не указан	31,40	1
93	жилое	8	Не указан	34,99	1
94	жилое	8	Не указан	34,89	1

95	жилое	8	Не указан	34,89	1
96	жилое	8	Не указан	34,93	1
97	жилое	8	Не указан	38,17	1
98	жилое	8	Не указан	57,67	2
99	жилое	9	Не указан	98,67	3
100	жилое	9	Не указан	61,39	2

101	жилое	9	Не указан	31,78	1
102	Жилое	9	Не указан	66,64	2
103	жилое	9	Не указан	66,64	2
104	жилое	9	Не указан	60,94	2
105	жилое	9	Не указан	74,61	2

106	жилое	9	Не указан	31,40	1
107	жилое	9	Не указан	34,99	1
108	жилое	9	Не указан	34,89	1
109	жилое	9	Не указан	34,89	1
110	жилое	9	Не указан	34,93	1
111	жилое	9	Не указан	38,17	1
112	жилое	9	Не указан	57,67	2

113	жилое	10	Не указан	98,67	3
114	жилое	10	Не указан	61,39	2
115	жилое	10	Не указан	31,78	1
116	Жилое	10	Не указан	66,64	2
117	жилое	10	Не указан	66,64	2

118	жилое	10	Не указан	60,94	2
119	жилое	10	Не указан	74,61	2
120	жилое	10	Не указан	31,40	1
121	жилое	10	Не указан	34,99	1
122	жилое	10	Не указан	34,89	1
123	жилое	10	Не указан	34,89	1

124	жилое	10	Не указан	34,93	1
125	жилое	10	Не указан	38,17	1
126	жилое	10	Не указан	57,67	2
127	жилое	11	Не указан	98,67	3
128	жилое	11	Не указан	61,39	2

129	жилое	11	Не указан	31,78	1
130	Жилое	11	Не указан	66,64	2
131	жилое	11	Не указан	66,64	2
132	жилое	11	Не указан	60,94	2
133	жилое	11	Не указан	74,61	2
134	жилое	11	Не указан	31,40	1

135	жилое	11	Не указан	34,99	1
136	жилое	11	Не указан	34,89	1
137	жилое	11	Не указан	34,89	1
138	жилое	11	Не указан	34,93	1
139	жилое	11	Не указан	38,17	1
140	жилое	11	Не указан	57,67	2

141	жилое	12	Не указан	98,67	3
142	жилое	12	Не указан	61,39	2
143	жилое	12	Не указан	31,78	1
144	Жилые	12	Не указан	66,64	2
145	жилое	12	Не указан	66,64	2

146	жилое	12	Не указан	60,94	2
147	жилое	12	Не указан	74,61	2
148	жилое	12	Не указан	31,40	1
149	жилое	12	Не указан	34,99	1
150	жилое	12	Не указан	34,89	1
151	жилое	12	Не указан	34,89	1

152	жилое	12	Не указан	34,93	1
153	жилое	12	Не указан	38,17	1
154	жилое	12	Не указан	57,67	2
155	жилое	13	Не указан	98,67	3
156	жилое	13	Не указан	61,39	2

157	жилое	13	Не указан	31,78	1
158	Жилое	13	Не указан	66,64	2
159	жилое	13	Не указан	66,64	2
160	жилое	13	Не указан	60,94	2
161	жилое	13	Не указан	74,61	2
162	жилое	13	Не указан	31,40	1

163	жилое	13	Не указан	34,99	1
164	жилое	13	Не указан	34,89	1
165	жилое	13	Не указан	34,89	1
166	жилое	13	Не указан	34,93	1
167	жилое	13	Не указан	38,17	1
168	жилое	13	Не указан	57,67	2

169	жилое	14	Не указан	98,67	3
170	жилое	14	Не указан	61,39	2
171	жилое	14	Не указан	31,78	1
172	Жилое	14	Не указан	66,64	2
173	жилое	14	Не указан	66,64	2

174	жилое	14	Не указан	60,94	2
175	жилое	14	Не указан	74,61	2
176	жилое	14	Не указан	31,40	1
177	жилое	14	Не указан	34,99	1
178	жилое	14	Не указан	34,89	1
179	жилое	14	Не указан	34,89	1
180	жилое	14	Не указан	34,93	1

181	жилое	14	Не указан	38,17	1
182	жилое	14	Не указан	57,67	2
183	жилое	15	Не указан	98,67	3
184	жилое	15	Не указан	61,39	2
185	жилое	15	Не указан	31,78	1

186	Жилое	15	Не указан	66,64	2
187	жилое	15	Не указан	66,64	2
188	жилое	15	Не указан	60,94	2
189	жилое	15	Не указан	74,61	2
190	жилое	15	Не указан	31,40	1
191	жилое	15	Не указан	34,99	1

192	жилое	15	Не указан	34,89	1
193	жилое	15	Не указан	34,89	1
194	жилое	15	Не указан	34,93	1
195	жилое	15	Не указан	38,17	1
196	жилое	15	Не указан	57,67	2
197	жилое	16	Не указан	98,67	3

198	жилое	16	Не указан	61,39	2
199	жилое	16	Не указан	31,78	1
200	Жилое	16	Не указан	66,64	2
201	жилое	16	Не указан	66,64	2
202	жилое	16	Не указан	60,94	2

203	жилое	16	Не указан	74,61	2	
204	жилое	16	Не указан	31,40	1	
205	жилое	16	Не указан	34,99	1	
206	жилое	16	Не указан	34,89	1	
207	жилое	16	Не указан	34,89	1	
208	жилое	16	Не указан	34,93	1	

209	жилое	16	Не указан	38,17	1
210	жилое	16	Не указан	57,67	2
211	жилое	17	Не указан	98,67	3
212	жилое	17	Не указан	61,39	2
213	жилое	17	Не указан	31,78	1
214	Жилое	17	Не указан	66,64	2

215	жилое	17	Не указан	66,64	2	
216	жилое	17	Не указан	60,94	2	
217	жилое	17	Не указан	74,61	2	
218	жилое	17	Не указан	31,40	1	
219	жилое	17	Не указан	34,99	1	

220	жилое	17	Не указан	34,89	1
221	жилое	17	Не указан	34,89	1
222	жилое	17	Не указан	34,93	1
223	жилое	17	Не указан	38,17	1
224	жилое	17	Не указан	57,67	2
225	жилое	18	Не указан	98,67	3

226	жилое	18	Не указан	61,39	2	
227	жилое	18	Не указан	31,78	1	
228	Жилое	18	Не указан	66,64	2	
229	жилое	18	Не указан	66,64	2	
230	жилое	18	Не указан	60,94	2	
231	жилое	18	Не указан	74,61	2	

232	жилое	18	Не указан	31,40	1
233	жилое	18	Не указан	34,99	1
234	жилое	18	Не указан	34,89	1
235	жилое	18	Не указан	34,89	1
236	жилое	18	Не указан	34,93	1
237	жилое	18	Не указан	38,17	1

238	жилое	18	Не указан	57,67	2	
239	жилое	19	Не указан	98,82	2	
240	жилое	19	Не указан	61,39	2	
241	жилое	19	Не указан	31,78	1	
242	Жилое	19	Не указан	66,64	2	

243	жилое	19	Не указан	66,64	2
244	жилое	19	Не указан	60,94	2
245	жилое	19	Не указан	74,61	2
246	жилое	19	Не указан	31,40	1
247	жилое	19	Не указан	34,99	1
248	жилое	19	Не указан	34,89	1

249	жилое	19	Не указан	34,89	1
250	жилое	19	Не указан	34,93	1
251	жилое	19	Не указан	38,17	1
252	жилое	19	Не указан	57,67	2
253	жилое	20	Не указан	121,41	3

254	жилое	20	Не указан	79,92	3
255	Жилое	20	Не указан	66,64	2
256	жилое	20	Не указан	66,64	2
257	жилое	20	Не указан	60,94	2
258	жилое	20	Не указан	74,61	2

259	жилое	20	Не указан	31,40	1
260	жилое	20	Не указан	34,99	1
261	жилое	20	Не указан	34,89	1
262	жилое	20	Не указан	34,89	1
263	жилое	20	Не указан	34,93	1
264	жилое	20	Не указан	38,17	1

265	жилое	20	Не указан	57,67	2
266	жилое	21	Не указан	137,16	3
267	Жилое	21	Не указан	66,22	2
268	жилое	21	Не указан	66,64	2
269	жилое	21	Не указан	60,94	2

270	жилое	21	Не указан	74,61	2
271	жилое	21	Не указан	31,40	1
272	жилое	21	Не указан	34,99	1
273	жилое	21	Не указан	34,89	1
274	жилое	21	Не указан	34,89	1
275	жилое	21	Не указан	34,93	1
276	жилое	21	Не указан	38,17	1

277	жилое	21	Не указан	57,67	2
278	жилое	22	Не указан	143,90	3
279	Жилое	22	Не указан	66,22	2
280	жилое	22	Не указан	66,64	2

281	жилое	22	Не указан	60,94	2
282	жилое	22	Не указан	74,61	2
283	жилое	22	Не указан	31,40	1
284	жилое	22	Не указан	34,99	1
285	жилое	22	Не указан	34,89	1
286	жилое	22	Не указан	34,89	1
287	жилое	22	Не указан	34,93	1

288	жилое	22	Не указан	38,17	1
289	жилое	22	Не указан	57,67	2
290	жилое	23	Не указан	77,99	2
291	жилое	23	Не указан	76,48	2
292	Жилые	23	Не указан	66,64	2

293	жилое	23	Не указан	66,64	2
294	жилое	23	Не указан	60,94	2
295	жилое	23	Не указан	74,61	2
296	жилое	23	Не указан	31,40	1
297	жилое	23	Не указан	34,99	1
298	жилое	23	Не указан	34,89	1

299	жилое	23	Не указан	34,89	1
300	жилое	23	Не указан	34,93	1
301	жилое	23	Не указан	38,17	1
302	жилое	23	Не указан	57,67	2
303	Жилое	24-25	Не указан	99,37	3

304	жилое	24-25	Не указан	98,09	1	
305	жилое	24-25	Не указан	79,05	2	
306	Жилое	24-25	Не указан	115,98	2	

307	жилое	24-25	Не указан	155,93	3	
308	Жилое	24-25	Не указан	101,96	3	
309	жилое	24-25	Не указан	133,72	3	
15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений						
Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м ²	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь, м ²

1	2	3	4	5	6	7	
Не указан	нежилое	1	Не указан	102,86	Торговое помещение	95,22	
					тамбур	3,69	
					Сан узел 1	2,03	
					Сан узел 2	1,92	
Не указан	нежилое	1	Не указан	48,35	Торговое помещение	39,83	
					тамбур	4,37	
					Сан узел 1	2,29	
					Сан узел 2	1,86	
Не указан	нежилое	1	Не указан	46,82	Торговое помещение	37,08	
					тамбур	4,67	
					Сан узел 1	2,55	
					Сан узел 2	2,52	
Не указан	нежилое	1	Не указан	104,40	Торговое помещение	95,46	
					тамбур	4,58	
					Сан узел 1	2,24	
					Сан узел 2	2,12	
Не указан	нежилое	1	Не указан	97,99	Торговое помещение	89,26	
					тамбур	4,58	

Не указан	нежилое	1	Не указан	107,53	Сан узел 1	2,14
					Сан узел 2	2,01
					Торговое помещение	95,55
					тамбур	4,73
					Сан узел 1	3,15
					Сан узел 2	2,23
					Сан узел 3	1,87
Не указан	нежилое	1	Не указан	75,95	Торговое помещение	66,67
					тамбур	5,62
					Сан узел 1	2,00
					Сан узел 2	1,66
Не указан	нежилое	1	Не указан	78,91	Торговое помещение	68,16
					тамбур	5,14
					Сан узел 1	3,21
					Сан узел 2	2,40
Не указан	нежилое	1	Не указан	66,77	Торговое помещение	58,26
					тамбур	4,43
					Сан узел 1	2,24
					Сан узел 2	1,84
Не указан	нежилое	1	Не указан	52,41	Торговое помещение	43,75

						тамбур	4,43
						Сан узел 1	2,37
						Сан узел 2	1,86
Не указан	нежилое	1	Не указан	69,82		Торговое помещение	61,29
						тамбур	4,55
						Сан узел 1	2,01
						Сан узел 2	1,97
Не указан	нежилое	1	Не указан	75,95		Торговое помещение	65,85
						тамбур	4,39
						Сан узел 1	3,80
						Сан узел 2	1,91
Не указан	нежилое	Первый и второй подземный этаж	Не указан	5 861,9	Подземная автостоянка		5 861,9
Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) <60>							
16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади							
N п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м²			

1	2	3	4	5
16.1.1. Перечень помещений общего имущества подземной автостоянки с указанием их назначения и площади				
1	Помещение уборочного инвентаря	Второй подземный этаж	Для хранения оборудования	6,73
2	Контрольно-пропускной пункт	Второй подземный этаж	Для размещения сотрудников охраны	6,85
3	Сан узел контрольно-пропускного пункта	Второй подземный этаж	Для пользования сотрудниками охраны	2,1
4	Тамбур-шлюз	Второй подземный этаж	Противопожарная отсечка	3,84
5	Лестница	Второй подземный этаж	Обеспечение доступа и эвакуации	11,92
6	Тамбур-шлюз	Второй подземный этаж	Противопожарная отсечка	3,77
7	Лестница	Второй подземный этаж	Обеспечение доступа и эвакуации	11,92
8	Вент. камера	Второй подземный этаж	Размещение вент. оборудования	14,79
9	Вент. камера	Второй подземный этаж	Размещение вент. оборудования	10,56
10	Тамбур-шлюз	Второй подземный этаж	Лифтовый холл	24,15
11	Тамбур-шлюз	Второй подземный этаж	Отсечка противопожарная	24,09
12	Лестница	Второй подземный этаж	Обеспечение доступа и	22,26

				эвакуации	
13	Тамбур-шлюз	Второй подземный этаж	Отсечка противопожарная		8,19
14	Лестница	Второй подземный этаж	Обеспечение доступа и эвакуации		12,81
15	Вент. камера	Первый подземный этаж	Размещение вент. оборудования		25,45
16	Вент. камера	Первый подземный этаж	Размещение вент. оборудования		5,92
17	Лестница	Первый подземный этаж	Вход в ИТП		19,90
18	Лестница	Первый подземный этаж	Вход в Насосную		13,12
19	Вент. камера	Первый подземный этаж	Размещение вент. оборудования		13,41
20	Электрощитовая	Первый подземный этаж	Размещение электрического оборудования		9,87
21	Тамбур-шлюз	Первый подземный этаж	Противопожарная отсечка		28,88
22	Тамбур-шлюз	Первый подземный этаж	Площадка ожидания лифтов		23,92
23	Насосная пожаротушения	Первый подземный этаж	Размещение противопожарного оборудования		29,32

24	Лестница	Первый подземный этаж	Пути доступа и эвакуации	22,34
25	Тамбур-шлюз	Первый подземный этаж	Противопожарная отсечка	7,30
26	Лестница	Первый подземный этаж	Пути доступа и эвакуации	12,63
16.1.2. Перечень помещений общего имущества многоквартирного дома с указанием их назначения и площади				
1	Вент. камера	Второй подземный этаж	Размещение вент. оборудования	16,08
2	ИТП	Первый подземный этаж	Размещение оборудования Теплового пункта	41,87
3	Насосная	Первый подземный этаж	Размещение оборудования насосной	33,35
4	Электрощитовая	Первый подземный этаж	Размещение электрического оборудования	14,79
5	Вент. камера	Первый подземный этаж	Размещение вент. оборудования	13,79
6	Лестница	Первый этаж	Пути доступа и эвакуации	15,50
7	Лестница	Первый этаж	Пути доступа и эвакуации	14,83
8	Мусоросборная камера	Первый этаж	Временное складирование ТБО	6,19

9	Лестница	Первый этаж	Пути доступа и эвакуации (парковка)	16,52
10	Тамбур	Первый этаж	Противопожарная отсечка	4,03
11	Тамбур	Первый этаж	Тепловая отсечка	8,68
12	Тамбур	Первый этаж	Парадный холл	26,51
13	Помещение консьержа	Первый этаж	Рабочее место консьержа	3,13
14	Сан. узел	Первый этаж	Сан. узел консьержа	2,14
15	Помещение уборочного инвентаря	Первый этаж	Для хранения оборудования	1,71
16	Лифтовый холл	Первый этаж	Площадка ожидания лифта	34,24
17	Электрощитовая	Первый этаж	Размещение электрического оборудования	8,51
18	Лестница	Второй этаж	Пути доступа и эвакуации	15,56
19	Лестница	Второй этаж	Пути доступа и эвакуации	15,23

20	Тамбур	Второй этаж	Тепловая отсечка	3,91
21	Тамбур	Второй этаж	Отсечка	7,14
22	Тамбур	Второй этаж	Тепловая отсечка	6,12
23	Тамбур	Второй этаж	Отсечка	4,84
24	Мусоросборная камера	Второй этаж	Оборудование утилизации ТБО	1,97
25	Тамбур	Второй этаж	Отсечка от лифтового холла	3,81
26	Колясочная	Второй этаж	Размещение колясок жильцов	5,96
27	Лифтовый холл	Второй этаж	Противопожарная отсечка/площадка ожидания лифтов	12,22
28	Коридор	Второй этаж	Для доступа в помещения	27,27
29	Коридор	Второй этаж	Для доступа в помещения	45,29
30	Лестница	Третий этаж	Пути доступа и эвакуации	15,56

31	Лестница	Третий этаж	Пути доступа и эвакуации	15,23
32	Тамбур	Третий этаж	Тепловая отсека	3,91
33	Тамбур	Третий этаж	Отсека	7,14
34	Тамбур	Третий этаж	Тепловая отсека	6,12
35	Тамбур	Третий этаж	Отсека	4,84
36	Мусоросборная камера	Третий этаж	Оборудование утилизации ТБО	1,97
37	Тамбур	Третий этаж	Отсека от лифтового холла	3,81
38	Колясочная	Третий этаж	Размещение колясок жильцов	5,96
39	Лифтовый холл	Третий этаж	Противопожарная отсека/площадка ожидания лифтов	12,22
40	Коридор	Третий этаж	Для доступа в помещения	27,27
41	Коридор	Третий этаж	Для доступа в помещения	45,29

42	Лестница	Четвертый этаж	Пути доступа и эвакуации	15,56
43	Лестница	Четвертый этаж	Пути доступа и эвакуации	15,23
44	Тамбур	Четвертый этаж	Тепловая отсека	3,91
45	Тамбур	Четвертый этаж	Отсека	7,14
46	Тамбур	Четвертый этаж	Тепловая отсека	6,12
47	Тамбур	Четвертый этаж	Отсека	4,84
48	Мусоросборная камера	Четвертый этаж	Оборудование утилизации ТБО	1,97
49	Тамбур	Четвертый этаж	Отсека от лифтового холла	3,81
50	Колясочная	Четвертый этаж	Размещение колясок жильцов	5,96
51	Лифтовый холл	Четвертый этаж	Противопожарная отсека/площадка ожидания лифтов	12,22
52	Коридор	Четвертый этаж	Для доступа в помещения	27,27

53	Коридор	Четвертый этаж	Для доступа в помещения	45,29
54	Лестница	Пятый этаж	Пути доступа и эвакуации	15,56
55	Лестница	Пятый этаж	Пути доступа и эвакуации	15,23
56	Тамбур	Пятый этаж	Тепловая отсека	3,91
57	Тамбур	Пятый этаж	Отсека	7,14
58	Тамбур	Пятый этаж	Тепловая отсека	6,12
59	Тамбур	Пятый этаж	Отсека	4,84
60	Мусоросборная камера	Пятый этаж	Оборудование утилизации ТБО	1,97
61	Тамбур	Пятый этаж	Отсека от лифтового холла	3,81
62	Колясочная	Пятый этаж	Размещение колясок жильцов	5,96
63	Лифтовый холл	Пятый этаж	Противопожарная отсека/площадка ожидания лифтов	12,22

64	Коридор	Пятый этаж	Для доступа в помещения	27,27
65	Коридор	Пятый этаж	Для доступа в помещения	45,29
66	Лестница	Шестой этаж	Пути доступа и эвакуации	15,56
67	Лестница	Шестой этаж	Пути доступа и эвакуации	15,23
68	Тамбур	Шестой этаж	Тепловая отсека	3,91
69	Тамбур	Шестой этаж	Отсека	7,14
70	Тамбур	Шестой этаж	Тепловая отсека	6,12
71	Тамбур	Шестой этаж	Отсека	4,84
72	Мусоросборная камера	Шестой этаж	Оборудование утилизации ТБО	1,97
73	Тамбур	Шестой этаж	Отсека от лифтового холла	3,81
74	Колясочная	Шестой этаж	Размещение колясок жильцов	5,96
75	Лифтовый холл	Шестой этаж	Противопожарная отсека/площадка	12,22

				ожидания лифтов	
76	Коридор	Шестой этаж		Для доступа в помещения	27,27
77	Коридор	Шестой этаж		Для доступа в помещения	45,29
78	Лестница	Седьмой этаж		Пути доступа и эвакуации	15,56
79	Лестница	Седьмой этаж		Пути доступа и эвакуации	15,23
80	Тамбур	Седьмой этаж		Тепловая отсечка	3,91
81	Тамбур	Седьмой этаж		Отсечка	7,14
82	Тамбур	Седьмой этаж		Тепловая отсечка	6,12
83	Тамбур	Седьмой этаж		Отсечка	4,84
84	Мусоросборная камера	Седьмой этаж		Оборудование утилизации ТБО	1,97
85	Тамбур	Седьмой этаж		Отсечка от лифтового холла	3,81
86	Колясочная	Седьмой этаж		Размещение колясок жильцов	5,96

87	Лифтовый холл	Седьмой этаж	Противопожарная отсечка/площадка ожидания лифтов	12,22
88	Коридор	Седьмой этаж	Для доступа в помещения	27,27
89	Коридор	Седьмой этаж	Для доступа в помещения	45,29
90	Лестница	Восьмой этаж	Пути доступа и эвакуации	15,56
91	Лестница	Восьмой этаж	Пути доступа и эвакуации	15,23
92	Тамбур	Восьмой этаж	Тепловая отсечка	3,91
93	Тамбур	Восьмой этаж	Отсечка	7,14
94	Тамбур	Восьмой этаж	Тепловая отсечка	6,12
95	Тамбур	Восьмой этаж	Отсечка	4,84
96	Мусоросборная камера	Восьмой этаж	Оборудование утилизации ТБО	1,97
97	Тамбур	Восьмой этаж	Отсечка от лифтового холла	3,81

98	Колясочная	Восьмой этаж	Размещение колясок жильцов	5,96
99	Лифтовый холл	Восьмой этаж	Противопожарная отсечка/площадка ожидания лифтов	12,22
100	Коридор	Восьмой этаж	Для доступа в помещения	27,27
101	Коридор	Восьмой этаж	Для доступа в помещения	45,29
102	Лестница	Девятый этаж	Пути доступа и эвакуации	15,56
103	Лестница	Девятый этаж	Пути доступа и эвакуации	15,23
104	Тамбур	Девятый этаж	Тепловая отсечка	3,91
105	Тамбур	Девятый этаж	Отсечка	7,14
106	Тамбур	Девятый этаж	Тепловая отсечка	6,12
107	Тамбур	Девятый этаж	Отсечка	4,84
108	Мусоросборная камера	Девятый этаж	Оборудование утилизации ТБО	1,97

109	Тамбур	Девятый этаж	Отсечка от лифтового холла	3,81
110	Колясочная	Девятый этаж	Размещение колясок жильцов	5,96
111	Лифтовый холл	Девятый этаж	Противопожарная отсечка/площадка ожидания лифтов	12,22
112	Коридор	Девятый этаж	Для доступа в помещения	27,27
113	Коридор	Девятый этаж	Для доступа в помещения	45,29
114	Лестница	Десятый этаж	Пути доступа и эвакуации	15,56
115	Лестница	Десятый этаж	Пути доступа и эвакуации	15,23
116	Тамбур	Десятый этаж	Тепловая отсечка	3,91
117	Тамбур	Десятый этаж	Отсечка	7,14
118	Тамбур	Десятый этаж	Тепловая отсечка	6,12
119	Тамбур	Десятый этаж	Отсечка	4,84

120	Мусоросборная камера	Десятый этаж	Оборудование утилизации ТБО	1,97
121	Тамбур	Десятый этаж	Отсечка от лифтового холла	3,81
122	Колясочная	Десятый этаж	Размещение колясок жильцов	5,96
123	Лифтовый холл	Десятый этаж	Противопожарная отсечка/площадка ожидания лифтов	12,22
124	Коридор	Десятый этаж	Для доступа в помещения	27,27
125	Коридор	Десятый этаж	Для доступа в помещения	45,29
126	Лестница	Одиннадцатый этаж	Пути доступа и эвакуации	15,56
127	Лестница	Одиннадцатый этаж	Пути доступа и эвакуации	15,23
128	Тамбур	Одиннадцатый этаж	Тепловая отсечка	3,91
129	Тамбур	Одиннадцатый этаж	Отсечка	7,14
130	Тамбур	Одиннадцатый этаж	Тепловая отсечка	6,12

131	Тамбур	Одиннадцатый этаж	Отсечка	4,84
132	Мусоросборная камера	Одиннадцатый этаж	Оборудование утилизации ТБО	1,97
133	Тамбур	Одиннадцатый этаж	Отсечка от лифтового холла	3,81
134	Колясочная	Одиннадцатый этаж	Размещение колясок жильцов	5,96
135	Лифтовый холл	Одиннадцатый этаж	Противопожарная отсечка/площадка ожидания лифтов	12,22
136	Коридор	Одиннадцатый этаж	Для доступа в помещения	27,27
137	Коридор	Одиннадцатый этаж	Для доступа в помещения	45,29
138	Лестница	Двенадцатый этаж	Пути доступа и эвакуации	15,56
139	Лестница	Двенадцатый этаж	Пути доступа и эвакуации	15,23
140	Тамбур	Двенадцатый этаж	Тепловая отсечка	3,91
141	Тамбур	Двенадцатый этаж	Отсечка	7,14

142	Тамбур	Двенадцатый этаж	Тепловая отсечка	6,12
143	Тамбур	Двенадцатый этаж	Отсечка	4,84
144	Мусоросборная камера	Двенадцатый этаж	Оборудование утилизации ТБО	1,97
145	Тамбур	Двенадцатый этаж	Отсечка от лифтового холла	3,81
146	Колясочная	Двенадцатый этаж	Размещение колясок жильцов	5,96
147	Лифтовый холл	Двенадцатый этаж	Противопожарная отсечка/площадка ожидания лифтов	12,22
148	Коридор	Двенадцатый этаж	Для доступа в помещения	27,27
149	Коридор	Двенадцатый этаж	Для доступа в помещения	45,29
150	Лестница	Тринадцатый этаж	Пути доступа и эвакуации	15,56
151	Лестница	Тринадцатый этаж	Пути доступа и эвакуации	15,23
152	Тамбур	Тринадцатый этаж	Тепловая отсечка	3,91

153	Тамбур	Тринадцатый этаж	Отсечка	7,14
154	Тамбур	Тринадцатый этаж	Тепловая отсечка	6,12
155	Тамбур	Тринадцатый этаж	Отсечка	4,84
156	Мусоросборная камера	Тринадцатый этаж	Оборудование утилизации ТБО	1,97
157	Тамбур	Тринадцатый этаж	Отсечка от лифтового холла	3,81
158	Колясочная	Тринадцатый этаж	Размещение колясок жильцов	5,96
159	Лифтовый холл	Тринадцатый этаж	Противопожарная отсечка/площадка ожидания лифтов	12,22
160	Коридор	Тринадцатый этаж	Для доступа в помещения	27,27
161	Коридор	Тринадцатый этаж	Для доступа в помещения	45,29
162	Лестница	Четырнадцатый этаж	Пути доступа и эвакуации	15,56
163	Лестница	Четырнадцатый этаж	Пути доступа и эвакуации	15,23

164	Тамбур	Четырнадцатый этаж	Тепловая отсечка	3,91
165	Тамбур	Четырнадцатый этаж	Отсечка	7,14
166	Тамбур	Четырнадцатый этаж	Тепловая отсечка	6,12
167	Тамбур	Четырнадцатый этаж	Отсечка	4,84
168	Мусоросборная камера	Четырнадцатый этаж	Оборудование утилизации ТБО	1,97
169	Тамбур	Четырнадцатый этаж	Отсечка от лифтового холла	3,81
170	Колясочная	Четырнадцатый этаж	Размещение колясок жильцов	5,96
171	Лифтовый холл	Четырнадцатый этаж	Противопожарная отсечка/площадка ожидания лифтов	12,22
172	Коридор	Четырнадцатый этаж	Для доступа в помещения	27,27
173	Коридор	Четырнадцатый этаж	Для доступа в помещения	45,29
174	Лестница	Пятнадцатый этаж	Пути доступа и эвакуации	15,56

175	Лестница	Пятнадцатый этаж	Пути доступа и эвакуации	15,23
176	Тамбур	Пятнадцатый этаж	Тепловая отсечка	3,91
177	Тамбур	Пятнадцатый этаж	Отсечка	7,14
178	Тамбур	Пятнадцатый этаж	Тепловая отсечка	6,12
179	Тамбур	Пятнадцатый этаж	Отсечка	4,84
180	Мусоросборная камера	Пятнадцатый этаж	Оборудование утилизации ТБО	1,97
181	Тамбур	Пятнадцатый этаж	Отсечка от лифтового холла	3,81
182	Колясочная	Пятнадцатый этаж	Размещение колясок жильцов	5,96
183	Лифтовый холл	Пятнадцатый этаж	Противопожарная отсечка/площадка ожидания лифтов	12,22
184	Коридор	Пятнадцатый этаж	Для доступа в помещения	27,27
185	Коридор	Пятнадцатый этаж	Для доступа в помещения	45,29

186	Лестница	Шестнадцатый этаж	Пути доступа и эвакуации	15,56
187	Лестница	Шестнадцатый этаж	Пути доступа и эвакуации	15,23
188	Тамбур	Шестнадцатый этаж	Тепловая отсечка	3,91
189	Тамбур	Шестнадцатый этаж	Отсечка	7,14
190	Тамбур	Шестнадцатый этаж	Тепловая отсечка	6,12
191	Тамбур	Шестнадцатый этаж	Отсечка	4,84
192	Мусоросборная камера	Шестнадцатый этаж	Оборудование утилизации ТБО	1,97
193	Тамбур	Шестнадцатый этаж	Отсечка от лифтового холла	3,81
194	Колясочная	Шестнадцатый этаж	Размещение колясок жильцов	5,96
195	Лифтовый холл	Шестнадцатый этаж	Противопожарная отсечка/площадка ожидания лифтов	12,22
196	Коридор	Шестнадцатый этаж	Для доступа в помещения	27,27

197	Коридор	Шестнадцатый этаж	Для доступа в помещения	45,29
198	Лестница	Семнадцатый этаж	Пути доступа и эвакуации	15,56
199	Лестница	Семнадцатый этаж	Пути доступа и эвакуации	15,23
200	Тамбур	Семнадцатый этаж	Тепловая отсечка	3,91
201	Тамбур	Семнадцатый этаж	Отсечка	7,14
202	Тамбур	Семнадцатый этаж	Тепловая отсечка	6,12
203	Тамбур	Семнадцатый этаж	Отсечка	4,84
204	Мусоросборная камера	Семнадцатый этаж	Оборудование утилизации ТБО	1,97
205	Тамбур	Семнадцатый этаж	Отсечка от лифтового холла	3,81
206	Колясочная	Семнадцатый этаж	Размещение колясок жильцов	5,96
207	Лифтовый холл	Семнадцатый этаж	Противопожарная отсечка/площадка ожидания лифтов	12,22

208	Коридор	Семнадцатый этаж	Для доступа в помещения	27,27
209	Коридор	Семнадцатый этаж	Для доступа в помещения	45,29
210	Лестница	Восемнадцатый этаж	Пути доступа и эвакуации	15,56
211	Лестница	Восемнадцатый этаж	Пути доступа и эвакуации	15,23
212	Тамбур	Восемнадцатый этаж	Тепловая отсека	3,91
213	Тамбур	Восемнадцатый этаж	Отсека	7,14
214	Тамбур	Восемнадцатый этаж	Тепловая отсека	6,12
215	Тамбур	Восемнадцатый этаж	Отсека	4,84
216	Мусоросборная камера	Восемнадцатый этаж	Оборудование утилизации ТБО	1,97
217	Тамбур	Восемнадцатый этаж	Отсека от лифтового холла	3,81
218	Колясочная	Восемнадцатый этаж	Размещение колясок жильцов	5,96
219	Лифтовый холл	Восемнадцатый этаж	Противопожарная отсека/площадка	12,22

				ожидания лифтов	
220	Коридор	Восемнадцатый этаж	Для доступа в помещения	27,27	
221	Коридор	Восемнадцатый этаж	Для доступа в помещения	45,29	
222	Лестница	Девятнадцатый этаж	Пути доступа и эвакуации	15,56	
223	Лестница	Девятнадцатый этаж	Пути доступа и эвакуации	15,23	
224	Тамбур	Девятнадцатый этаж	Тепловая отсечка	3,91	
225	Тамбур	Девятнадцатый этаж	Отсечка	7,14	
226	Тамбур	Девятнадцатый этаж	Тепловая отсечка	6,12	
227	Тамбур	Девятнадцатый этаж	Отсечка	4,84	
228	Мусоросборная камера	Девятнадцатый этаж	Оборудование утилизации ТБО	1,97	
229	Тамбур	Девятнадцатый этаж	Отсечка от лифтового холла	3,81	
230	Колясочная	Девятнадцатый этаж	Размещение колясок жильцов	5,96	

231	Лифтовый холл	Девятнадцатый этаж	Противопожарная отсечка/площадка ожидания лифтов	12,22
232	Коридор	Девятнадцатый этаж	Для доступа в помещения	27,27
233	Коридор	Девятнадцатый этаж	Для доступа в помещения	45,29
234	Лестница	Двадцатый этаж	Пути доступа и эвакуации	15,56
235	Лестница	Двадцатый этаж	Пути доступа и эвакуации	15,23
236	Тамбур	Двадцатый этаж	Тепловая отсечка	3,91
237	Тамбур	Двадцатый этаж	Отсечка	7,14
238	Тамбур	Двадцатый этаж	Тепловая отсечка	6,12
239	Тамбур	Двадцатый этаж	Отсечка	4,84
240	Мусоросборная камера	Двадцатый этаж	Оборудование утилизации ТБО	1,97
241	Тамбур	Двадцатый этаж	Отсечка от лифтового холла	3,81

242	Колясочная	Двадцатый этаж	Размещение колясок жильцов	5,96
243	Лифтовый холл	Двадцатый этаж	Противопожарная отсечка/площадка ожидания лифтов	12,22
244	Коридор	Двадцатый этаж	Для доступа в помещения	27,27
245	Коридор	Двадцатый этаж	Для доступа в помещения	45,16
246	Лестница	Двадцать первый этаж	Пути доступа и эвакуации	15,56
247	Лестница	Двадцать первый этаж	Пути доступа и эвакуации	15,23
248	Тамбур	Двадцать первый этаж	Тепловая отсечка	3,91
249	Тамбур	Двадцать первый этаж	Отсечка	7,14
250	Тамбур	Двадцать первый этаж	Тепловая отсечка	6,12
251	Тамбур	Двадцать первый этаж	Отсечка	4,84
252	Мусоросборная камера	Двадцать первый этаж	Оборудование утилизации ТБО	1,97

253	Тамбур	Двадцать первый этаж	Отсечка от лифтового холла	3,81
254	Помещение для шкафов отопления	Двадцать первый этаж	Распределение тепла по жилым помещениям	5,96
255	Лифтовый холл	Двадцать первый этаж	Противопожарная отсечка/площадка ожидания лифтов	12,22
256	Коридор	Двадцать первый этаж	Для доступа в помещения	27,27
257	Коридор	Двадцать первый этаж	Для доступа в помещения	36,31
258	Лестница	Двадцать второй этаж	Пути доступа и эвакуации	15,56
259	Лестница	Двадцать второй этаж	Пути доступа и эвакуации	15,23
260	Тамбур	Двадцать второй этаж	Тепловая отсечка	3,91
261	Тамбур	Двадцать второй этаж	Отсечка	7,14
262	Тамбур	Двадцать второй этаж	Тепловая отсечка	6,12
263	Тамбур	Двадцать второй этаж	Отсечка	4,84

264	Мусоросборная камера	Двадцать второй этаж	Оборудование утилизации ТБО	1,97
265	Тамбур	Двадцать второй этаж	Отсечка от лифтового холла	3,81
266	Помещение для шкафов отопления	Двадцать второй этаж	Распределение тепла по жилым помещениям	5,96
267	Лифтовый холл	Двадцать второй этаж	Противопожарная отсечка/площадка ожидания лифтов	12,22
268	Коридор	Двадцать второй этаж	Для доступа в помещения	27,27
269	Коридор	Двадцать второй этаж	Для доступа в помещения	36,31
270	Лестница	Двадцать третий этаж	Пути доступа и эвакуации	15,56
271	Лестница	Двадцать третий этаж	Пути доступа и эвакуации	15,23
272	Тамбур	Двадцать третий этаж	Тепловая отсечка	3,91
273	Тамбур	Двадцать третий этаж	Отсечка	7,14
274	Тамбур	Двадцать третий этаж	Тепловая отсечка	6,12

275	Тамбур	Двадцать третий этаж	Отсечка	4,84
276	Мусоросборная камера	Двадцать третий этаж	Оборудование утилизации ТБО	1,97
277	Тамбур	Двадцать третий этаж	Отсечка от лифтового холла	3,81
278	Помещение для шкафов отопления	Двадцать третий этаж	Распределение тепла по жилым помещениям	5,96
279	Лифтовый холл	Двадцать третий этаж	Противопожарная отсечка/площадка ожидания лифтов	12,22
280	Коридор	Двадцать третий этаж	Для доступа в помещения	27,27
281	Коридор	Двадцать третий этаж	Для доступа в помещения	44,19
282	Лестница	Двадцать четвертый этаж	Пути доступа и эвакуации	15,55
283	Лестница	Двадцать четвертый этаж	Пути доступа и эвакуации	15,53
284	Тамбур	Двадцать четвертый этаж	Телловая отсечка	3,91
285	Тамбур	Двадцать четвертый этаж	Отсечка	7,14

286	Тамбур	Двадцать четвертый этаж	Тепловая отсечка	6,12
287	Тамбур	Двадцать четвертый этаж	Отсечка	4,84
288	Мусоросборная камера	Двадцать четвертый этаж	Оборудование утилизации ТБО	1,97
289	Тамбур	Двадцать четвертый этаж	Отсечка от лифтового холла	3,81
290	Помещение для шкафов отопления	Двадцать четвертый этаж	Распределение тепла по жилым помещениям	5,96
291	Лифтовый холл	Двадцать четвертый этаж	Противопожарная отсечка/площадка ожидания лифтов	12,22
292	Коридор	Двадцать четвертый этаж	Для доступа в помещения	25,01
293	Коридор	Двадцать четвертый этаж	Для доступа в помещения	37,74
294	Лестница	Двадцать пятый этаж	Пути доступа и эвакуации	15,55
295	Лестница	Двадцать пятый этаж	Пути доступа и эвакуации	15,23
296	Тамбур	Двадцать пятый этаж	Тепловая отсечка	3,91

297	Тамбур	Двадцать пятый этаж	Отсечка	7,14
298	Тамбур	Двадцать пятый этаж	Тепловая отсечка	6,12
299	Тамбур	Двадцать пятый этаж	Отсечка	4,84
300	Мусоросборная камера	Двадцать пятый этаж	Оборудование утилизации ТБО	1,97
301	Тамбур	Двадцать пятый этаж	Отсечка от лифтового холла	3,81
302	Вент. камера	Двадцать пятый этаж	Размещение вент. оборудования	7,37
303	Лифтовый холл	Двадцать пятый этаж	Противопожарная отсечка/площадка ожидания лифтов	13,86
304	Коридор	Двадцать пятый этаж	Для доступа в помещения	24,99
305	Коридор	Двадцать пятый этаж	Для доступа в помещения	35,42
306	Лестница	Технический этаж	Для доступа и эвакуации	15,89
307	Тамбур	Технический этаж	Отсечка машинного отделения	11,31

308	Машинное отделение	Технический этаж	Размещение лифтового оборудования	17,49
309	Вент. камера	Технический этаж	Размещение вент. оборудования	8,39
310	Вент. камера	Технический этаж	Размещение вент. оборудования	33,18
311	Двухуровневая площадка	Прилегающая территория	Для отдыха детей и взрослого населения	593,2
16.2. Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
N п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение	
1	2	3	5	
1	Первый подземный этаж	Электропроводка жилого дома	Распределение электрической энергии по потребителям	
2	Второй подземный-25 этажи	Лифты	Вертикальное перемещение пассажиров и грузов	
3	Кровля здания/первый подземный этаж	Вентиляционное оборудование	Приток воздуха, вытяжка, дымоудаление	
4	Первый подземный этаж	Индивидуальный тепловой пункт	Ввод в здание тепловой энергии	
5	Первый подземный этаж	Насосная	Подача хоз./питьевой воды	
6	Первый подземный этаж	Пожарная станция	Наружнее/внутреннее пожаротушение	

7	Тех. этаж	Машинное отделение жилого дома	Расположение технологического оборудования
Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <61>		17.1.1	Витражное остекление
		17.1.2	2.2017
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <61>		17.1.1	Внутренние отделочные работы
		17.1.2	3.2018
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <61>		17.1.1	Внутренние инженерные коммуникации
		17.1.2	3.2018
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <61>		17.1.1	Технологические присоединения
		17.1.2	3.2018
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <61>		17.1.1	Благоустройство территории
		17.1.2	4.2018
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <61>		17.1.1	Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию
		17.1.2	4.2018
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1. О планируемой стоимости строительства		18.1.1	813 520 тыс. рублей
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <62>	19.1.1	Не применимо
	19.1.2	Не применимо
	19.2.1	Не применимо
	19.2.2	Не применимо
	19.2.3	Не применимо
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу <65>	19.3.1	Не применяется
	19.3.2	Не применяется
19.3. Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Не применяется
	19.3.2	Не применяется
19.4. Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Филиал Сибирский Публичного акционерного общества Банк "Финансовая Корпорация Открытие" (Ф-л Сибирский ПАО Банк "ФК Открытие")
	19.4.2	р/с 40702810200030001764 в Сибирском ГУ Банка России, к/с 30101810250040000867, БИК 045004867, ИНН 7706092528, КПП 540643001, ОГРН 1027739019208, ОКПО 17526887
19.5. Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Расчетный счет
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Нет
	20.1.2	Нет
	20.1.3	Нет

	20.1.4	Нет	
	20.1.5	Нет	
	20.1.6	Нет	
	20.1.7	Нет	
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика <68>			
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	10 000	
Разделы 22 - 23. Утратили силу			
Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"			
24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	24.1.1	Отсутствует	
	24.1.2	Отсутствует	
	24.1.3	Отсутствует	
	24.1.4	Отсутствует	
	24.1.5	Отсутствует	
	24.1.6	Отсутствует	

24.1.7	Отсутствует		Планируемые затраты застройщика
	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	
24.1.8 Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договора или соглашения, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <77>. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору <78>	1	2	3
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			

25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте
---------------------------------	--------	---------------------------

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
N п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4
1	30.03.2017	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесены актуальные данные о размере прибыли, дебиторской и кредиторской задолженностях
2	26.04.2017	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесены актуальные данные о размере прибыли, дебиторской и кредиторской задолженностях
3	29.09.2017	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесены актуальные данные о размере прибыли, дебиторской и кредиторской задолженностях
4	29.09.2017	Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	Внесена актуальная информация о сроках реализации проекта строительства и о планируемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию

5	26.10.2017	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесены актуальные данные о размере прибыли, дебиторской и кредиторской задолженностях
6	17.11.2017	Раздел 11. О разрешении на строительство	Внесена информация о продлении разрешения на строительство
7	17.11.2017	Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	Внесена актуальная информация о сроках реализации проекта строительства и о планируемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию
8	22.12.2017	Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального	В связи с получением Застройщиком членства в саморегулируемой организации внесены изменения в пункты: 5.1.1, 5.1.2, 5.1.3, 5.1.4

			строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства	
9	12.03.2018	Раздел 11. О разрешении на строительство	В связи с получением Застройщиком измененного разрешения на строительство были внесены изменения в пункты 11.1.2, 11.1.3, 11.1.4	
10	01.04.2018	1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	Добавлен логотип проекта	
11	01.04.2018	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесены актуальные данные о размере прибыли, дебиторской и кредиторской задолженностях	
12	31.07.2018	Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	Внесена актуальная информация о сроках реализации проекта строительства и о планируемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию	

13	31.07.2018	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесены актуальные данные о размере прибыли, дебиторской и кредиторской задолженностях
14	28.08.2018	Раздел 11. О разрешении на строительство	Внесена актуальная информация по разрешению на строительство с изменениями.
15	19.09.2018	Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике	Внесена информация о специальном счете Застройщика
16	28.09.2018	Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица	Добавлен подраздел 3.4

17	28.09.2018	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	Добавлены подразделы 19.3, 19.4, 19.5
18	01.10.2018	Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	Внесена актуальная информация о сроках реализации проекта строительства и о планируемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию
19	31.10.2018	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесены актуальные данные о размере прибыли, дебиторской и кредиторской задолженностях

Проектная декларация опубликована на сайте www.3d.uvutnsk.ru

Контактный телефон: (383) 209-13-73 (приемная); (383) 299-57-22, 299-57-82 (отдел продаж).

Адрес электронной почты: office@uvutnsk.ru (приемная); zinchenko@uvutnsk.ru (отдел продаж).

Директор ООО «СЖСИ»

